

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑIA
PUEMBOVERDE S.A. SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL
EJERCICIO 2.009.**

Señores Accionistas :

Dando cumplimiento a las disposiciones, tanto de la Ley de Compañías, como de los Estatutos de la Sociedad PUEMBOVERDE S.A., someto a su consideración el siguiente informe económico y financiero por el periodo 1 de enero al 31 de diciembre del 2009, respaldado en los estados financieros que obran en su poder.

Como podrán observar, las ventas locales disminuyeron en US\$ 67.308,59 con respecto al ejercicio 2008 y las exportaciones sufrieron un decremento de US\$ 145.248,87 en el mismo ejercicio; los decrementos se explican por razones de orden técnico que disminuyeron la producción de la plantación en forma general.

Las continuas elevaciones de los precios de compra de los productos químicos y la elevación salarial decretada por el gobierno nacional incrementaron en forma considerable los costos de producción que se reflejan en los estados financieros entregados. Sin que esos incrementos se hayan trasladado al cliente final.

Básicamente los dos factores descritos incidieron en el resultado de la operación económica de la compañía que produjo una pérdida por US\$ 203.453,79 reduciendo el Patrimonio a US\$ 25.637,97.

 La Ley de Régimen Tributario Interno no acepta como gastos deducibles los pagos efectuados a los trabajadores ocasionales por \$ 151.322,69, por lo cual la pérdida tributaria se redujo a US\$ 52.131,10, que podrá ser amortizada desde el ejercicio 2.010.

Respetando las decisiones de las autoridades laborales respecto de los salarios y procurando optimizar el rendimiento de los trabajadores, contratamos personal con experiencia en el manejo de la actividad y un menor número de aprendices que colaborando con el personal experto aprenden el desempeño adecuado en las tareas que se les encomienda.

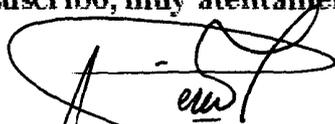
El Activo de la Compañía se incrementó con respecto al ejercicio 2008, en \$ 330.093,28, especialmente en los rubros de Inventarios de productos químicos, sumamente necesarios para el desarrollo apropiado de la actividad agrícola, pero asimismo el Pasivo se incrementó en \$ 336.204,27, debido a la necesidad de mantener un flujo de caja permanente para cumplir las obligaciones pendientes.

En el mes de febrero de 2009, el suscrito dispuso que el Departamento de contabilidad efectúe un análisis de la cuenta Reserva de Capital que venía arrastrando un saldo negativo por \$ 118.192,48 desde el año 2000. Como resultado del análisis realizado se encontró que por un error en la aplicación de la corrección monetaria sobre las cuentas de aportes para futuras capitalizaciones se estableció el saldo negativo de dicha cuenta, que incidía en el Patrimonio de la compañía y se lo venía manteniendo hasta el ejercicio 2008. Por ser de estricto derecho la aplicación correcta de las disposiciones técnicas que sobre la corrección monetaria fueron emitidas, tanto por la Superintendencia de Compañías como por el Servicio de Rentas Internas, a fines del mes de marzo de 2009 se corrigió el error estableciendo que la Reserva de Capital determinó un saldo positivo de \$ 73.347,62 luego de corregir las cuentas de aportes para futuras capitalizaciones que habían sido afectadas.

A pesar del decremento en las ventas nacionales y en las exportaciones, las experiencias que hemos adquirido en la actividad agrícola específica, nos permite definir los puntos débiles, tanto en la producción como en las ventas, a fin de corregir los errores y procurar que en el futuro la inversión realizada por ustedes se justifique con rendimientos económicos óptimos; para conseguir estos objetivos se están implementando cambios sustanciales tanto en el área técnica de la producción, ya que por falta de calidad en varios embarque de flor hemos perdido clientes y recursos económicos y nos hemos visto obligados a aceptar créditos por devoluciones, asimismo será revisada la política de ventas que hemos venido manteniendo para conseguir nuevos clientes con la oferta de un buen producto.

Una vez más renuevo mis agradecimientos por la colaboración brindada por los empleados y trabajadores que asumen con responsabilidad las tareas encomendadas y a ustedes señores accionistas vuelvo a agradecerlos por la confianza que han brindado y brindan a mi gestión, lo que me obliga a redoblar esfuerzos para no defraudarles y para brindarles una satisfacción obteniendo resultados económicos acordes con sus aspiraciones económicas,

En la seguridad de la aceptación que brindaran al presente informe, suscribo, muy atentamente,



Dr. Alvaro Pérez Intriago
GERENTE GENERAL

