

Quito, 05 de abril del 2017

Señores

SOCIOS DE BYRON CÁRDENAS CERDA "BYCACE" S.A.

Presente.-

De mis consideraciones:

De acuerdo a las disposiciones legales y estatutarias de la Empresa me permito, presentar el siguiente Informe de Gerencia, correspondiente al ejercicio terminado al 31 de diciembre del año 2016.

Debido al índice inflacionario inestable, no se ha logrado que la economía del país se normalice en su totalidad, debido al alto costo financiero y a la crisis política existente. Estos factores no han influenciado en las actividades económicas de la Empresa ya que hemos logrado alcanzar las metas deseadas porque nuestras ventas han subido y en consecuencia nuestra utilidad.

La relación de los Socios con la Administración y su personal operativo ha permitido mejorar el rendimiento de la Empresa y nos hace visualizar para el siguiente ejercicio mejores resultados acordes con la inversión.

La situación financiera de la Empresa **BYRON CÁRDENAS CERDA "BYCACE" S.A.** cortado al 31 de diciembre del año 2016, está en sus respectivas Estados Financieros y sus aspectos mas relevantes constan de la siguiente manera:

GRUPO DE CUENTAS	2016	2015	Incremento (Disminución)
Activos corrientes	1,408,919.08	1,755,490.23	-346,571.15
Activos No Corrientes	590,462.45	225,999.99	364,462.46
Pasivos Corrientes	1,452,165.83	1,500,453.33	-48,287.50
Pasivos a Largo Plazo	145,188.92	241,696.48	-96,507.56
Patrimonio	309,590.37	239,340.41	70,249.96

La empresa **BYRON CARDENAS CERDA BYCACE S.A.** tuvo un cambio de Representante Legal y de Accionistas el cual fue realizado en el mes de abril del 2016 y que también fueron legalizados toda la documentación en las entidades respectivas.

El saldo de la cuenta de Publicidad Prepagada y Anticipos a Proveedores influye en el valor de los Activos Corrientes, porque han disminuido ya que se pasó la amortización de la Publicidad Prepagada al gasto y se cruzó los Anticipos a Proveedores con la compra de los terrenos ya que los valores eran por ese concepto hasta que nos facturen, nuestras ventas han subido considerablemente en este año porque hemos

invertido en publicidad y en personal de ventas para obtener los resultados deseados pero lamentablemente las cuentas por cobrar han aumentado.

El saldo de la cuenta de INVENTARIOS en el aspecto comparativo no hay mucha variación entre los años 2015 y 2016, terminamos con un stock igual en comparación al año 2015 porque no vemos necesario tener un inventario embodegado y con el dinero amortizado pudiendo darle un mejor movimiento al mismo.

En nuestros Activos Fijos tuvimos un alza considerable ya que en este año hemos realizado una inversión en terrenos que están ubicados en la ciudad de Latacunga por un valor de 274.255,40 dólares de Estados Unidos de América.

En lo que respecta al Pasivo a Largo Plazo, tenemos una gran disminución en su saldo comparativo con el año 2015, considerando el pago oportuno y la cancelación total de las Obligaciones Bancarias hasta antes del año 2016.

El patrimonio de la Empresa presenta un incremento razonable en su valor, debido a la rentabilidad del año 2016 y un incremento en el capital Social que aumento de 20.000,00 a 40.000,00 que fue un aporte de los nuevos socios.

Me permito indicar que las sugerencias y recomendaciones que puedan aportar los Señores Socios y el personal vinculado a la Empresa, servirán para un mejor delineamiento de estrategias y políticas a seguirse en el siguiente ejercicio económico.

Atentamente,



Ing. David Alarcón
GERENTE GENERAL