

**MEMORIA DEL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA CONTINENTAL DE PREDIOS "COPRE" S.A. QUE PRESENTA A LOS SEÑORES ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2.018.**

Guayaquil, 4 de febrero del 2.019

Señores accionistas:

Cúmpleme informarle sobre el resultado de mi gestión como Gerente General de la compañía "CONTINENTAL DE PREDIOS "COPRE" S.A., durante el ejercicio económico de enero a diciembre del año 2.018.

Durante el año 2.018, las operaciones se desarrollaron con normalidad ya que la compañía no teniendo por el momento ningún tipo de inversión en mente por hacer, se limitó a cobrar las rentas de las propiedades arrendadas tanto en la ciudad de Guayaquil como en la ciudad de Quito, los gastos operativos en su mayoría se limitaron a dar mantenimiento en lo que corresponde a pintura de las fachadas de los inmuebles, reparaciones sanitarias, instalaciones eléctricas, cubiertas de las edificaciones, etc...

Por las operaciones realizadas la compañía obtuvo una pérdida neta después del pago del Impuesto a la Renta de US\$7.713,46 por el ejercicio contable del año 2.018.

Esperando que las gestiones realizadas sean del agrado de los señores accionistas, me suscribo.

De los señores accionistas

Muy atentamente



CESAR VILLAFUERTE A.