

**BYRON CÁRDENAS CERDA BYCACE S.A.**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012**

(Expresado en dólares estadounidenses \$)

CUENTAS	Notas	Capital Social	Reserva Legal	Aportes Futura Capitalización	....Utilidades retenidas....		Total
					Efecto de Aplicación por primera vez NIIF	Utilidades retenidas	
Saldos al 1 de Enero del 2012	19	20.000	26.406	-	(93.827)	39.230	(8.191)
Aportes para futura capitalización			(16.406)	16.406		-	-
Ajustes a resultados años anteriores						(17.719)	(17.719)
Aportes para futura capitalización				30.558			30.558
Utilidad del año						103.153	103.153
<b>Saldos al 31 de diciembre del 2012</b>		<b>20.000</b>	<b>10.000</b>	<b>46.964</b>	<b>(93.827)</b>	<b>124.664</b>	<b>107.800</b>
Ajuste provisión jubilación patronal						(1.343)	(1.343)
Reparto de dividendos	19.4					(30.395)	(30.395)
Utilidad del año		-	-	-	-	51.283	51.283
<b>Saldos al 31 de diciembre del 2013</b>		<b>20.000</b>	<b>10.000</b>	<b>46.964</b>	<b>(93.827)</b>	<b>144.209</b>	<b>127.346</b>

Ver notas a los estados financieros

Viene de página anterior...

**NOTA N° 5.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES**

		...Diciembre 31,...	
		2013	2012
Cuentas por cobrar comerciales			
Clientes no relacionados	( 3 )	311.624	795.221
Clientes relacionados	( 4 )	127.701	-
Cuentas por cobrar comerciales		<u>439.325</u>	<u>795.221</u>
(-) Provisión cuentas incobrables	( 5 )	(18.105)	(12.171)
<b>Cuentas y documentos por cobrar</b>		<u><b>421.220</b></u>	<u><b>783.050</b></u>

(3).- Corresponde a cuentas por cobrar comerciales por ventas.

(4).- Corresponde a cuentas por cobrar con clientes relacionados según el siguiente detalle:

**Al 31 de diciembre del 2013:**

	Cárdenas Cerde Byron	Interconstruc S.A.	Petrobyc S.A.	Zambonino Guerrero Luisa Inés	Total clientes relacionados
Dentro del plazo de vencimiento	395	4.258	6.418	-	11.071
Vencidas hasta 30 días	4.260	14.262	-	4.224	22.746
Vencidas hasta 60 días	-	12	-	-	12
Vencidas hasta 90 días	-	906	-	-	906
Vencidas hasta 180 días	3.064	6.256	-	-	9.320
Vencidas hasta 360 días	-	17.465	-	-	17.465
Vencidas más de 360 días	-	48.354	17.827	-	66.180
<b>Total clientes relacionados</b>	<b>7.719</b>	<b>91.514</b>	<b>24.245</b>	<b>4.224</b>	<b>127.701</b>

La antigüedad de la cartera de clientes del año 2013 es como sigue:

			...Diciembre 31,...				
	Cientes no relacionados	%	Cientes relacionados	%	Total cartera de clientes	%	
Anticipos recibidos de clientes	(6)	(190.655)	-61%	-	-	(190.655)	-43%
Dentro del plazo de vencimiento		69.908	22%	11.071	9%	80.979	18%
Vencidas hasta 30 días		34.896	11%	22.746	18%	57.642	13%
Vencidas hasta 60 días		2.714	1%	12	0%	2.726	1%
Vencidas hasta 90 días		1.858	1%	906	1%	2.764	1%
Vencidas hasta 180 días		361.306	116%	9.320	7%	370.626	84%
Vencidas hasta 360 días		17.566	6%	17.465	14%	35.031	8%
Vencidas más de 360 días		14.031	5%	66.180	52%	80.212	18%
<b>Cuentas por cobrar clientes</b>		<b>311.624</b>	100%	<b>127.701</b>	100%	<b>439.325</b>	100%

(5).- La empresa realiza una evaluación de la provisión cuentas incobrables de acuerdo a la fecha de vencimiento de sus cuentas por cobrar comerciales

(6).- Al 31 de diciembre del 2013 se registra anticipos de clientes dentro de la cartera según el siguiente detalle:

*Véase siguiente página...*

	Muebles y Enseres	Equipo de Oficina	Vehículos	Equipo de computación	Total
<u>Costo</u>					
Saldo al 1 de enero del 2012	6.460	8.614	61.382	5.957	82.412
Adquisiciones	-	1.391	-	11.036	12.427
Ventas y bajas	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre 2012	6.460	10.005	61.382	16.993	94.840
Adquisiciones	-	-	26.778	-	26.778
Ventas y bajas	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre 2013	<b>6.460</b>	<b>10.005</b>	<b>88.160</b>	<b>16.993</b>	<b>121.618</b>
<u>Depreciación acumulada</u>					
Saldo al 31 de diciembre 2012	(6.460)	(8.719)	(28.748)	(7.815)	(51.742)
Gasto por depreciación	-	(134)	(13.182)	(3.655)	(16.971)
Eliminación en la venta de activos	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre 2013	<b>(6.460)</b>	<b>(8.853)</b>	<b>(41.930)</b>	<b>(11.470)</b>	<b>(68.712)</b>
<b>Propiedad, Planta y Equipo</b>	<b>-</b>	<b>1.153</b>	<b>46.230</b>	<b>5.523</b>	<b>52.906</b>

Véase página siguiente...

NOTA N° 17.- PRÉSTAMOS FINANCIEROS

COMPOSICIÓN:

2013	Institución Bancaria o Financiera	VALOR TOTAL	PORCION CORRIENTE	DEUDA LARGO PLAZO	TASA DE INTERES	VENCIMIENTO	GARANTIA
	Banco Internacional ( 15 )	500.000	152.382	347.618	8,90%	26-Jun-2016	Depósito a largo plazo
		<b>500.000</b>	<b>152.382</b>	<b>347.618</b>			
2012	Institución Bancaria o Financiera	VALOR TOTAL	PORCION CORRIENTE	DEUDA LARGO PLAZO	TASA DE INTERES	VENCIMIENTO	GARANTIA
	Banco Internacional	38.605	38.605	-	11,83%	31-Mar-2013	Pagarés
	Banco Internacional	30.998	30.998	-	11,83%	31-Mar-2013	Pagarés
	Banco Internacional	36.400	36.400	-	11,83%	31-Mar-2013	Pagarés
		<b>106.003</b>	<b>106.003</b>	<b>-</b>			

(15).- Corresponde a un préstamo otorgado por el Banco Internacional, está vigente desde el 12-julio-2013 y tiene como fecha de vencimiento el 26-junio-2013, a una tasa de intereses anual del 8.90% y como garantía se mantiene un depósito a plazo de 500,000 en el mismo banco.

