

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A la Junta de Socios

1. Hemos auditado los balances generales adjuntos de Hacienda Santa Fé FESAHA Cia. Ltda., al 31 de diciembre del 2005 y 2004 y los correspondientes estados de resultados, evolución del patrimonio y flujos de efectivo por los años terminados a esas fechas. Los estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros con base en nuestras auditorías.
2. Excepto por lo mencionado en el párrafo 3, efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoría. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y ejecutada con el fin de obtener una certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye examinar sobre una base selectiva, la evidencia que respalda los montos y las revelaciones en los estados financieros. Una auditoría incluye el examen, en base a pruebas, de la evidencia que soporta a las cantidades y a las revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones contables hechas por la Administración, así como un análisis de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías proveen una base razonable para expresar una opinión.
3. De acuerdo a lo mencionado en las notas 14 y 17, la Compañía no dispone del Anexo y Estudio de Precios de Transferencia para el ejercicio económico 2005, para efectos de la determinación de la base imponible del impuesto a la renta, acorde con las disposiciones legales tributarias vigentes.

HACIENDA SANTA FE FESAHA CIA. LTDA
ESTADOS FINANCIEROS E
INFORME DE AUDITORÍA INDEPENDIENTE

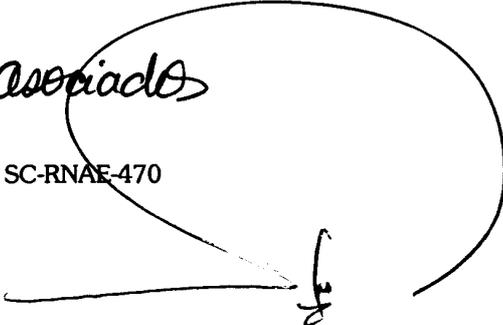
Av Amazonas 4600 y Pereira
Edf. Exprocom 5to piso.
Quito - Ecuador
Telfs.: (593-2) 226 6283 - 226 6284
hsanchez@sanchezasociados.com
www.sanchezasociados.com
PO.Box 17078933

4. En nuestra opinión, excepto por los ajustes si los hubiere, por lo mencionado en el párrafo 3, los estados financieros mencionado presentan razonablemente, la situación financiera de Hacienda Santa Fe FESAHA Cía. Ltda., sus resultados de operación y flujos de efectivo, por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2005 y 2004 de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad vigentes.
5. El Informe del Auditor Independiente acerca del cumplimiento de las obligaciones tributarias, requerido en la Ley de Régimen Tributario Interno se emitirá por separado.

Quito, 22 de marzo del 2006


SANCHEZ VERGARA & ASOCIADOS

Registro Nacional de Auditores Externos SC-RNAE-470


C.P.A. Ing. Hernán Sánchez V.
MATRÍCULA 22.459
PRESIDENTE

HACIENDA SANTA FE FESAHA CIA. LTDA
ESTADOS FINANCIEROS E
INFORME DE AUDITORÍA INDEPENDIENTE

Av Amazonas 4600 y Pereira
Edf. Exprocom 5to piso.
Quito - Ecuador
Telfs.: (593-2) 226 6283 - 226 6284
hsanchez@sanchezasociados.com
www.sanchezasociados.com
PO.Box 17078933

HACIENDA SANTA FE FESAHA CIA. LTDA.
BALANCE GENERAL
Al 31 de Diciembre del 2005 y 2004
(En dólares de los Estados Unidos de América)

