

MISHAN SERVICES S.A.

**ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE
DICIEMBRE DE 2018**

INFORME DE COMISARIO

INFORME DE COMISARIO
MISHAN SERVICES S.A.
ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE 2018

Quito, 15 de Abril de 2019

INFORME DE COMISARIO

**A LOS SEÑORES ACCIONISTAS Y DIRECTORES DE LA EMPRESA
MISHAN SERVICES S.A.**

En mi calidad de Comisario principal de la Empresa **MISHAN SERVICES S.A.**, designado por la Junta General de Accionistas y dando cumplimiento a sus disposiciones, a los estatutos de la empresa y a normas legales emanadas por la ley de compañías Art. 274 y 279, tengo a bien emitir el presente informe acerca de las operaciones de la compañía correspondientes al ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del año 2018.

Según las disposiciones legales y estatutarias, me permito presentar a continuación mi informe como comisario de la Empresa **MISHAN SERVICES S.A.**, de acuerdo a los términos establecidos en la Ley, misma que expresa la atribución y obligación de los comisarios de velar por que la administración de la compañía se ajuste a los requisitos y a las normas de una buena administración.

En ese sentido la compañía me ha proporcionado la contabilidad: el balance general y de resultados, mayores auxiliares y diarios generales, así como también he revisado la estructura social y la documentación societaria de la empresa por el ejercicio terminado a esa fecha, y a continuación expongo los resultados de los análisis efectuados.

Mi responsabilidad es por el ejercicio de enero a diciembre del año 2018.

a. Aspectos Administrativos-operacionales

Debo expresar que los administradores y funcionarios de la compañía durante el ejercicio económico objeto de este informe, han dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reglamentarias así como a las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

b. Control Interno

El Control interno implementado por la empresa durante el ejercicio 2018 ha sido en concordancia a sus necesidades básicas, donde los movimientos de egresos, adquisiciones, compras, control de activos fijos, etc., tiene registro, control, conservación y la custodia de los mismos en forma adecuada.

INFORME DE COMISARIO

MISHAN SERVICES S.A.

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE 2018

c. Aspectos Legales

He revisado los libros sociales de la Empresa **MISHAN SERVICES S.A.**, los que mantienen debidamente actualizados y custodiados tales como actas de Junta General de Accionistas, expedientes de las actas, Libro de acciones y accionistas, talonario de acciones, Libro de contabilidad y los correspondientes comprobantes de respaldo de las transacciones y de la correspondencia. Todos estos documentos se conservan en forma adecuada y conforme a disposiciones legales, dando cumplimiento a los requerimientos legales, los administradores han cumplido con las normas estatutarias y reglamentarias, así como el cumplimiento de las resoluciones de la Junta de Accionistas.

d. Aspectos tributarios

La empresa es un ente pasivo del impuesto a la renta y está obligada al pago de impuestos como sujeto agente de retención de IVA e Impuesto a la Renta, presentación de anexos tributarios, también está obligada al pago de impuesto a la renta anual, de acuerdo a la Ley de Régimen Tributario y su reglamento.

La empresa ha dado cumplimiento con las obligaciones fiscales durante el ejercicio 2018, como son los pagos y declaraciones de retenciones IVA, de Retenciones en la fuente y Anexo Transaccional; las declaraciones anuales de renta han sido presentadas igualmente al SRI.

e. Aspectos financieros

Dentro de mis funciones, he solicitado a la administración me proporcione el Balance General cerrado al 31 de diciembre del ejercicio 2018, he revisado el mencionado balance, así como sus correspondientes libros contables como son: El libro mayor auxiliar y el libro mayor general de la empresa, cuya responsabilidad de elaboración, registro y control; recae en la Administración de la empresa.

Del análisis realizado puedo indicar que todos los registros en los libros de diarios generales corresponden a los traspasos a los libros mayores y los saldos de éstos a su vez son los saldos que aparecen en los balances presentados.

