

Guayaquil, 27 de Febrero de 2005

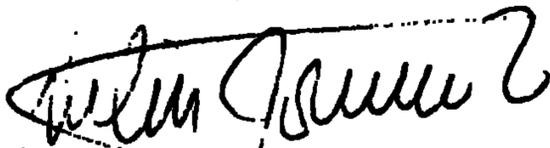
Señores:
Miembros de la Junta General de Accionista de
INMOBILIARIA MAIRENA S.A.
Ciudad,

De mis consideraciones:

En mi calidad de Representante Legal de la compañía INMOBILIARIA MAIRENA S.A., cumpro en informar que he revisado el Balance General, el Estado Financiero y sus anexos del ejercicio económico de 2004, el cual presenta una Utilidad de \$ 31.70 dando cumplimiento de esta manera a los objetivos perseguidos por la compañía.

Dichas actividades se han sujetado, desde su inicio hasta la culminación, con la debida normalidad y conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados.

Atentamente,



Sr. Juan Martín Romero Tanca
Presidente



10 MAYO 2005