

89288

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A la Junta de Socios

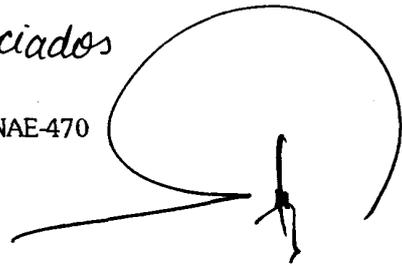
1. Hemos auditado los balances generales adjuntos de Hacienda Santa Fe FESAHA Cía. Ltda., al 31 de diciembre del 2003 y 2002 y los correspondientes estados de resultados, evolución del patrimonio y flujos de efectivo por los años terminados a esas fechas. Los estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros con base en nuestras auditorías.
2. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoría. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y ejecutada con el fin de obtener una certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye examinar sobre una base selectiva, la evidencia que respalda los montos y las revelaciones en los estados financieros. Una auditoría incluye el examen, en base a pruebas, de la evidencia que soporta a las cantidades y a las revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones contables hechas por la Administración, así como un análisis de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías proveen una base razonable para expresar una opinión.
3. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados presentan razonablemente, la situación financiera de Hacienda Santa Fe FESAHA Cía. Ltda., sus resultados de operación y flujos de efectivo, por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2003 y 2002 de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad vigentes.

4. El Informe del Auditor Independiente acerca del cumplimiento de las obligaciones tributarias, requerido en la Ley de Régimen Tributario Interno se emitirá por separado.

Quito, 20 de febrero del 2004

Sánchez Vergara & Asociados
SANCHEZ VERGARA & ASOCIADOS

Registro Nacional de Auditores Externos SC-RNAE-470



C.P.A. Ing. Hernán Sánchez V.
MATRÍCULA 22.459
PRESIDENTE

HACIENDA SANTA FE FESAHA CIA. LTDA.

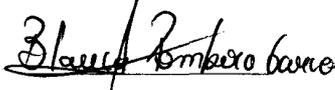
BALANCE GENERAL

Al 31 de Diciembre del 2003 y 2.002

(En dólares de los Estados Unidos de América)

	Ref.	Año 2003	Año 2002
ACTIVOS			
Activos Corrientes			
Caja Bancos		13,764	7,803
Inversiones Temporales		0	86
Cuentas por Cobrar		221,435	273,935
Clientes	Nota 3	212,623	240,354
Empleados y Trabajadores		3,352	9,432
Deudores Varios		1,044	528
Depósitos en Garantía		566	409
Anticipos Varios	Nota 4	3,851	23,213
Inventarios	Nota 5	79,545	65,467
Impuestos Anticipados	Nota 6	118,055	97,661
Total Activos Corrientes		432,800	444,953
Activos Fijos netos	Nota 7	1,099,396	1,308,095
Activos Diferidos netos	Nota 8	1,208,475	1,298,610
Otros Activos (cuentas a cobrar largo plazo)	Nota 9	24,127	36,105
TOTAL ACTIVO		2,764,797	3,087,762
PASIVOS			
Pasivo Corriente			
Cuentas por Pagar		375,311	303,052
Proveedores	Nota 11	261,139	296,954
Anticipo Clientes	Nota 12	108,803	
Impuestos por pagar		5,369	6,098
Pasivos Acumulados	Nota 13	37,640	24,238
Total Pasivos Corrientes		412,951	327,290
Pasivo a Largo Plazo	Nota 14	98,592	32,541
Total Pasivos		511,543	359,831
PATRIMONIO NETO		2,253,254	2,727,931
Total de Pasivos y Patrimonio		2,764,797	3,087,762


 Ing. Carlos Augusto Rodríguez
 Gerente General


 Lcda. Blanca Pombosa
 Contadora General

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros

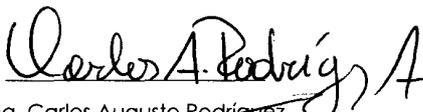
Hacienda Santa Fé FESAHA Cía.Ltda.