Algunos aspectos que se encuentran contenidos en el Balance General, y, que considero de interés para los señores accionistas, expongo a continuación, como Comisario.

INFORME DE COMISARIO
MISHAN SERVICES S.A.
ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE 2018

BASE DE ESTADOS FINANCIEROS

La preparación de los estados financieros se sustenta en la base legal y la normativa contable, se han realizado sobre la base de empresa en marcha, que prevean la realización de activos, la cancelación de pasivos, generación de ingresos y egresos, dentro del curso normal del negocio.

La política contable se ajusta a las normas y disposiciones de la Federación Nacional de Contadores del Ecuador.

MISHAN SERVICES S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Al 31 DE DICIEMBRE DE 2018
Expresado en Dólares

	2018	2017
ACTIVOS		
ACTIVOS CORRIENTES		
Efectivo y Equivalentes de efectivo	2,042,436.84	2,063,800.30
Activo Financiero	1,312,844.16	1,197,222.01
Valores en garantía	10,400.00	10,600.00
Otras Cuentas por Cobrar	44,951.16	98,711.27
Impuestos Anticipados	63,650.16	61,515.00
Inventarios	43,596.25	25,184.21
	3,517,878.57	3,457,032.79
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Propiedad Planta y Equipo	9,859.62	12,859.66
	9,859.62	12,859.66
TOTAL ACTIVOS	3,527,738.19	3,469,892.45
PASIVOS	2018	2017
PASIVOS CORRIENTES		
Cuentas y Documentos por Pagar	163,069.87	107,567.87
Otras Cuentas por Pagar	279.08	5,187.65
Anticipo Clientes	1,121.67	10,060.85
Otras Obligaciones corrientes	109,850.24	83,526.34
	274,320.86	206,342.71
PASIVOS NO CORRIENTE		
Provisiones a Largo Plazo	70,347.00	47,184.76
Pasivos Diferidos	427.27	16.68
	70,774.27	47,201.44
TOTAL PASIVOS	345,095.13	253,544.15
PATRIMONIO		
Capital Social	133,200.00	133,200.00
Reserva Legal	10,000.00	10,000.00
Resultados Acumulados	2,974,088.89	3,073,823.77
Resultado del Ejercicio	66,075.62	(1,734.88)
Otros Resultados Integrales Acum	721.45	(1,059.41)
Total Patrimonio	3,182,643.06	3,216,348.30
	3,527,738.19	3,469,892.45

INFORME DE COMISARIO
MISHAN SERVICES S.A.
ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE 2018

MISHAN SERVICES S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
Expresado en Dólares

	2018	2017
INGRESOS ACTIVIDADES ORDINARIAS		
Ingresos por Servicios	1,937,379.76	1,932,191.88
Intereses Financieros y no Operacionales	55,147.17	98,550.67
Suman Ingresos	1,992,526.93	2,030,742.55
 COSTO DE VENTAS SERVICIO DE CATERING	 (1,468,059.70)	 (1,541,027.30)
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	524,467.23	489,715.25
 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTA		
Gastos Operacionales de Administración	(412,160.38)	(473,492.43)
TOTAL	(412,160.38)	(473,492.43)
 UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA	 112,306.85	 16,222.82
 15% Participación de Trabajadores	16,846.03	2,433.42
Impuesto a la Renta - corriente	29,385.20	15,524.28
UTILIDAD NETA DEL PERÍODO	66,075.62	(1,734.88)
 Otros Resultados Integrales:		
Pérdida/(ganancia) Actuarial	1,780.86	(1,059.41)
 RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO	 64,294.76	 -675.47

INFORME DE COMISARIO
MISHAN SERVICES S.A.
ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE 2018

ACTIVOS

1. EFECTIVO Y EQUIVALENTE EN EFECTIVO

Dentro de los activos disponibles tenemos a los fondos o dineros de libre disponibilidad de la empresa y se encuentran en caja para operaciones inmediatas, en bancos locales y del Exterior, valores libres de embargos y saldos debidamente conciliados con los Bancos.

