ENVIROLAND
Ingeniería y Servicios

INFORME DEL ADMINISTRADOR

EJERCICIO ECONÓMICO 2019

Me permito poner a consideración de la Junta General de Accionistas de la Compañía **ENVIROLAND SOCIEDAD ANÓNIMA INGENIERÍA Y SERVICIOS EN MANEJO Y CONTROL AMBIENTAL**, en mi calidad de Representante Legal el presente informe relacionado con la situación económica-financiera y las actividades desarrolladas por la Empresa durante el periodo 01 de Enero hasta 31 de Diciembre del 2019, en cumplimiento con lo solicitado en la Resolución 92.1.4.3.0013 emitida por la Superintendencia de Compañías.

1. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL AÑO 2019

Cumpliendo con el compromiso asumido ante la Junta General de Accionistas al estar al frente de la dirección de la Empresa ENVIROLAND S.A., se ha trabajado incansablemente para mantenernos libres de obligaciones pendientes, como una Empresa comprometida y dispuesta a acatar todas las disposiciones legales y financieras que aplican en nuestro país, conservándola saneada y totalmente al día, además generando recursos para el Estado y puestos de trabajo contribuyendo con el desarrollo de nuestro país al margen de la crisis que se ha presentado durante el presente periodo económico.

Éste fue uno de los principales objetivos planteados y que felizmente ha sido cumplido nuevamente en el año 2019, además se pueden destacar el cumplimiento entre otros objetivos los siguientes:

- Como es de conocimiento público el año pasado ha sido muy difícil de afrontar, pero aun así hemos retornado a la prestación de los servicios petroleros, en la línea de Control de Sólidos y Tratamiento de Efluentes de Perforación, cumpliendo con el Objetivo de mantenernos en un mercado altamente competitivo, siendo una nueva alternativa aquellos clientes que han preferido nuestro servicio.
- Adicionalmente nos hemos dedicado al equipamiento, montaje y puesta en marcha de los Equipo adquiridos en el año 2018 para un perfecto funcionamiento al momento de brindar el servicio; sin descuidar la infraestructura para la provisión de material pétreo y prefabricados de hormigón; ampliando de ésta manera nuestra gama de

servicios.

- Hemos mantenido y fortalecido las relaciones entre nuestro grupo de profesionales altamente reconocidos y confiables en el país y fuera de él, mismos que se encuentran comprometidos con procesos de capacitación y actualización permanente.

- Fomentar el empleo, ya que mientras se prestó el servicio de Control de Sólidos se contrató a más de 15 colaboradores nuevos, mismos que brindaron sus conocimientos y alta responsabilidad para dejar una buena imagen en los clientes que tuvimos la oportunidad de servir.

- Brindar todos nuestros servicios bajo los más altos estándares de calidad, ambiente, eficiencia y eficacia, los que en años anteriores nos han hecho acreedores de reconocimientos y prestigio nacional e internacional.

Todo lo citado anteriormente ha contribuido a que nuestro principal objetivo sea cumplido, o sea que la Empresa declare utilidad durante el presente Ejercicio Económico; que brinde oportunidades de trabajo y contratación de mano de obra a nuestra gente; y que seamos reconocidos tanto por nuestra responsabilidad con nuestros clientes, nuestros empleados y con la protección al ambiente.

2. CUMPLIMIENTO CON LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

Una vez revisado el libro de expedientes y las actas generadas de la Compañía **ENVIROLAND SOCIEDAD ANÓNIMA INGENIERÍA Y SERVICIOS EN MANEJO Y CONTROL AMBIENTAL,** correspondientes a todas las Asambleas mantenidas durante el transcurso del año, mismas que están disponibles para cualquier revisión, consulta o aclaración en el Archivo de nuestras oficinas principales ubicadas en la ciudad de Quito, puedo dar fe de que se ha cumplido en su totalidad con todas las resoluciones o disposiciones emitidas por la Junta General de Accionistas en cada uno de sus periódicas reuniones durante el transcurso de ejercicio económico 2019.

