

**INFORME QUE PRESENTA LA GERENTE GENERAL DE  
UNIDE, COMPAÑÍA ECUATORIANA DE INVERSIONES S.A.  
A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS SOBRE LOS  
RESULTADOS DEL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2007**

**Señores Accionistas:**

En cumplimiento de disposiciones legales y estatutarias tengo el honor de someter a vuestra consideración el Informa Anual sobre las operaciones y resultados de la empresa por el Ejercicio Económico terminado el 31 de Diciembre del 2007.

**ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA:**

Al igual que el años 2005, durante el año 2007 podemos decir que la macro economía ecuatoriana se mantuvo estable gracias a los altos precios del barril del petróleo el mismo que mantuvo un promedio de aproximadamente US\$80.00 cada barril.

Esto ha permitido al Ecuador que la tasa de inflación se mantenga en niveles aceptables del 4%.

No obstante de lo anteriormente expuesto, el año 2007 fue un año eminentemente político que se inició con la instalación de un nuevo régimen, el referéndum para la elección de la Asamblea Constituyente, la elección de los Assembleístas y, finalmente, la instalación de la misma.

Adicionalmente, el nuevo régimen y los assembleístas, no dieron mensaje positivo al sector empresarial, mas aún cuando se aprueba la Reforma a la Ley de Régimen Tributario, lo cual agravó la preocupación del sector privado para efectuar nuevas inversiones.

Todo ello tuvo como consecuencia que el Ecuador tuviera apenas un crecimiento del 2.5%, uno de los más bajos de América Latina, por lo que estimamos que el año 2008 no va a ser diferente al año anterior.

**METAS Y OBJETIVOS:**

La administración de **UNIDE, COMPAÑÍA ECUATORIANA DE INVERSIONES S.A.**, cumplió con las metas y objetivos señalados por la Junta General de Accionistas de Marzo del 2007.

**ASPECTO OPERACIONAL:**

La compañía mantiene sus inmuebles, los mismos que al 31 de Diciembre del 2007 representan una inversión total de **US\$96,877.97**, incluyendo la depreciación de los mismos.

En depósitos a plazo la compañía a la presente fecha mantiene **US\$107,639.70**.

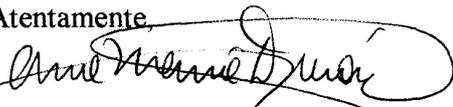
La utilidad neta, correspondiente al Ejercicio Económico del 2007, esto es descontada la utilidad a pagar a trabajadores y el impuesto a la renta asciende a la suma de **US\$35,529.69**.



**RECOMENDACIONES:**

- e) Aprobar el criterio de la Administración en el sentido de mantener para el 2008 el nivel de inversiones en Bienes Raíces en los mismos parámetros del 2007.
- f) Aprobar como política general que los valores líquidos que exceden a las necesidades de desembolso de la Compañía se destinen en inversiones de alta rentabilidad en el sector bancario y financiero del país, y que las utilidades netas del presente Ejercicio Económico se destinen a incrementar la reserva facultativa.

Atentamente,

  
**Ana María Durán Cornejo**  
Gerente General