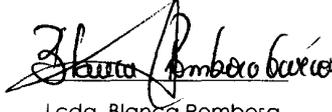
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Por el ejercicio anual terminado al 31 de Diciembre del 2003 y 2.002

(En dólares de los Estados Unidos de América)

	Año 2003	Año 2002
Ventas Netas	1,671,777	1,754,474
Menos: Costo de Ventas	1,899,036	1,838,617
(Pérdida)/Utilidad Bruta en Ventas	(227,259)	(84,143)
Menos: Gastos de Operación	239,581	228,598
Gastos de Administrativos	222,081	198,098
Gastos de Financieros	4,362	3,614
Otros Egresos (Nota 18)	13,138	26,886
Pérdida en Operación	(466,840)	(312,741)
Más Otros Ingresos	5,467	4,971
Pérdida del ejercicio	(461,373)	(307,770)


 Ing. Carlos Augusto Rodríguez
 Gerente General


 Lcda. Blanca Pombosa
 Contadora General

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros

Hacienda Santa Fé FESAHA Cía.Ltda.

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO

Por el ejercicio terminado al 31 de Diciembre del 2003 y 2.002

(En dólares de los Estados Unidos de América)

CONCEPTO	Capital social (nota 16)	Aportes futura Capitalización (nota 17)	Resultados Acumulados	Resultados del Ejercicio	Total Patrimonio
Saldo al 31 de diciembre del 2.001	400	3,328,516	(188,993)	(104,814)	3,035,109
Transferencia a resultados acumulados			(104,814)	104,814	
Ajustes Resultados años anteriores			593		593
Resultado del ejercicio				(307,770)	(307,770)
Saldo al 31 de diciembre del 2.002	400	3,328,516	(293,214)	(307,770)	2,727,932
Transferencia a resultados acumulados			(307,770)	307,770	
Ajustes Resultados años anteriores			2,305		2,305
Ajustes Resultados años anteriores			(3,327)		(3,327)
Ajustes Resultados años anteriores			(1,297)		(1,297)
Ajustes Resultados años anteriores			(10,986)		(10,986)
Resultado del ejercicio				(461,373)	(461,373)
Saldo al 31 de diciembre del 2.003	400	3,328,516	(614,289)	(461,373)	2,253,254


 Ing. Carlos Augusto Rodríguez
 Gerente General


 Lcda. Blanca Pombosa
 Contadora General

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros

HACIENDA SANTA FÉ FESAHA CÍA.LTDA.
 ESTADOS FINANCIEROS E
 INFORME DE AUDITORÍA INDEPENDIENTE

Hacienda Santa Fé FESHA Cía.Ltda.

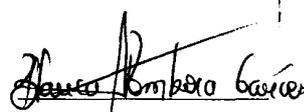
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por el ejercicio anual terminado al 31 de Diciembre del 2003 y 2.002

(En dólares de los Estados Unidos de América)

	Año 2003	Año 2002
	US\$	US\$
FLUJO PROVENIENTE DE LAS OPERACIONES		
Efectivo recibido de clientes	1,722,951	1,614,033
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(1,379,955)	(1,181,199)
Otros ingresos	5,467	4,971
Flujo Proveniente de las Operaciones	<u>348,463</u>	<u>437,805</u>
FLUJO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE INVERSION		
Adquisición de Activos Fijos y Otros Activos	(408,641)	(415,262)
Total Flujo Neto de Inversión	<u>(408,641)</u>	<u>(415,262)</u>
FLUJO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Financiamiento a Largo Plazo	66,051	(18,085)
Total Flujo de Financiamiento	<u>66,051</u>	<u>(18,085)</u>
Flujo Neto de Fondos	<u>5,874</u>	<u>4,458</u>
Aumento/ (reducción) en el efectivo y sus equivalentes	<u>5,874</u>	<u>4,458</u>
Efectivo Inicial	7,890	3,431
Efecto devaluación al 31/3/2000 de Saldo Inicial		
Efectivo al Final	13,764	7,890
Aumento/ (reducción) en el efectivo y sus equivalentes	<u>5,874</u>	<u>4,458</u>


 Ing. Carlos Augusto Rodríguez
 Gerente General


 Lcda. Blanca Pombosa
 Contadora General

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros

Hacienda Santa Fé FESAHA Cía.Ltda.