		Año 2005	Año 2004
ACTIVOS			
Activos Corrientes			
Caja Bancos	Nota 3	25.050	16.506
Cuentas por Cobrar		<u>391.538</u>	<u>308.297</u>
Clientes	Nota 4	368.961	268.175
Empleados y Trabajadores		2.595	3.453
Cuentas por Cobrar Relacionadas		0	26.589
Deudores Varios		6.055	135
Depósitos en Garantía		0	600
Anticipos Varios	Nota 5	13.927	9.345
Inventarios	Nota 6	114.606	106.495
Impuestos Anticipados	Nota 7	<u>73.337</u>	<u>99.596</u>
Total Activos Corrientes		604.531	530.894
Activos Fijos netos	Nota 8	770.376	942.322
Activos Diferidos netos	Nota 9	<u>884.364</u>	<u>1.087.897</u>
		2.259.271	2.561.113
PASIVOS			
Pasivo Corriente			
Cuentas por Pagar		<u>431.558</u>	<u>355.504</u>
Sobregiros bancarios		0	
Proveedores	Nota 11	207.005	194.849
Anticipo Clientes	Nota 12	209.872	153.603
Acreedores Varios		10.839	2.946
Impuestos por pagar		3.841	4.106
Pasivos Acumulados	Nota 13	<u>48.760</u>	<u>48.760</u>
Total Pasivos Corrientes		480.318	404.264
Pasivo a Largo Plazo	Nota 14	147.429	147.429
Total Pasivos		627.748	551.693
PATRIMONIO NETO			
		<u>1.631.524</u>	<u>2.009.420</u>
Total de Pasivos y Patrimonio		2.259.271	2.561.113


 Ing. Carlos Augusto Rodríguez
 Gerente General


 Dra. Blanca Pombosa
 Contadora General

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros

HACIENDA SANTA FÉ FESAHA CÍA. LTDA.
 ESTADOS FINANCIEROS E
 INFORME DE AUDITORÍA INDEPENDIENTE

Hacienda Santa Fé FESAHA Cía.Ltda.
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
Por el ejercicio anual terminado al 31 de Diciembre del 2005 y 2004
(En dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>Año 2005</u>	<u>Año 2004</u>
Ventas Netas	2.110.244	2.122.446
Menos: Costo de Ventas	2.145.898	2.108.213
(Pérdida)/Utilidad Bruta en Ventas	(35.653)	14.233
Menos: Gastos de Operación	331.738	269.756
Gastos de Administrativos	278.926	238.707
Gastos de Financieros	3.726	6.187
Otros Egresos	Nota 18 49.085	24.861
Pérdida en Operación	(367.391)	(255.523)
Más Otros Ingresos	57.695	12.049
Menos: Otros Egresos		
Pérdida del ejercicio	(309.696)	(243.474)


 Ing. Carlos Augusto Rodríguez
 Gerente General

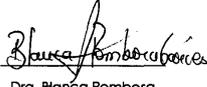

 Dra. Blanca Pombosa
 Contadora General

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros

Hacienda Santa Fé FESAHSA Cía.Ltda.
ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO
 Por el ejercicio terminado al 31 de Diciembre del 2005 y 2004
 (En dólares de los Estados Unidos de América)

DETALLE	Capital Social Nota 16	Aportes futura Capitalización Nota 17	Resultados Acumulados	Resultados del Ejercicio	Total Patrimonio
Saldo al 31 de diciembre del 2.003	400	3.328.516	(614.289)	(461.373)	2.253.254
Transferencia a resultados acumulados			(461.373)	461.373	
Ajustes Resultados años anteriores					
Ajustes revisión pasivos			(361)		(361)
Resultado del ejercicio				(243.474)	(243.474)
Saldo al 31 de diciembre del 2.004	400	3.328.516	(1.078.023)	(243.474)	2.009.420
Transferencia a resultados acumulados			(243.474)	243.474	
Aportes Futuras Capitalizaciones		(68.201)			(68.201)
Resultado del ejercicio				(309.696)	(309.696)
Saldo al 31 de diciembre del 2.005	400	3.260.316	(1.319.496)	(309.696)	1.631.524


 Ing. Carlos Augusto Rodríguez
 Gerente General


 Dra. Blanca Pombosa
 Contadora General

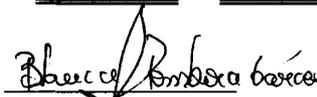
Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros

