



Audidores
Externos
Independientes

Informe de los Auditores Independientes

A la Junta de Socios de
Hacienda Santa Fe Fesaha Cía. Ltda.:

Informe de los estados financieros

- 1 Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Hacienda Santa Fe Fesaha Cía. Ltda., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2012, así como los estados de resultados integrales, cambios en el patrimonio y flujos de efectivo el año terminado en esa fecha, e igualmente el resumen de las políticas de contabilidad importantes y las otras notas explicativas.

Responsabilidad de la administración de la compañía por los estados financieros

- 2 La administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo a la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES). Esta responsabilidad incluye: el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos adecuados para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén libres de errores significativos, ya sean debido a fraude o error; la selección y aplicación de apropiadas políticas de contabilidad y la elaboración de estimaciones que son razonables en las circunstancias.

Responsabilidad del auditor

- 3 Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre esos estados financieros con base en nuestras auditorías. Excepto por lo que se describe en el párrafo cinco y seis base para una opinión con salvedad, hemos efectuado nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Esas normas requieren que cumplamos con los requerimientos éticos pertinentes y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos.

Independiente Quié 38 y Normativa
Telf: 0223 2500 244
2227 033 opción 20
Fax: 2223 974
Cel: 099 8508 713
Email: auditricon@gmail.com
Web: www.auditricon.com
Quito - Ecuador



Audidores
Externos
Independientes

- 4 Una auditoría incluye efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones contenidas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen de nuestro juicio, incluyendo la evaluación de los riesgos de errores materiales en los estados financieros, debido a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones de riesgo, consideramos los controles internos pertinentes a la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad en orden a diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.

Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de los principios de contabilidad utilizados y la razonabilidad de las estimaciones contables elaboradas por la administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proveer la base para nuestra opinión de auditoría.

Base para una opinión con salvedad

- 5 Al 31 de diciembre de 2012, la Compañía mantiene una provisión de US\$ 50.045,05 para cubrir regalías de las plantas que han sido propagadas adicionales establecidas en los contratos, sin embargo de esto la compañía se encuentra pendiente de registrar una provisión que cubra la propagación adicional de aproximadamente 177.129 plantas.
- 6 Al 31 de diciembre de 2012, la Compañía ha efectuado la erradicación de plantas y dichas bajas no han sido valoradas y registradas, el número de plantas es de 42.850 cabe indicar que este efecto no esta siendo registrado en los estados financieros.

Opinión

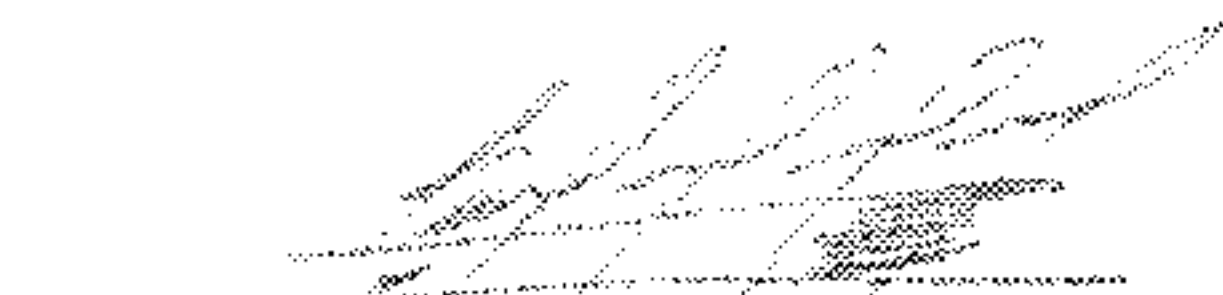
- 7 En nuestra opinión, excepto por los efectos de tales ajustes, de haber alguno, como podría haberse determinado que son necesarios si hubiéramos podido satisfacernos de la información descrita en el párrafo cinco y seis de la base para una opinión con salvedad: los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Hacienda Santa Fe Fesaha Cía. Ltda., al 31 de diciembre de 2012, los resultados de sus operaciones, cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado esa fecha, de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES).

Énfasis en un asunto

- 8 Sin calificar nuestra opinión, dirigimos nuestra atención a la nota 1, los estados financieros correspondientes al año terminado al 31 de diciembre de 2012 son los primeros que la Compañía ha preparado aplicando la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES). Con fines comparativos, dichos estados financieros incluyen cifras correspondientes al año terminado al 31 de diciembre de 2011 y saldos del estado de situación financiera al 01 de enero de 2011 (fecha de transición), los que han sido efectuados conforme a la NIIF para las PYMES vigente al 31 de diciembre de 2011. Las cifras que se presentan con fines comparativos, ajustadas de acuerdo a la NIIF para las PYMES, surgen de los estados financieros correspondientes a los años terminados al 31 de diciembre de 2011 y 2010 preparados de acuerdo con las normas contables vigentes en aquel momento, sobre los que emitimos nuestros informes de auditoría con una opinión con salvedad, el 20 de abril de 2012, y 25 de marzo de 2011 respectivamente y los efectos más significativos de la adopción de la Norma NIIF para las PYMES sobre la información financiera de la Compañía se describen en la nota 3.

Quito-Ecuador, Abril 30 de 2013

AUDITRICONT CIA. LTDA.
RNAE S.C. No. 568



Dr. Gabriel Uvillús, Msc.
Socio