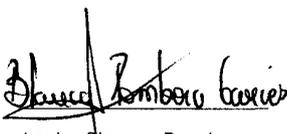
VARIACIÓN DE RESULTADOS DEL EJERCICIO CON EL FLUJO OPERACIONAL

Por el ejercicio anual terminado al 31 de Diciembre del 2003 y 2.002

(En dólares de los Estados Unidos de América)

	Año 2003	Año 2002
	US\$	US\$
Perdida del Ejercicio	(461,373)	(307,770)
Depreciaciones y Amortizaciones	707,474	692,324
(Incremento)/disminución de cuentas por cobrar	51,174	(140,442)
Aumento de inventarios	(14,079)	48,533
Aumento de Cuentas por Pagar	72,259	166,788
(Disminución)/aumento de Pasivos Acumulados y Créditos diferidos	13,402	5,563
Reducción / (Aumento) de Gastos prepagados	(20,395)	(27,194)
Efecto neto de rubros de balance recibidos en compra de negocio	-	-
Flujo Proveniente de las Operaciones	<u>348,463</u>	<u>437,805</u>


Ing. Carlos Augusto Rodríguez
Gerente General


Lcda. Blanca Pombosa
Contadora General

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2003 y 2002

Nota 1. - Operaciones

La Compañía Hacienda Santa Fe FESAHA CIA. LTDA. fue constituida el 27 de abril del 2000, tiene por objeto la producción, comercialización, procesamiento y exportación de productos agrícolas ganaderos, hortalizas, plantas medicinales y aromáticas.

Mediante escritura pública celebrada el 20 de octubre de 2.000, Hacienda Santa Fé celebró contrato de compraventa del Negocio Unipersonal de Producción y Exportación de flores a la Sra. Cristina Guío, por el cual la compañía adquirió activos por US. \$ 3'431.451 y pasivos por US. \$ 3'461.894 con balances cortados al 31 de agosto de 2.000.

Actualmente la compañía esta dedicada a la producción y venta de flores, principalmente de rosas en todas sus variedades, tanto en el mercado nacional como internacional en países como Rusia, Italia, Canadá y Estados Unidos siendo su comercializadora Pitusa de Panamá S.A. desde el 1º de septiembre de 2.000.

Como se menciona en la Nota 3 a partir de mayo del 2002, Hacienda Santa Fe Cia. Ltda., queda facultada a vender o consignar su producción libremente a cualquier comprador domiciliado en la República del Ecuador o el Exterior, librándole de la exclusividad a Pitusa

Nota 2. - Resumen de las Principales Políticas
Contables

a) Bases fundamentales

Los estados financieros han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y están basados en el costo histórico, modificado para inventarios, gastos pagados por anticipado, inversiones en acciones, propiedad, planta y equipo, otros activos y patrimonio de acuerdo con las pautas de ajuste y conversión a dólares estadounidenses establecidas en la NEC 17 aplicada en marzo de 2.000.

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

Los estados financieros adjuntos expresados en dólares estadounidenses son presentados en forma comparativa a partir del ejercicio 2.001 en base a los requerimientos de la NEC. No. 1.

b) Inventarios

Los inventarios de fungicidas, insecticidas, fertilizantes, herramientas, material de empaque e invernadero, son valuados en base al método de costo promedio.

c) Pagos Anticipados

Los valores pagados por adelantado a los seguros se encuentran expresados a su valor histórico y se devengan de acuerdo a su vencimiento.

d) Propiedades y Equipo

Se registra al costo menos la depreciación acumulada. En el momento de una venta o retiro, el valor del costo del bien y su depreciación acumulada se descargan de las cuentas correspondientes. Los activos totalmente depreciados son dados de baja siguiendo el mismo procedimiento. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan los resultados del año y los gastos por renovaciones o mejoras importantes son capitalizados.

La depreciación se registra contra los costos y gastos del ejercicio utilizando el método de línea recta y las tasas previstas en el Reglamento de Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno, y en el caso de depreciaciones aceleradas en función de los porcentajes autorizados por la Administración Tributaria. La Compañía considera que el método de depreciación y las tasas utilizadas son adecuados para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada.