HACIENDA SANTA FÉ FESAHSA CÍA.LTDA.
 ESTADOS FINANCIEROS E
 INFORME DE AUDITORÍA INDEPENDIENTE

Hacienda Santa Fé FESAHA Cía.Ltda.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Por el ejercicio anual terminado al 31 de Diciembre del 2005 y 2004
(En dólares de los Estados Unidos de América)

	Año 2005	Año 2004
FLUJO PROVENIENTE DE LAS OPERACIONES	US\$	US\$
Efectivo recibido de clientes	2.083.272	2.091.376
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(1.588.426)	(1.652.631)
Otros ingresos	57.695	12.049
Flujo Proveniente de las Operaciones	<u>552.542</u>	<u>450.794</u>
FLUJO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE INVERSION		
Adquisición de Activos Fijos y Otros Activos	(475.797)	(496.890)
Total Flujo Neto de Inversión	<u>(475.797)</u>	<u>(496.890)</u>
FLUJO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Financiamiento a Largo Plazo	-	48.837
Cruce cuentas por cobrar Aportes futura Capitalización	(68.201)	
Total Flujo de Financiamiento	<u>(68.201)</u>	<u>48.837</u>
Aumento/ (Reducción) en el efectivo y sus equivalentes	<u>8.544</u>	<u>2.742</u>
Efectivo Inicial	16.506	13.764
Efectivo al Final	25.050	16.506
Aumento/ (Reducción) en el efectivo y sus equivalentes	<u>8.544</u>	<u>2.742</u>


 Ing. Carlos Augusto Rodríguez
 Gerente General

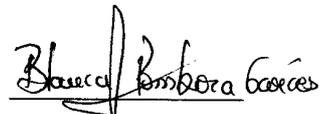

 Dra. Blanca Pombosa
 Contadora General

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros

Hacienda Santa Fé FESAHA Cía.Ltda.
VARIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA CON EL FLUJO OPERACIONAL
Por el ejercicio anual terminado al 31 de Diciembre del 2005 y 2004
(En dólares de los Estados Unidos de América)

	Año 2005	Año 2004
	US\$	US\$
Pérdida del Ejercicio	(309.696)	(243.474)
Depreciaciones y Amortizaciones	839.501	774.542
Incremento/incremento de cuentas por cobrar	(83.241)	(31.070)
Incremento/incremento de inventarios	(8.111)	(26.950)
Incremento/disminución Cuentas por Pagar	76.319	(63.344)
Disminución/disminución de Pagos Anticipados	26.259	31.594
Sobregiros bancarios	-	
Incremento/aumento Pasivos Acumulados	1	11.119
Variación neta de Impuestos	(265)	(1.263)
Disminución/aumento Patrimonio		(361)
Flujo Proveniente de las Operaciones	540.767	450.794


 Ing. Carlos Augusto Rodríguez
 Gerente General


 Dra. Blanca Pombosa
 Contadora General

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2005 y 2004

Nota 1. - Operaciones

La Compañía Hacienda Santa Fe FESAHA CIA. LTDA. fue constituida el 27 de abril del 2000, tiene por objeto la producción, comercialización, procesamiento y exportación de productos agrícolas ganaderos, hortalizas, plantas medicinales y aromáticas.

Mediante escritura pública celebrada el 20 de octubre de 2.000, Hacienda Santa Fé celebró contrato de compraventa del Negocio Unipersonal de Producción y Exportación de flores a la Sra. Cristina Guío, por el cual la compañía adquirió activos por US. \$ 3'431.451 y pasivos por US. \$ 3'461.894 con balances cortados al 31 de agosto de 2.000.

Actualmente la compañía está dedicada a la producción y venta de flores, principalmente de rosas en todas sus variedades, tanto en el mercado nacional como internacional en países como Rusia, Italia, Canadá y Estados Unidos siendo su comercializadora Pitusa de Panamá S.A. desde el 1º de septiembre de 2.000.

