89268

INFORME DEL ADMINISTRADOR

EJERCICIO ECONÓMICO 2008

Me permito poner a consideración de la Junta General de Accionistas de la Compañía **ENVIROLAND SOCIEDAD ANÓNIMA INGENIERÍA Y SERVICIOS EN MANEJO Y CONTROL AMBIENTAL**, el presente informe relacionado con la situación económico-financiero y las actividades desarrolladas por la empresa durante el año 2008, en cumplimiento con lo solicitado en la Resolución 92.1.4.3.0013 emitida por la Superintendencia de Compañías.

1. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL AÑO 2008

Cumpliendo con el compromiso asumido con la Junta General de Accionistas una vez que se me ha confiado la responsabilidad de la dirección de la Empresa nuevamente por el período de dos años, se ha trabajado incansablemente para mantenernos libres de obligaciones pendientes, como una empresa comprometida y dispuesta a acatar todas las disposiciones legales y financieras que aplican en nuestro país, conservando la empresa saneada y limpia; generando recursos para el estado y puestos de trabajo. Esto fue uno de los principales objetivos asumidos, pero se pueden destacar también el cumplimiento entre otros de los siguientes:

- Hemos logrado mantenernos en un mercado altamente competitivo, aumentando nuestros clientes y siendo una buena alternativa para aquellos que nos han tomado en cuenta para contribuir en el desarrollo de sus actividades mediante la prestación de nuestros servicios.
- Brindar a nuestros clientes soluciones inmediatas utilizando de mejor tecnología disponible en conformidad con los requerimientos de sus operaciones

- Hemos mantenido durante este tiempo una reputación de respeto y respaldo técnico hacia todos los profesionales directa o indirectamente involucrados con nuestra actividad.

- Hemos mantenido y fortalecido las relaciones entre nuestro grupo de profesionales altamente reconocidos y confiables en el país y fuera de él, mismos que se encuentran comprometidos con procesos de capacitación y actualización permanente.

- Brindar nuestro servicio de Control de Sólidos y Tratamiento de Efluentes, así como el de Construcciones Civiles bajo los más altos estándares de calidad, ambiente, eficiencia y eficacia, los que en años anteriores nos han hecho acreedores de reconocimientos y prestigio nacional e internacional

Todo lo citado anteriormente ha contribuyó a que nuestro principal objetivo sea cumplido, o sea que la Empresa declare utilidad durante el presente Ejercicio Económico; que brinde oportunidades de trabajo y mano de obra a nuestra gente; y que nuestra empresa sea reconocida tanto por nuestra responsabilidad con nuestros clientes, nuestros empleados y con el medio ambiente.

Con las expectativas puestas en el presente año esperando que nuevas puertas se abran y nos permitan brindar nuestros servicios para de esa manera podamos cumplir y logar los nuevos objetivos planteados con el fin seguir mejorando y contribuyendo con el desarrollo del país.

2. CUMPLIMIENTO CON LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

Una vez revisados los expedientes y las actas de la compañía **ENVIROLAND SOCIEDAD ANÓNIMA INGENIERÍA Y SERVICIOS EN MANEJO Y CONTROL AMBIENTAL**, correspondientes a todas las Asambleas mantenidas durante el transcurso del año en análisis, las cuales están disponibles para cualquier revisión, consulta o aclaración en el Archivo de nuestras oficinas principales

ubicadas en la ciudad de Quito, puedo dar fe de que se ha cumplido en su totalidad con todas las resoluciones o disposiciones emitidas por la Junta General de Accionistas en cada uno de sus periódicas reuniones durante el transcurso de ejercicio económico 2008.

Cabe recordar que en todas las Juntas se ha invitado a los Directivos de la Empresa con el afán de que se encuentren plenamente informados de las actividades realizadas y poder tener soluciones claras y la aprobación de los mismos para la realización de las diferentes actividades desarrolladas.

3. INFORMACIÓN SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO ECONÓMICO, EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL

Uno de los hechos extraordinarios en los que se ha incurrido el año en análisis es absorber al personal de la Empresa Qmax Ecuador que venía prestando los servicios de tratamiento de Sólidos para la Empresa Petroamazonas S.A., puesto que no querían tener responsabilidad patronal con este personal, por lo que se tuvo que cambiar el contrato inicial y no limitar únicamente al servicio de renta de equipo sino también de provisión de operadores, de esta manera se sigue laborando en locaciones de la Operadora mencionada.

No se han destacado hechos extraordinarios, más que el aumentar nuestro volumen de trabajo pero ese es uno de los compromisos asumidos como parte de mi responsabilidad.

4. SITUACION FINANCIERA DE LA EMPRESA AL CIERRE DEL EJERCICIO Y DE LOS RESULTADOS ANUALES COMPARATIVOS.

Como se puede apreciar en los estados financieros presentados por el 2007, la compañía generó sus propios recursos sin necesidad de recurrir a créditos de ninguna entidad financiera o de los Accionistas, en esta nueva perspectiva los

ingresos alcanzaron los USD 78.333,66; superando a los gastos que llegaron a los USD 65.990,73; por lo que la compañía presentó una utilidad por USD 12.342,93.