El saldo neto de las propiedades, planta y equipo no excede, en su conjunto, el valor de realización del rubro.

e) Otros Activos

Esta partida comprende básicamente plantas, invernaderos y plantaciones en proceso, sistema de riego y regalías. Se expresan al costo, menos la amortización acumulada.

El plazo de amortización de dichos activos está en función de la vida útil estimada que varía en cada tipo de inversión realizada.

Las regalías se registran con la firma del contrato del dueño de las mismas, y se acuerdan planes de pago, con los cuales se tiene factura del proveedor y se procede a realizar la retención en la fuente aplicable.

f) Provisión para Impuesto a la renta

Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 25% de las utilidades gravables. Para el ejercicio 2002 dicha tasa se reduce al 15% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente.

g) Reserva de Capital

En las disposiciones de NEC 17 se establece que los ajustes por inflación y por corrección de brecha entre inflación y devaluación de las cuentas Capital, Reservas y Aportes para futuras capitalizaciones deben imputarse inicialmente a la cuenta Reserva por revalorización del patrimonio para su posterior transferencia, junto con el saldo de la cuenta Reexpresión monetaria, a la Reserva de capital.

El 19 de diciembre del 2001, la Superintendencia de Compañías mediante Resolución publicada en el Registro Oficial 483 del 28 de diciembre del 2001, dictó las normas y procedimientos a las que se someterán las compañías que estén bajo su control para la capitalización del saldo acreedor de las cuentas Reserva de capital, Reserva por valuación y Reserva por donaciones; en todos los casos esta decisión tendrá que ser aprobada previamente por la Junta General de Socios y/o Accionistas o de la entidad que haga sus veces. Se establece que se podrá capitalizar los saldos acreedores de dichas cuentas en la parte que exceda las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido.

Nota 3. - Clientes

Al 31 de diciembre, el saldo de esta cuenta se expresa como sigue:

DETALLE	REF:	2003	2002
Clientes del Exterior	1	84.326	220.083
Clientes del Exterior FOB	2	99.006	13.372
Clientes Nacionales	3	29.291	6.899
Saldos al 31 de diciembre		212.623	240.354

- 1 Pendiente de cobro por venta de flor a la comercializadora Pitusa de Panamá S.A.
- 2 En mayo del 2002, Hacienda Santa Fe celebra un adendum al contrato de exclusividad de producción a Pitusa de Panamá S.A. eliminándose dicha exclusividad y quedando facultada para vender o consignar libremente su producción.

Este rubro esta formado de la siguiente forma:

DETALLE		2003	2002
Intitrading- Metrozona	A	73.565	2.448
Farmexports		15.354	3.529
Otros clientes		10.087	7.395
Total		99.006	13.372

A. Ver nota 10.

3 La cuenta clientes nacionales se encuentra formada así:

DETALLE		2003	2002
Flower Village		15.300	
Inversiones Florícolas		11.155	
Otros		2.826	6.899
Total		29.291	6.899

Nota 4. - Anticipos Varios

Al 31 de diciembre, el saldo de esta cuenta se presenta a continuación:

DETALLE		2003	2002
Ideal Alambrec		0	9.260
Plantador		0	6.733
Varios		3.851	7.220
Saldos al 31 de diciembre		3.851	23.213

Nota 5. - Inventarios

Al 31 de diciembre, el saldo de esta cuenta se presenta a continuación:

DETALLE	2003	2002
Materiales	61.050	62.661
Importaciones en Tránsito	3.057	2.806
Inventario Ganadería	15.438	
Saldos al 31 de diciembre	79.545	65.467

Nota 6. - Impuestos Anticipados

Al 31 de diciembre, el saldo de esta cuenta se presenta a continuación:

DETALLE	REF:	2003	2002
Iva por Cobrar	1	96.381	82.688
Iva Reclamado	2	17.703	14.301
Retenciones en la Fuente		3.971	673
Saldos al 31 de diciembre		118.055	97.661

- 1 Corresponde al IVA Crédito Tributario que la compañía tiene derecho a devolución ante el Servicio de Rentas Internas
- 2 Constituye el Crédito Tributario no devuelto por el SRI, que la compañía ha decidido acudir al recurso de revisión.