Como se menciona en la Nota 3 a partir de mayo del 2002 Hacienda Santa Fe Cia. Ltda., queda facultada a vender o consignar su producción libremente a cualquier comprador domiciliado en la República del Ecuador o el Exterior, librándole de la exclusividad a Pitusa.

Nota 2. - Resumen de las Principales Políticas
Contables

a) Bases fundamentales

Los estados financieros han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y están basados en el costo histórico, modificado para inventarios, gastos pagados por anticipado, inversiones en acciones, propiedad, planta y equipo, otros activos y patrimonio de acuerdo con las pautas de ajuste y conversión a dólares estadounidenses establecidas en la NEC 17 aplicada en marzo de 2.000.

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

Los estados financieros adjuntos expresados en dólares estadounidenses son presentados en forma comparativa a partir del ejercicio 2.001 en base a los requerimientos de la NEC. No. 1.

b) Inventarios

Los inventarios de fungicidas, insecticidas, fertilizantes, herramientas, material de empaque e invernadero, son valuados en base al método de costo promedio.

c) Pagos Anticipados

Los valores pagados por adelantado a los seguros se encuentran expresados a su valor histórico y se devengan de acuerdo a su vencimiento.

d) Propiedades y Equipo

Se registra al costo menos la depreciación acumulada. En el momento de una venta o retiro, el valor del costo del bien y su depreciación acumulada se descargan de las cuentas correspondientes. Los activos totalmente depreciados son dados de baja siguiendo el mismo procedimiento. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan los resultados del año y los gastos por renovaciones o mejoras importantes son capitalizados.

La depreciación se registra contra los costos y gastos del ejercicio utilizando el método de línea recta y las tasas previstas en el Reglamento de Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno, y en el caso de depreciaciones aceleradas en función de los porcentajes autorizados por la Administración Tributaria. La Compañía considera que el método de depreciación y las tasas utilizadas son adecuados para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada.

El saldo neto de las propiedades, planta y equipo no excede, en su conjunto, el valor de realización del rubro.

e) Otros Activos

Esta partida comprende básicamente plantas, invernaderos y plantaciones en proceso, sistema de riego y regalías. Se expresan al costo, menos la amortización acumulada.

El plazo de amortización de dichos activos está en función de la vida útil estimada que varía en cada tipo de inversión realizada.

Las regalías se registran con la firma del contrato del dueño de las mismas, y se acuerdan planes de pago, con los cuales se tiene factura del proveedor y se procede a realizar la retención en la fuente aplicable.

f) Provisión para Impuesto a la renta

Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 25% de las utilidades gravables. Desde el ejercicio 2001, dicha tasa se reduce al 15% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente.

g) Reserva de Capital

En las disposiciones de NEC 17 se establece que los ajustes por inflación y por corrección de brecha entre inflación y devaluación de las cuentas Capital, Reservas y Aportes para futuras capitalizaciones deben imputarse inicialmente a la cuenta Reserva por revalorización del patrimonio para su posterior transferencia, junto con el saldo de la cuenta Reexpresión monetaria, a la Reserva de capital.

El 19 de diciembre del 2002, la Superintendencia de Compañías mediante Resolución publicada en el Registro Oficial 483 del 28 de diciembre del 2002, dictó las normas y procedimientos a las que se someterán las compañías que estén bajo su control para la capitalización del saldo acreedor de las cuentas Reserva de capital, Reserva por valuación y Reserva por donaciones; en todos los casos esta decisión tendrá que ser aprobada previamente por la Junta General de Socios y/o Accionistas o de la entidad que haga sus veces. Se establece que se podrá capitalizar los saldos acreedores de dichas cuentas en la parte que exceda las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido.