CUENTA NOMBRE	2018	2017
CAJA		
Ana Ramos	0.00	23.74
Hugo Barrera	0.00	100.00
Klever Masabanda	0.00	100.00
Miguel Herrera	100.00	0.00
Carlos Cevallos	100.00	0.00
Luis Mesias Verdezoto	100.00	0.00
SUMAN CAJA	300.00	223.74
BANCOS		
Banco del Pichincha CTA.CTE.30842548-04	169,456.31	235,555.32
Banco Internacional CTA.CTE. 090-060287-1	243,585.95	374,668.18
Helm Bank CTA.CTE 1040103092	254,968.93	254,968.93
SUMAN BANCOS	668,011.19	865,192.43
INVERSIONES		
Banco Sabadell - Cta. 349439540	1,050,805.83	1,038,728.91
Banco Internacional	200,000.00	159,655.22
Banco de Guayaquil	123,319.82	0.00
SUMAN INVERSIONES	1,374,125.65	1,198,384.13
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTE EFECTIVO	2,042,436.84	2,063,800.30

2. ACTIVO FINANCIERO

En el grupo del activo exigible se tiene el rubro principal que se refiere a clientes, mismos que pagan a 30, 60 y 90 días, la empresa ha realizado la provisión del deterioro acumulado de Cuentas por Cobrar por el año 2018, que se sirve para salvaguardar los contingentes de clientes impagos.

INFORME DE COMISARIO
MISHAN SERVICES S.A.
ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE 2018

CUENTA NOMBRE	2018	2017
CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES		
Cuentas por Cobrar Cliente no Relacionados Locales (a)	611,959.46	971,023.11
Cuentas por Cobrar Clientes Relacionados Locales (b)	243,457.45	294,599.21
Cuentas por Cobrar Clientes servicios devengados (c)	519,926.12	0.00
(-) Deterioro Acumulado de Cuentas por Cobrar	(62,498.87)	(68,400.31)
TOTAL CUENTAS POR COBRAR	1,312,844.16	1,197,222.01

3. VALORES EN GARANTÍA

Son valores entregados como garantía por arriendo de las oficinas.

CUENTA NOMBRE	2018	2017
VALORES EN GARANTIA		
Carrasco Vinueza Santiago Israel	6,400.00	6,400.00
Joseph Samuel Schwarzkopf	0.00	4,200.00
Román Pérez Vicente Rodolfo	4,000.00	0.00
TOTAL VALORES EN GARANTIA	10,400.00	10,600.00

4. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

En otras cuentas por cobrar tenemos anticipos y préstamos que se hace a empleados, de acuerdo a su política interna no aplica valor presente, no se genera cobro de intereses. Además se conforma con la cuenta pago anticipado a Proveedores.

CUENTA NOMBRE	2018	2017
OTRAS CUENTAS POR COBRAR		
Otros Cargos al Personal	261.56	50.00
Préstamos por Cobrar Empleados	450.00	100.00
Anticipos a Proveedores	403.27	0.00
Fondos a rendir Sr. Newhan	43,836.33	98,336.17
Carrasco Vinueza Santiago	0.00	225.10
TOTAL OTRAS CUENTA POR COBRAR	44,951.16	98,711.27

INFORME DE COMISARIO
MISHAN SERVICES S.A.
ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE 2018

5. IMPUESTOS ANTICIPADOS

Este valor corresponde al Crédito Tributario por retenciones en la fuente de clientes que se tiene a favor la empresa.

CUENTA NOMBRE	2018	2017
IMPUESTOS ANTICIPADOS AL FISCO		
Crédito Tributario a favor de la Emp(I.R.AÑO CURSO	63,650.16	61,515.00
TOTAL IMPUESTOS ANTICIPADOS	63,650.16	61,515.00

6. INVENTARIOS

Los inventarios componen el rubro de activos corrientes realizables y constituyen la parte esencial de la empresa de su registro, cuidado y control depende la producción y venta óptimas, objetivo principal de la empresa.