Nota 7. - Propiedad, Planta y Equipo

Al 31 de diciembre, el saldo de esta cuenta se presenta a continuación:

Detalle	Saldo al 31/12/02	Adiciones	Ajustes	Reclasifi.	Saldo al 31/12/03	% Deprec
ACTIVO FIJO NO DEPRECIABLE						
Terreno	5,200				5,200	
Obras contratadas	16	71		(87)	0	
Construcciones en curso	27,345	155,461	2,432	(169,386)	15,852	
ACTIVO FIJO DEPRECIABLE						
Costo						
Invernaderos metálicos	1,164,472	30,604			1,195,076	10%
Escalera de madera	79,224	18,265			97,489	50%
Maquinaria y Equipo	752,439	21,926			774,365	10%
Equipo poca duración	58,873	1,148			60,021	50%
Equipo Electrónico	62,002	2,467			64,470	33%
Barreras cortavientos	85,441				85,441	20%
Construcciones generales	276,073	7,456			283,529	10%
Mantenimiento Polietileno	509,785	76,344			586,129	33%
Muebles y Enseres	16,379	387			16,766	10%
Mejoras a terrenos	264,746	8,711			273,457	10%
TOTAL COSTO	3,301,996	322,840	2,432	(169,473)	3,457,795	
MENOS :						
Deprec. Acumulada Costo	1,993,901	364,516		(17)	2,358,400	
Propiedad y Equipos Neto :	1,308,095	(41,675)	2,432	(169,456)	1,099,395	

El cargo de depreciación del año 2003 es US. \$ 364.499, en el año 2002 fue de US. \$ 355.919

Nota 8. - Otros Activos

Al 31 de diciembre, el saldo de esta cuenta se presenta a continuación:

Detalle	Saldo al 31/12/02	Adiciones	Ajuste	Reclasif.	Saldo al 31/12/03	% Deprec.
Activo Diferido no amortizable						
Plantaciones en Proceso	400,481	263,328	(2,661)	(556,553)	104,595	
Activo Diferido amortizable						
Costo:						
Reparac. Maquinaria y Equipo	16,165				16,165	33%
Lombricultura	1,989				1,989	50%
Cambio Cerchas	17,188				17,188	33%
Plantaciones	2,487,796	558,718	(9,990)		3,036,524	13% y 40%
Derechos de llave	30,812				30,812	20%
Total Costo:	2,954,431	822,046	(12,652)	(556,553)	3,207,273	
Menos:						
Amortización. Acumulada	1,655,821	346,357	0	(3,382)	1,998,797	
Activo Diferido Neto:	1,298,610	475,689	(12,652)	(553,171)	1,208,476	0

El cargo de amortización del año fue US.\$ 342.975, en el 2002 fue de US. \$ 336.405

Nota 9. - Cuentas a Cobrar a Largo Plazo

Al 31 de diciembre esta detallado de la siguiente forma:

DETALLE		2003	2002
Aportes Corpei Largo Plazo		13.135	9.613
Cuenta a Cobrar Socios		200	200
Cuentas a Cobrar Riasa	A	10.792	26.292
Saldos al 31 de diciembre		<u>24.127</u>	<u>36.105</u>

A.- ver nota 10

Nota 10. - Compañías Relacionadas

El detalle de las cuentas con compañías relacionadas al 31 de diciembre del 2003 es como sigue:

Detalle		2003	2002
		Cobrar	Cobrar
Intitrading- Metrozona	1	74.057	2.711
Riasa	2	10.792	26.292
Total		<u>84.849</u>	<u>29.003</u>

1. Este valor se encuentra formado, por US\$ 73.565 que corresponde a una cuenta por cobrar por venta de flor, la diferencia US\$ 492 corresponde a cuentas por cobrar por otros conceptos.
2. Corresponde al saldo del préstamo otorgado a Riasa

Las transacciones con estas Empresas durante el año se muestran en el detalle siguiente:

	Saldo al 31/12/02	Préstamos Concedidos	Ventas De Flor	Cobros	Saldo al 31/12/03
Intitrading- Metrozona	2.711	228	381.830	(310.712)	74.057
Riasa	26.292	325		(16.369)	10.792
Total	<u>29.003</u>	<u>553</u>	<u>381.830</u>	<u>(321.081)</u>	<u>84.849</u>