Nota 3. - Efectivo y Equivalentes

Al 31 de diciembre, el saldo de esta cuenta se expresa como sigue:

DETALLE	REF	2005	2004
Caja Chica	1	1.500	1.500
Bancos	2	23.550	15.006
Saldos al 31 de diciembre		25.050	16.506

1. Se incluye el monto de US \$ 1.000 de Caja Chica y el valor de US \$ 500 que corresponde a Caja Compras.
2. Entre las principales Instituciones Financieras con las que maneja sus cuentas corrientes la empresa son: Banco del Pacífico, Produbanco y Pacific Nacional Bank.

Nota 4. - Clientes

Al 31 de diciembre, el saldo de esta cuenta se expresa como sigue:

DETALLE	REF	2005	2004
Cientes del Exterior	1	249.715	108.946
Cientes del Exterior FOB	2	94.164	104.142
Cientes Nacionales	3	25.082	55.087
Saldos al 31 de diciembre		368.961	268.175

- 1 Corresponde al saldo pendiente de cobro por venta de flor a la comercializadora Pitusa de Panamá S.A.
- 2 En mayo del 2002, Hacienda Santa Fe celebra un adendum al contrato de exclusividad de producción a Pitusa de Panamá S.A. eliminándose dicha exclusividad y quedando facultada para vender o consignar libremente su producción.

Este rubro está compuesto por los siguientes saldos:

DETALLE	Ref	2005	2004
Intitrading - Metro zona	1	22.410	42.738
Farmexports		28.113	27.378
Valentina Ermina		0	4.939
Svieta		0	6.489
KVC Flowers		0	6.026
Hortishop		0	4.207
Golden Rose		25.792	
Otros clientes		17.849	12.365
Total		94.164	104.142

1. **Ver Nota 10**, transacciones con compañías relacionadas.

- 3 La cuenta clientes nacionales se encuentra formada así:

DETALLE	2005	2004
Flortec	2.291	10.624
Hilsea Investments Limited	672	12.689
Flower Village	0	6.746
Inversiones Florícolas	822	8.655
Flores María Internacional	0	7.280
Flores Mitad del Mundo	13.290	
Otros	8.007	9.094
Total	25.082	55.087

.....
Nota 5. - Anticipos Varios

Al 31 de diciembre, el saldo de esta cuenta se presenta a continuación:

DETALLE	2005	2004
Galvome	0	5.000
Catherine Paredes	0	1.000
Unique Latin Roses	0	1.957
Royal Vanzanten	1.155	
Luis Chimarro	11.892	
Varios	880	1.388
Saldos al 31 de diciembre	13.927	9.345

.....
Nota 6. - Inventarios

Al 31 de diciembre, el saldo de esta cuenta se presenta a continuación:

Detalle	Saldo al 31/12/2004	Adiciones	Ajustes y/o Reclasific.	Saldo al 31/12/2005	% Deprec.
ACTIVO FIJO NO DEPRECIABLE					
Terreno	5.200		(5.200)		
Obras contratadas	1.016	496	(1.512)		
Construcciones en curso	17.232	163.177	(169.163)	11.246	
ACTIVO FIJO DEPRECIABLE					
Costo					
Invernaderos metálicos	1.198.393	893		1.199.286	10%
Escalera de madera	108.775	6.817		115.592	50%
Maquinaria y Equipo	792.186	37.647		829.833	10%
Equipo poca duración	63.352	8.545		71.897	33%
Equipo Electrónico	71.411	4.358		75.769	33%
Barreras cortavientos	85.441	100		85.541	20%
Construcciones generales	283.686	1.617		285.303	10%
Mantenimiento Polietileno	697.725	74.853		772.578	20 - 50%
Muebles y Enseres	19.955	2.817		22.772	10%
Mejoras a terrenos	307.259	32.759		340.018	10%
TOTAL COSTO	3.651.630	334.079	(175.875)	3.809.834	
MENOS :					
Deprec. Acumulada	2.709.309	330.150		3.039.458	
Propiedad y Equipos Neto :	942.322	3.929	(175.875)	770.376	

El cargo de depreciación del año 2005 es de US\$ 326.057 , en el año 2004 fue de US. \$ 350.909.