La empresa aplica el deterioro por VNR del último inventario físico realizado al 31 de diciembre de 2018.

CUENTA NOMBRE	2018	2017
INVENTARIOS		
Inventario Materia Prima(Viveres+otros)	38,501.98	21,347.50
Inventario Productos	2,168.61	767.25
Menaje para Cocina	0.00	91.60
Menaje para Comedor	287.00	226.12
Menaje para Dormitorios y Baños	0.00	165.00
Ropa de Trabajo y Protección	3,337.17	2,752.75
(-) Deterioro Acumulado de Inventarios	(698.51)	(166.01)
TOTAL INVENTARIOS	43,596.25	25,184.21

ACTIVOS NO CORRIENTES

7. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

La propiedad, Planta y Equipo que posee la empresa al 31 de diciembre del año 2018, se compone de todos aquellos bienes que le sirven a la empresa para realizar sus operaciones normales. la empresa registra los mismos al valor del costo, para activos adquiridos luego del año 2000 y a precio corregido con NEC 17 en los activos adquiridos antes del año 2000, la depreciación la registra bajo el método de línea recta como dispone la Ley Tributaria.

INFORME DE COMISARIO
MISHAN SERVICES S.A.
ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE 2018

CUENTA NOMBRE	2018	2017
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO		
Muebles y Enseres	40,551.81	40,551.81
Equipos de Oficina	12,159.93	12,159.93
Equipos de Computación	31,194.88	31,194.88
Vehículos	17,000.00	17,000.00
Equipos de Bodega	17,009.33	17,009.33
SUMAN PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	117,915.95	117,915.95
DEPRECIACION ACUMULADA DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO		
Depreciac.Acumulada Muebles y Enseres	(37,424.44)	(35,912.71)
Depreciac.Acumulada Equipos Oficina	(9,647.78)	(9,392.62)
Depreciac.Equipos de Computación	(29,710.46)	(29,206.46)
Depreciac.Acumulada Vehículos	(17,000.00)	(17,000.00)
Depreciac.Acumulada Equipos de Bodega	(14,273.65)	(13,544.50)
SUMAN DEPRECIACION ACUMULADA	(108,056.33)	(105,056.29)
TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	9,859.62	12,859.66

PASIVOS

9. PASIVO CORTO PLAZO

El Pasivo a corto plazo se compone de, esto saldos son al 31 de diciembre de 2018

9.1 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

CUENTA NOMBRE	2018	2017
CUENTAS POR PAGAR A PROVEEDORES		
Cuentas por Pagar a Proveed.	163,069.87	107,567.87
TOTAL CUENTAS POR PAGAR A PROVEEDORES	163,069.87	107,567.87

INFORME DE COMISARIO

MISHAN SERVICES S.A.

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE 2018

9.2 OTRAS CUENTAS POR PAGAR

CUENTA NOMBRE	2018	2017
OTRAS CUENTAS POR PAGAR EMPLEADOS		
Manuel Torres	27.93	0.00
Sarita Cisneros	0.00	4,781.81
José Luis García	39.60	0.00
Frika Guerrero	0.00	300.00
Patricio Robles Loo	191.55	105.84
Lenin Freire	20.00	0.00
TOTAL OTRAS CUENTAS POR PAGAR EMPLEADOS	279.08	5,187.65

9.3 ANTICIPO CLIENTES

CUENTA NOMBRE	2018	2017
ANTICIPOS DE CLIENTES		
Tuscany Perforación Petrolera TuscanyPerf S.A.	0.00	9,777.95
Hilong Oil Service & Engineering Ecuador Cia. Ltda	282.90	282.90
Gruasatlas Cia. Ltda.	118.77	0.00
Exploraciones Novomining S.A.	720.00	0.00
TOTAL ANTICIPOS DE CLIENTES	1,121.67	10,060.85