Nota 11. - Proveedores

Al 31 de diciembre se detallan su composición:

DETALLE		2003	2002
Importagriflor		21.855	20.600
Corpcultivos		10.539	7.459
Plantador	1	61.043	86.009
Rosen TanTau (Agroplantas)	1	8.382	25.352
D. Reuters Ecuador	1	24.236	50.237
Van Zanten	1	23.538	44.657
Otros proveedores		111.546	62.640
Saldos al 31 de diciembre		261.139	296.954

1. Constituyen obligaciones pendientes de pago por la compra de plantas y provisiones por regalías.

Nota 12. - Anticipo Clientes

Corresponde a valores entregados por la comercializadora por concepto de pago anticipado para la venta de flor.

Nota 13. - Pasivos Acumulados

Al 31 de diciembre se detallan su composición:

DETALLE	2003	2002
BENEFICIOS SOCIALES		
Décimo Cuarto Sueldo	8.128	1.959
Décimo Tercer sueldo	3.470	3.828
Fondo de Reserva	10.005	6.570
Otras cuentas por Pagar	7.183	3.537
Obligaciones less por Pagar	8.954	8.344
Saldos al 31 de diciembre	37.640	24.238

DETALLE	AÑO 2003	AÑO 2002
Saldo Inicial	12.357	10.022
(+) Provisiones	86.579	57.003
(-) Pagos	(72.292)	(54.668)
Ajustes	(5.041)	
Saldo al 31 de diciembre	21.603	12.357

Nota 14- Pasivos a Largo Plazo

Constituye el saldo pendiente de pago de los préstamos realizados por Pitusa de Panamá, por un valor original de US.\$ 171.247, no se cuenta con una fecha de vencimiento definida, se encuentran registrados en el Banco Central.

Nota 15- Situación Tributaria

La Compañía no ha provisionado impuesto a la renta del ejercicio 2003 y 2.002 debido a que en esos presentó base imponible negativa.

DETALLE	2003	2002
Pérdidas del Ejercicio	(461.373)	(307.769)
Más Gastos no deducibles	6.834	55.118
Menos 15% trabajadores	0	0
Base de cálculo de Impuesto a la Renta	(454.459)	(252.651)

Trámites ante la autoridad tributaria e intervenciones fiscales

La Compañía no ha sido fiscalizada. Se encuentra pendiente de fiscalización los ejercicios 2.000, 2.001, 2002 y 2003.

Nota 16- Capital Social

El Capital autorizado, suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre de 2.003, se mantiene igual que el año 2002, comprende 400 acciones ordinarias de valor nominal US. \$ 1.00 cada una. Los accionistas de la Compañía son:

Carlos Augusto Rodríguez	US.\$ 133
Rafael Montes Swason	US.\$ 134
Carlos Rodríguez A.	US.\$ 133

Nota 17- Aportes futura capitalización

El saldo al 31 de diciembre de 2.003, se compone de la siguiente manera:

Aporte Pitusa de Panamá S.A.	US.\$ 3'211.424
Aporte Gustavo Alzate	US.\$ 117.091

Mediante acta de Junta de Socios celebrada el 15 de diciembre de 2.000 se autorizó a registrar como aportes para futuras capitalizaciones el valor de los pasivos a favor de terceros, que se trasladaron a la Compañía como consecuencia de la compra de activos y pasivos de negocio unipersonal de Sra. Cristina Guio.

Nota 18. - Otros Egresos

Al 31 de diciembre su composición es como sigue:

DETALLE	2003	2002
Multas e Intereses Fiscales	468	2.742
Pérdida Baja Cultivos/Varietad	9.240	15.998
Crédito Tributario no Reconocido	1.555	7.675
Varios	1.875	470
Saldo al 31 de diciembre	13.138	26.885

Nota 19. - Cumplimiento de Medidas Correctivas

En cumplimiento de las observaciones se informa que en lo relevante, la empresa ha considerado las observaciones de control interno emitidas por auditoría externa en su examen de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2.002

Nota 20- Eventos Subsecuentes

Entre el 31 de diciembre del 2003 y la fecha de emisión de estos estados financieros no se produjeron eventos que, en la opinión de la administración de la Compañía, pudieron tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.