Nota 9. - Activos Diferidos Netos

Al 31 de diciembre, el saldo de esta cuenta se presenta a continuación:

Detalle	Saldo al 31/12/2004	Adiciones	Reclasific.	Saldo al 31/12/2005	% Deprec.
Activo Diferido no amortizable					
Plantaciones en Proceso	152.354	286.902	(324.721)	114.535	
Activo Diferido amortizable					
Costo:					
Reparac. Maquinaria y Equipo	16.165			16.165	33%
Lombricultura	1.989			1.989	50%
Cambio Cerchas	17.188			17.188	33%
Plantaciones	3.288.153	322.502	(158.701)	3.451.954	13% y 40%
Derechos de llave	30.812			30.812	20%
Licencias Informáticas	3.665			3.665	33%
Total Costo:	3.510.326	609.404	(483.422)	3.636.308	
Menos:					
Amortización. Acumulada	2.422.428	488.218	(158.702)	2.751.943	
Activo Diferido Neto:	1.087.897	121.187	(324.720)	884.364	

El cargo por amortización del año 2005 es de US\$ 481.256 , en el año 2004 fue de US. \$ 420.544

Nota 10. - Transacciones con Compañías Relacionadas

El detalle de las cuentas con compañías y personas relacionadas al 31 de diciembre del 2005 es como sigue:

Detalle		2005 Cobrar	2004 Cobrar
Intitrading – Metro zona	1	22.410	42.738
Riasa	2	0	10.462
Gustavo Alzate	3	0	16.127
Total		22.410	69.327

1. Este valor corresponde a una cuenta por cobrar por venta de flor. **Ver Nota 4**

Las transacciones con partes relacionadas realizadas durante el año se muestran en el detalle siguiente:

Compañía	Saldo al 31-12-04	Ventas	Cobros	Saldo al 31-12-05
Intitrading	42.738	346.063	366.391	22.410
Pitusa	108.946	1.115.852	975.083	249.715
Rlasa	10.462		10.462	-
Saldo Libros	162.146	1.461.915	1.351.936	272.125

Nota 11. - Proveedores

Al 31 de diciembre el saldo se compone de la siguiente manera:

DETALLE		2005	2004
Importagriflor		0	5.020
Corpcultivos		2.389	10.346
Química Industrial		3.128	11.245
Floragro - Vet		0	9.854
Agripac		582	8.072
PROCAESA		0	9.843
Fernagri		11.033	
Cartorama		10.948	
Agroveterinaria Guayllabamba		22.514	
Plantador		0	215
Rosen TanTau (Agroplantas)	1	3.185	7.445
D. Reuters Ecuador	1	4.735	
Unique Latin	1	10.688	
Israriago	1	3.474	12.179
Gloeckner	1	216	10.374
Ball Ecuador	1	34.208	
Frankoroses	1	13.412	
E.G. Hill Compañía	1	2.664	
Otros proveedores		83.829	110.256
Saldos al 31 de diciembre		207.005	194.849

1. Constituyen obligaciones pendientes de pago por la compra de plantas y provisiones por regalías.

Nota 12. - Anticipo Clientes

Corresponde a valores entregados por la comercializadora por concepto de pago anticipado para la venta de flor.

Nota 13. - Pasivos Acumulados

Al 31 de diciembre se detalla su composición:

DETALLE	2005	2004
BENEFICIOS SOCIALES		
Décimo Cuarto Sueldo	8.755	8.457
Décimo Tercer sueldo	4.006	3.941
Fondo de Reserva	13.016	11.809
Otras cuentas por Pagar	12.336	14.248
Obligaciones IESS por Pagar	10.647	10.304
Saldos al 31 de diciembre	48.760	48.760

El movimiento de los beneficios sociales durante el año se presenta a continuación:

DETALLE	AÑO 2005	AÑO 2004
Saldo Inicial	24.207	21.603
(+) Provisiones	111.693	101.910
(-) Pagos	(110.124)	(96.346)
Ajustes		(2.964)
Saldo al 31 de diciembre	25.776	24.207

Nota 14.- Pasivos a Largo Plazo

Constituye el saldo pendiente de pago de los préstamos realizados por Pitusa de Panamá, por un valor original de US \$ 171.247, no se cuenta con una fecha de vencimiento definida, se encuentran registrados en el Banco Central.