Ahora en el Ejercicio Económico 2008 pongo en su conocimiento que ya no fue necesario incurrir en más endeudamiento, ya que hemos mantenido una situación de trabajo regular durante todo el periodo en mención, así, puedo indicar que los ingresos en el presente Ejercicio Económico alcanzaron los USD 178.253,50 (ciento setenta y ocho mil doscientos cincuenta y tres con 50/100 dólares americanos); superando a los costos y gastos que ascendieron a USD. 139.004,90 (ciento treinta y nueve mil cuatro con 90/100 dólares americanos), por lo que la Empresa presentó una utilidad antes de cualquier pago de impuestos de USD. 39.248,60 (treinta y nueve mil doscientos cuarenta y ocho con 60/100 dólares americanos) (Adjunto copias de: Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados debidamente sellados y con las firmas de responsabilidad requeridos)

5. PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES OBTENIDAS EN EL EJERCICIO ECONOMICO

Como lo he indicado anteriormente, la empresa presentó en el Ejercicio Económico pasado una utilidad de USD. 39.248,60 (treinta y nueve mil doscientos cuarenta y ocho con 60/100 dólares americanos), misma que será distribuida de la siguiente manera:

Trabajador	Cargas	Tiempo	Alícuota	10%	5%	Total Trabajador
LUIS MOROCHO	4	1	0,04	163,54	713,61	877,15
ENRIQUE CAMPOVERDE	3	1	0,04	163,54	535,21	698,74
ANIBAL GRANDA	4	1	0,04	163,54	713,61	877,15
ANGEL REMACHE	0	12	0,50	1.962,43	-	1.962,43
NANCY SANGUIL	0	9	0,38	1.471,82	-	1.471,82

6. RECOMENDACIONES

Renovar el compromiso expresado el año pasado de aunar esfuerzos en busca de conseguir nuevos logros y el reconocimiento de nuestros clientes y de las entidades de control que rigen nuestro campo de acción, a la vez que hago un llamado a los directivos de la Empresa, y a nuestros colaboradores directos a continuar aportando y colaborando con su trabajo y capacidad con el fin de conseguir nuevos contratos de trabajo que permitan ampliar nuestra línea de negocio.

Continuar trabajando en conjunto para poder cumplir con nuestras metas propuestas, estar listos tanto capital, maquinaria, recurso humano y tecnológico para cuando se nos presente la oportunidad no desaprovecharla y ganarnos un lugar posicionándonos inmediatamente en este tan complicado y competitivo mercado, por lo que recalco y pido que todos nos comprometamos a seguir colaborando y confiando en que la situación cambie.

Atentamente,

Ing. José V. Lema O.
GERENTE GENERAL
ENVIROLAND S.A.

Enviroland S. A.

[illegible] Medio Ambiente

ENVIROLAND SOCIEDAD ANONIMA INGENIERIA Y SERVICIOS
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DICIEMBRE DEL 2008

	NOTAS		DOLARES	
ACTIVOS				
ACTIVO				**342,318.43**
CORRIENTE				**216,081.65**
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO			**61,918.41**	
Caja Chica		500.00		
Caja Bancos		61,418.41		
CUENTAS POR COBRAR	1		**111,405.96**	
Anticipos		96,887.78		
Crédito tributario		12,295.46		
IR pagado por anticipado años anteriores		2,222.72		
INVENTARIOS			**42,757.28**	
Accesorios		26,878.64		
Bombas		15,878.64		
ACTIVO NO CORRIENTE				**126,236.78**
ACTIVO FIJO	2		**113,534.97**	
Unidad Dewatering		80,977.25		
Vehiculos		49,236.30		
Muebles y Enseres de oficina		1,218.25		
Equipo de Computación		1,046.00		
Depreciaciòn acumulada Muebles y Enseres		(368.17)		
Depreciaciòn acumulada Equipo Computaciòn		(738.00)		
Depreciacion Vehiculos		(1,641.21)		
Depreciacion Unidad Dewatering		(16,195.45)		
DIFERIDOS	3		**12,701.81**	
Gastos de Constituciòn		115.39		
Amortizacion acumulada		(115.39)		
Estudios y Proyectos		19,052.72		
Amortizacion acumulada		(6,350.91)		
PASIVO				**299,761.88**
PASIVO CORRIENTE				
CUENTAS POR PAGAR			37,714.40	
Documentos por pagar		714.40		
Honorarios por pagar		30,000.00		
Beneficios por pagar		7,000.00		
IMPUESTOS POR PAGAR			11,544.48	
Retención Iva		566.71		
Retención IR		257.65		
Participación de Trabajadores 15%		5,887.29		
Impuesto a la Renta	5	4,832.83		
PASIVO NO CORRIENTE	4		250,503.00	
Accionistas		250,503.00		
PATRIMONIO				**42,556.54**
Resultados acumulados años anteriores		7,978.07		
Resultado ejercicio		*28,528.48*		
Capital Social		6,050.00		

Ing Jose Lema
Gerente General

CBA Cesar Rojas
Contador

Carlos Ibarra [illegible] entre 10 de Agosto y Santa Prisca - Edificio Yuri Pirca - Piso 10 - Oficina 1001
Telf.: [illegible] Telefax: [illegible] Casilla Postal: [illegible]
E-mail: [illegible] Quito-Ecuador

ENVIROLAND SOCIEDAD ANONIMA INGENIERIA Y SERVICIOS
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

	DOLARES
INGRESOS	**178,253.50**
INGRESOS OPERACIONALES	*178,253.50*
EGRESOS	**139,004.90**
GASTOS OPERACIONALES DE PROYECTOS	100,383.67
GASTOS ADMINISTRATIVOS	37,553.23
GASTOS DE VENTAS	1,068.00
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	**39,248.60**
Participaciòn Trabajadores	5,887.29
Impuesto Renta	4,832.83
UTILIDAD DESPUES IMPUESTOS	**28,528.48**

Ing Jose Lema
Gerente General

CBA Cesar Rojas
Contador