

## **INFORME DE LABORES CORRESPONDIENTE AL AÑO 2012**

**Señora Martha Cita Sandoval Solórzano**  
**Señor Hernán Humberto Murgueytio Sandoval**

**Accionistas de la ADMITOTAL S.A.**

A continuación elevo a su conocimiento, el informe de labores del año 2012 de la Compañía, el mismo que se resume en los siguientes puntos:

### **RESULTADOS Y SITUACIÓN FINANCIERA AÑO 2012**

En mi calidad de Gerente General de **ADMITOTAL S.A.**, pongo ante ustedes señores accionistas, el Informe de Gerencia de la Compañía, correspondiente al Ejercicio Fiscal del Año 2011.

Admitotal S.A. se ha mantenido en el mercado local, gracias al trabajo y esfuerzo de sus colaboradores.

En el año 2012, la empresa no obtuvo una mejoría bastante significativa con relación a resultados anteriores. Su Patrimonio se encuentra fortalecido por la utilidad generada en periodos anteriores y el actual. Esto le permitirá seguir en el desarrollo de sus actividades.

En el ejercicio Económico del Año 2012, la empresa obtuvo ingresos por USD \$ 29.431,48 por su actividad inmobiliaria y de capacitación en avalúos; sus gastos operacionales fueron de USD \$ 25.596,55, lo cual generar una utilidad base para impuestos USD \$ 3.834,93.

Se recomienda para el siguiente periodo incrementar el volumen de ingresos y reducir sus costos a fin de generar utilidades que fortalezcan el patrimonio empresarial.

Respecto a su liquidez, la empresa se encuentra en rangos normales, en vista de que la relación Activo Corriente con Pasivo Corriente es positiva.

## **ASUNTOS ADMINISTRATIVOS**

La administración de la compañía ha cumplido con normas legales, societarias y estatutos de conformidad a la ley vigente.

Los Estados Financieros preparados por la compañía, han sido elaborados conforme a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC, y los principios contables de general aceptación en el Ecuador, los mismos que reflejan las cifras asentadas en sus libros, y presentan razonablemente la situación de la empresa y el resultado de sus operaciones en el año 2012.

Agradezco a todos los funcionarios y empleados que hacen de ADMITOTAL S.A., una empresa seria, dinámica, con fines y propósitos bien definidos, elementos positivos que la están llevando a un crecimiento y posicionamiento satisfactorio dentro del mercado comercial de la ciudad de Quito D.M..

ATENTAMENTE,

  
**María Victoria Orozco Orozco**  
**Gerente General**