9.4 OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

CUENTA NOMBRE	2018	2017
OBLIGACIONES CON EL S.R.I.	8,346.02	14,883.69
Impuestos Retenidos en la Fuente	1,705.05	1,202.45
I.V.A. Por Pagar	6,640.97	13,681.24
OBLIGACIONES MUNICIPALES Y SUPERCIAS	12,840.63	12,106.02
Impuestos Municipales por Pagar	9,995.32	9,107.52
Contribuc. Superintendencia de Compañías por Pagar	2,845.31	2,998.50
PROVISIONES SOCIALES	30,344.41	15,492.01
Décimo Tercer Sueldo	3,389.58	2,168.23
Décimo Cuarto Sueldo	8,865.00	4,481.89
Vacaciones	18,089.83	8,841.89
NOMINA POR PAGAR EMPLEADOS	44,066.10	28,432.33
Sueldos por Pagar Empleados	27,220.07	25,998.91
Participación Utilidades Empleados-15%	16,846.03	2,433.42
OBLIGACIONES CON EL IESS	14,253.08	12,612.29
Aporte Patronal IESS-12.15%	4,850.45	4,147.55
Aporte Personal IESS-9.45%	3,733.41	3,225.83
Préstamos Quirografarios-IESS	1,166.86	1,197.92
Préstamos Hipotecarios-IESS	1,072.38	1,196.71
Fondos de Reserva - IESS	3,429.98	2,844.28
TOTAL OBLIGACIONES CORRIENTES	109,850.24	83,526.34

INFORME DE COMISARIO
MISHAN SERVICES S.A.
ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE 2018

Se encuentran registradas bajo estos rubros todas las obligaciones a corto plazo que tiene la empresa así como las provisiones necesarias para su normal operación.

PASIVO NO CORRIENTE

10. PROVISIONES

CUENTA NOMBRE	2018	2017
Desahucio	15,930.84	13,825.98
Jubilación Patronal	39,976.16	33,324.61
Facturas pendientes de recibir	14,440.00	0.00
Accionistas por Pagar	0.00	34.17
TOTAL PROVISIONES LARGO PLAZO	70,347.00	47,184.76

Al 31 de diciembre de 2018, la empresa registra la provisión por desahucio y jubilación patronal, sustentada en un estudio actuarial, elaborado por la empresa independiente **LOGARITMO**

La cuenta facturas pendientes de recibir, son servicios dados a la empresa por el concepto de desechos orgánicos correspondiente al proveedor "**Compañía de transporte de carga pesada Transpunino**"

11. PASIVOS DIFERIDOS

CUENTA NOMBRE	2018	2017
PASIVOS DIFERIDOS		
Pasivos Ingresos Diferidos (a)	427.27	16.68
TOTAL PASIVOS DIFERIDOS	427.27	16.68

Esta cuenta corresponde a los gastos financieros calculados por no pagar en los plazos establecidos a los proveedores.

INFORME DE COMISARIO
MISHAN SERVICES S.A.
ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE 2018

12. PATRIMONIO

El total del patrimonio se compone de:

CUENTA NOMBRE	2018	2017
CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO		
Norvall Newhan Jr.	129,204.00	129,204.00
Norvall Newhan Sr.	3,996.00	3,996.00
SUMAN CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	133,200.00	133,200.00
RESERVAS		
Reserva Legal	10,000.00	10,000.00
SUMAN RESERVAS	10,000.00	10,000.00
PERDIDAS Y GANANCIAS		
Utilidad Acumulada Años Anteriores	2,975,823.77	3,073,823.77
Pérdida Acumulada de Años Anteriores	1,734.88	0.00
SUMAN PERDIDAS Y GANANCIAS	2,974,088.89	3,073,823.77
UTILIDAD O PERDIDA DEL EJERCICIO		
Utilidad / Pérdida del Ejercicio	66,075.62	(1,734.88)
SUMAN UTILIDAD O PERDIDA DEL EJERCICIO	66,075.62	(1,734.88)
OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS		
Pérdidas/(ganancia) Actuariales Acumuladas	721.45	(1,059.41)
SUMA OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULA	721.45	(1,059.41)
TOTAL PATRIMONIO NETO	3,182,643.06	3,216,348.30

El Patrimonio de la Compañía, se compone el Capital Social pagado; Reserva Legal; Resultados Acumulados y utilidad del presente ejercicio económico por el monto de USD 66,075.62.