Es importante indicar también que a todas las Juntas realizadas se ha invitado y por concerniente han asistido los Directivos de la Empresa con el afán de que se encuentren plenamente informados de las actividades realizadas y tomar en consenso las mejores decisiones

3. *INFORMACIÓN SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO ECONÓMICO, EN EL ÁMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL*

En éste periodo se ha mantenido regularidad en todos los ámbitos por lo que no se han generado hechos significativos o de trascendencia. En búsqueda de mejora continua de nuestros servicios hemos realizado algunos cambios en nuestro personal para de ésta manera comprometernos de mejor forma con los proyectos que se encontraban y siguen en ejecución así como también prepararnos para los futuros proyectos que se generarán.

De ha realizado una importante inversión en la adquisición de equipos, maquinaria y accesorios para prestación de servicios petroleros que complementan y potencian los que ya teníamos, por ello como fue conocido en su momento por la Junta de Accionistas se realizó un aporte económico por parte del accionista mayoritario, esto debido a las condiciones que marcan el mercado para el pago de las facturas, por ello esta valor será cubierto una vez que vayan concluyendo los contratos con nuestros clientes

Como se indicó anteriormente se tuvo que realizar la contratación de personal para la prestación del Servicio de Control de Sólidos, lo que se realizó bajo la normativa y esquema legal permitido durante el tiempo que se prestó el servicio, cumpliendo con los trabajadores todos sus derechos y beneficios adquiridos.

4. *SITUACIÓN FINANCIERA DE LA EMPRESA AL CIERRE DEL EJERCICIO Y DE LOS RESULTADOS ANUALES COMPARATIVOS.*

Como se pudo apreciar en los estados financieros presentados por la actividad económica del año 2018, la Compañía generó sus propios recursos sin necesidad de recurrir a créditos de ninguna entidad financiera; así los ingresos alcanzaron los USD. 169.780,00 (ciento sesenta y nueve mil setecientos ochenta con 00/100 dólares americanos); superando a los costos y gastos que llegaron a USD. 149.561,89 (ciento cuarenta y nueve mil quinientos sesenta y uno con 89/100 dólares americanos), por lo que la Empresa presentó resultado de utilidad antes de cualquier pago de impuestos de USD. 20.218,11 (veinte mil doscientos dieciocho con 11/100 dólares americanos).

Ahora en el Ejercicio Económico 2019 pongo a conocimiento de la Junta que, como se indicó anteriormente con el aporte del accionista mayoritario no hubo la necesidad de recurrir a

endeudamiento con alguna entidad financiera, y se ha sabido administrar eficientemente optimizando los recursos obtenidos en periodos anteriores; así, puedo indicar que los ingresos en el presente Ejercicio Económico alcanzaron los USD. 738.117,94 (setecientos treinta y ocho mil ciento diecisiete con 94/100 dólares americanos); superando a los costos y gastos que llegaron a USD. 703.468,91 (setecientos tres mil cuatrocientos sesenta y ocho con 91/100 dólares americanos), por lo que la Empresa presentó resultado de utilidad antes de cualquier pago de impuestos de USD. 34 649.03 (treinta y cuatro mil seiscientos cuarenta y nueve con 03/100 dólares americanos). Adjunto al presente informe encontrarán copias de: Estado de Situación Financiera, el Estado de Resultado Integral, debidamente sellados y con las firmas de responsabilidad que requieren estos documentos.

5. *PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES OBTENIDAS EN EL EJERCICIO ECONÓMICO*

Como lo he indicado anteriormente, la empresa presentó en el Ejercicio Económico pasado una utilidad de USD. 34 649.03; misma que de acuerdo a las leyes vigentes del país se distribuirán de la siguiente manera: 15% participación de trabajadores, 25% para pago de impuesto a la renta y el porcentaje restante es el dividendo de los Accionistas. De conformidad con lo indicado anteriormente corresponde un valor de USD. 5.197,36 (cinco mil ciento noventa y siete con 36/100 dólares americanos), la utilidad a ser distribuida a los trabajadores de mi Representada y se lo hará de la siguiente manera:

No.	NOMINA PERSONAL	CARGAS	DIAS TRABAJADOS	UTILIDAD 10%	UTILIDAD 5 %	VALOR A RECIBIR
1	BALLESTEROS VALDIVIESO ERICK PATRICIO	0	44	50.92	0.00	50.92
2	CABRERA CRUZ EUCLIDES EFRAIN	2	170	196.74	136.76	333.50
3	FREIRE CASTELLO MAYURI ELIZABETH	2	139	160.86	111.82	272.68
4	FUENTES LLANOS FRANKLIN BENITO	1	39	45.13	15.69	60.82
5	JUIÑA PILLALAZA BYRON EDISON	2	157	181.69	126.30	308.00
6	LALANGUI TENORIO LEONIDAS ABRAHAM	3	183	211.78	220.83	432.61
7	LEON POSLIGUA ULISES LEONARDO	2	44	50.92	35.40	86.32
8	LOPEZ MAMEY LUIS MARIO	4	8	9.26	12.87	22.13
9	MACIAS MUÑOZ CELIO MICHEL	3	178	206.00	214.80	420.79
10	MOREIRA BERMEO JOFFRE ADALBERTO	2	162	187.48	130.33	317.81
11	PAZ PRADO JOSE ANTONIO	0	233	269.65	0.00	269.65
12	PEÑA CANDO JOSE JAVIER	1	43	49.76	17.30	67.06
13	POZO VELA GABRIEL DANILO	2	171	197.90	137.57	335.46
14	REMACHE LEMA ANGEL OSWALDO	1	360	416.62	144.81	561.43

No.	NOMINA PERSONAL	CARGAS	DIAS TRABAJADOS	UTILIDAD 10%	UTILIDAD 5 %	VALOR A RECIBIR
15	SATIAN LOPEZ SERGIO SEGUNDO	2	171	197.90	137.57	335.46
16	VALAREZO GODOS MIGUEL ANTONIO	2	178	206.00	143.20	349.19
17	VALDEZ BALDERRAMO ANDY WILFRIDO	0	171	197.90	0.00	197.90
18	VASCO ACUÑA WILSON NAIN	2	183	211.78	147.22	359.00
19	ZAMBRANO MOYA DEISI LORENA	0	360	416.62	0.00	416.62
	TOTALES	**31**	**2994**	**3464.90**	**1732.47**	**5197.36**

6. RECOMENDACIONES

Nuevamente agradeciendo por las oportunidades brindadas me ratifico en renovar el compromiso expresado de sumar esfuerzos para buscar, conseguir nuevos logros y el reconocimiento de nuestros clientes y de las entidades de control que rigen nuestro campo de acción, a la vez que hago un llamado a los directivos de la Empresa, y a nuestros colaboradores directos a continuar aportando y colaborando con su trabajo y capacidad con el fin de conseguir nuevos contratos que permitan ampliar nuestra línea de negocios.

Mantener nuestro volumen de trabajo como uno de mis compromisos asumidos y como parte de mi responsabilidad; uno de los objetivos que se propuso cumplir, así como aumentar la capacidad de empleo contratando a personal de planta y temporal para el desarrollo de actividades puntuales que temgan como finalidad emplear gente de diferentes localidades contribuyendo al desarrollo local de pueblos donde desarrollamos nuestras actividades operativas.

Continuaremos trabajando conjuntamente para poder cumplir con nuestras metas propuestas, estar listos tanto con capital, maquinaria, recurso humano y tecnológico para cuando se nos presente la oportunidad no desaprovecharla y ganarnos un lugar posicionándonos inmediatamente en este tan complicado y competitivo mercado, por lo que recalco y pido que todos nos comprometamos a seguir colaborando y confiando en que la situación global de nuestro país continúe cambiando y nos permita un mejor desarrollo empresarial.

Atentamente

Enviroland S. A.
Enviroland S. A.

Ing. José V. Lema O.
GERENTE GENERAL
ENVIROLAND S. A.