Nota 15.- Situación Tributaria

La Compañía no ha provisionado impuesto a la renta del ejercicio 2005 y 2004 debido a que en esos presentó base imponible negativa.

DETALLE	2005	2004
Pérdidas del Ejercicio	(309.696)	(243.474)
Más Gastos no deducibles	29.897	22.076
Menos 15% trabajadores	0	0
Base de cálculo de Impuesto a la Renta	(279.799)	(221.398)

Trámites ante la autoridad tributaria e intervenciones fiscales

La Compañía no ha sido fiscalizada. Se encuentra pendiente de fiscalización los ejercicios 2.000, 2.001, 2002, 2003, 2004 y 2005

Sistema de Precios de Transferencia entre partes relacionadas

En el registro oficial No. 494 de 31 de diciembre de 2004, el Presidente de la República emitió una reforma reglamentaria con vigencia para el ejercicio económico 2005 en relación con la vigencia en el País del sistema de precios de transferencia, para efectos de la determinación de la base imponible del impuesto a la renta, acorde con las directrices de la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económico.

La normativa vigente establece que deberá presentarse anualmente, el anexo y Estudio de Precios de transferencia, por transacciones con partes relacionadas superiores a US\$ 300 mil anuales.

La compañía no ha presentado el anexo y estudio de precios de transferencia vigentes para el año 2.005

Nota 16. - Capital Social

El Capital autorizado, suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre de 2005, se mantiene igual que el año 2004, comprende 400 acciones ordinarias de valor nominal US. \$ 1.00 cada una. Los accionistas de la Compañía son:

Carlos Augusto Rodríguez	US \$ 133
Rafael Montes Swason	US \$ 134
Gustavo Alzate	US \$ 133

Nota 17. - Aportes Futura capitalización

El saldo al 31 de diciembre de 2.005, se compone de la siguiente manera:

Aporte Pitusa de Panamá S.A.	US \$ 3'211.424
Aporte Gustavo Alzate Ramírez	US \$ 48.892

Mediante acta de Junta de Socios celebrada el 15 de diciembre de 2.000 se autorizó a registrar como aportes para futuras capitalizaciones el valor de los pasivos a favor de terceros, que se trasladaron a la Compañía como consecuencia de la compra de activos y pasivos de negocio unipersonal de Sra. Cristina Guio.

El movimiento de la cuenta Aportes Futuras Capitalizaciones durante el año se presenta a continuación:

DETALLE	AÑO 2005	AÑO 2004
Saldo Inicial	3.328.516	3.328.516
Cruce cuenta por cobrar Sr. Gustavo Alzate	(68.200)	0
Saldo al 31 de diciembre	3.260.316	3.328.516

Nota 18. - Otros Egresos

Al 31 de diciembre su composición es como sigue:

DETALLE	2005	2004
Multas e Intereses Fiscales	26	888
Pérdida Baja Cultivos/Varietad	11.395	
Crédito Tributario no Reconocido	33.366	23.001
Varios	4.298	973
Saldo al 31 de diciembre	49.085	24.861

Nota 19. - Cumplimiento de Medidas Correctivas

En cumplimiento de las observaciones se informa que en lo relevante, la empresa ha considerado las observaciones de control interno emitidas por auditoría externa en su examen de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2004.

Nota 20. - Eventos Subsecuentes

Entre el 31 de diciembre del 2005 y la fecha de emisión de estos estados financieros no se produjeron eventos que, en la opinión de la administración de la Compañía, pudieron tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.