INFORME DE COMISARIO
MISHAN SERVICES S.A.
ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE 2018

13. RESULTADOS

Los resultados de la empresa durante el año 2018, son los siguientes:

13.1 INGRESOS POR SERVICIOS

CUENTA NOMBRE	2018	2017
INGRESOS POR SERVICIOS		
Servicio de Alimentación	1,456,256.95	1,830,169.76
Venta Directa de Víveres y Otros	30,310.18	24,145.23
Servicio de Lavandería Camarería Jardinería, etc.	82,185.72	77,876.89
Servicios Prestados	39,000.00	0.00
Ingresos Devengados	329,626.91	0.00
TOTAL INGRESOS POR SERVICIOS	1,937,379.76	1,932,191.88

13.2 INGRESOS FINANCIEROS Y NO PERACIONALES

CUENTA NOMBRE	2018	2017
INTERESES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS		
Intereses Ganados Local no Relacionadas (a)	11,896.54	14,247.89
Intereses Ganados del Exterior no Relacionadas (a)	12,076.92	12,161.35
SUMAN INTERESES FINANCIEROS	23,973.46	26,409.24
OTROS INGRESOS Y REVERSIONES		
Cheques no cobrados	0.00	1,548.00
Cobro pérdidas y Otros	1,349.52	1,790.37
Ingresos Anticipo Clientes	0.00	5,568.50
Transferencia a título gratuito	218.06	190.55
De Activos Financieros (Rever. Prov. créditos incob) (b)	18,578.52	33,925.33
De Inventarios	0.00	597.53
Jubilación Patronal (c)	3,933.25	12,169.39
Desahucio (c)	1,447.28	4,250.59
Décimos y Vacaciones	5,647.08	12,101.17
SUMAN OTROS INGRESOS Y REVERSIONES	31,173.71	72,141.43
TOTAL INTERESES FINANC. Y NO OPERACIONAL	55,147.17	98,550.67

INFORME DE COMISARIO
MISHAN SERVICES S.A.
ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE 2018

13.3 COSTO DE VENTAS

CUENTA NOMBRE	2018	2017
COSTO DE VENTAS	1,468,059.70	1,541,027.30
TOTAL COSTOS Y GASTOS	1,468,059.70	1,541,027.30

13.4 GASTOS

CUENTA NOMBRE	2018	2017
OPERACIONALES DE ADMINISTRACION (b)	412,160.38	473,492.43
TOTAL COSTOS Y GASTOS	412,160.38	473,492.43

13.5 RESULTADO DEL EJERCICIO

CUENTA NOMBRE	2018	2017
Resultado Integral del Ejercicio	112,306.85	16,222.82
Gasto Participación Trabajadores	16,846.03	2,433.42
Gasto Impuesto Renta del Ejercicio	29,385.20	15,524.28
UTILIDAD / PERDIDA DEL PERIODO	66,075.62	(1,734.88)

La empresa ha tenido una utilidad contable de U\$112,306.85 que restando la participación de utilidades a repartir y el impuesto a la renta del ejercicio le da una utilidad de U\$66,075.62.; Esto representa alrededor del 3.41% del total de Ingresos por Servicios.

9.- Análisis Financiero:

El análisis financiero de la empresa por el ejercicio 2018, de los principales indicadores financieros, mismos que son de utilidad para que la administración tome decisiones.

INDICADORES FINANCIEROS

La empresa tiene los siguientes resultados en sus indicadores financieros, que si bien demuestran índices positivos, comparativamente con el ejercicio económico 2017 han disminuido:

INFORME DE COMISARIO
MISHAN SERVICES S.A.
ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE 2018

MISHAN SERVICES S.A.
INDICES FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
Expresado en dólares

RAZONES	BALANCES		RESULTADOS		VARIACION	EXPLICACIÓN
	2018	2017	2018	2017		
LIQUIDEZ						
CORRIENTE						
Activo corriente	3,517,878.57	3,457,032.79	12.82	16.75	-3.93	Indica solvencia positiva, garantiza todos los pagos a corto plazo, tiene una variación -3.93 con relación al año anterior
Pasivo Corriente	274,320.86	206,342.71				
PRUEBA ACIDA						
Activo Corriente	3,517,878.57	3,457,032.79				
Inventarios	43,596.25	25,184.21	12.67	16.63	-3.97	Liquidez positiva tiene 12.67 por cada dólar que debe y su variación es -3.97 con relación al ejercicio anterior
Pasivo Corriente	274,320.86	206,342.71				
CAPITAL DE TRABAJO						
Activo corriente	3,517,878.57	3,457,032.79	3,243,557.71	3,250,690.08	-7,132.37	El Capital de trabajo de la empresa es de \$ 3,243,557.71 y su variación respecto al 2017 es de -7,132.37
Pasivo Corriente	274,320.86	206,342.71				
SOLVENCIA						
ENDUDAMIENTO PATRIMONIAL						
Total Pasivo	345,095.13	253,544.15	0.11	0.08	0.03	El 11% de su patrimonio está comprometido con sus acreedores para el año 2018, su variación es de 0.03 con respecto al 2017
Patrimonio	3,182,643.06	3,216,348.30				
ENDUDAMIENTO DEL ACTIVO						
Total Pasivo	345,095.13	253,544.15	9.78	7.31	2.48	La participación de los acreedores para el año 2018 es del 9.78% sobre el total de los activos de la compañía. Su variación es del 2.48% con relación al 2017
Total Activo	3,527,738.19	3,469,892.45				
RENTABILIDAD						
MAFGEN OPERACIONAL						
Utilidad Bruta	469,320.06	391,164.58	23.55	19.26	4.29	Por cada dólar vendido la empresa genera una utilidad bruta del 23.55%. Su variación es del 4.29%, lo cual nos lleva a concluir que los costos de venta, fueron menores en relación al 2017.
Ventas Netas	1,992,526.93	2,030,742.55				
MAFGEN DE UTILIDAD NETA						
Utilidad/ Pérdida Neta*100	66,075.62	-1,734.88	3.32	-0.09	3.40	El margen neto de utilidad es 3.32% con respecto al 2018 y tiene una variación del (3.40%) del Ejercicio anterior.
Ventas Netas	1,992,526.93	2,030,742.55				

INFORME DE COMISARIO
MISHAN SERVICES S.A.
ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE 2018

CONCLUSIONES

Debo manifestar que he recibido por parte de los administradores y funcionarios de la Empresa, toda la información y colaboración necesaria, por lo que puedo afirmar que la administración de la empresa no solo se ha ajustado a los requisitos, sino también a las normas de una buena administración; porque los registros de los libros contables de la empresa y los procedimientos aplicados se ajustan a principios de contabilidad de aceptación general y a las normas legales vigentes en el país.

OPINIÓN

En mi calidad de Comisario Principal de la empresa **MISHAN SERVICES S.A.**, cumpliendo con la ley de compañías, artículo 279, a los estatutos de la entidad y en base a la información proporcionada, puedo concluir que las cifras presentadas en los estados financieros del año 2018, reflejan en forma adecuada la realidad contable de la institución y están de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados.

En mi opinión, la información que se ha presentado a los socios contiene una clara razonabilidad, los administradores han cumplido con las normas legales y reglamentarias, así como también ha cumplido con mantener una política adecuada de custodia y conservación de bienes de la empresa **MISHAN SERVICES S. A.**, por el ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2018.

La función de comisario se ha efectuado cumpliendo las disposiciones constantes en el artículo 279 (ex 321) de la Ley de Compañías.

Atentamente,



Karla Torres
Comisario Principal