



Enviroland S. A.

Enviroland S. A.

Ingeniería en Manejo y Control Ambiental, Consultoría en Energía y Medio Ambiente

INFORME DEL COMISARIO PERIODO 2014

A los señores Accionistas de la Compañía **ENVIROLAND SOCIEDAD ANÓNIMA INGENIERÍA Y SERVICIOS EN MANEJO Y CONTROL AMBIENTAL**, pongo a su consideración el presente informe de comisario correspondiente al ejercicio económico 2014 en los siguientes términos:

INTRODUCCIÓN

La Compañía Enviroland se ha mantenido libre de problemas, crisis económicas, compromisos, obligaciones pendientes y bajo la administración del Ingeniero José Lema Ortega, ha seguido con el rumbo emprendido hace años atrás cuando se puso al frente de las actividades de la Empresa y asumió el reto de levantarla y sacarla adelante, cumpliendo con los objetivos propuestos al asumir su cargo, manteniendo las políticas y un concepto diferente de administración.

De igual forma el objetivo de todas las personas que conforman la Compañía es el de seguir en su lucha continua para conseguir posicionarse en un lugar privilegiado dentro del mercado que permita obtener mejores réditos para los Accionistas y de esta manera contribuir al desarrollo del País, generando oportunidades de trabajo, moviendo la economía y por ende proporcionando ingresos a las arcas del Estado.

Cabe indicar que como hecho extraordinario se dio al recibir la notificación por parte de la Superintendencia de Compañías de la Resolución de Liquidación en la que se notificaba que la Empresa entraba en liquidación debido a que no contaba con otro accionista en su nómina, pero inmediatamente se empezaron los trámites para la correspondiente reactivación, misma que se logró una vez culminados todos los trámites administrativos y societarios a inicios del año 2015.

CUMPLIMIENTO DE NORMAS LEGALES Y REGLAMENTARIAS

Con relación al cumplimiento de las normas legales, estatutarias y reglamentarias así como a las resoluciones emitidas por la Junta General de Accionistas de la

Enviroland S.A.
Enviroland S.A.



Enviroland S. A.

Enviroland S. A.

Ingeniería en Manejo y Control Ambiental, Consultoría en Energía y Medio Ambiente

Compañía durante el periodo del 1 de enero al 31 de diciembre del año 2014, debo indicar que revisada la normatividad vigente, el libro de actas y resoluciones de la Junta General de Accionistas, y a su vez realizando el seguimiento correspondiente, se encuentra que las mismas han sido cumplidas a cabalidad.

Como indicaba en el ítem anterior fue superada la causal de liquidación y se logró reactivar la Empresa.

SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

En cuanto a la situación económica financiera de la empresa es necesario indicar que el Estado de Situación Financiera, el Estado de Resultado Integral, el Estado de Cambios en el Patrimonio, el Estado de Flujos de Efectivo, han sido elaborados con Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y en base a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), los cuales presentan razonablemente la situación financiera contable de la Compañía, por lo antes expresado en los antecedentes la empresa en el periodo contable del año 2014 registró una utilidad de USD. 42.895,78 (cuarenta y dos mil ochocientos noventa y cinco con 78/100 dólares americanos)

SISTEMA DE CONTROL INTERNO DE LA COMPAÑÍA

En referencia al Sistema de Control Interno implementado en la Compañía, éste se encuentra dentro de los lineamientos que se requieren para este tipo de Empresas y está en concordancia con los objetivos planteados por la empresa, en función de las disposiciones legales vigentes.

ARTICULO 279 DE LA LEY DE COMPAÑÍAS

He cumplido con informar sobre las disposiciones constantes en el artículo 279 de la Ley de Compañías, el mismo que determina las atribuciones y obligaciones

Enviroland S.A.
Enviroland S.A.



Enviroland S. A.

Enviroland S. A.

Ingeniería en Manejo y Control Ambiental, Consultoría en Energía y Medio Ambiente

especiales de los comisarios y se han cumplido con las disposiciones de la Resolución 92.1.4.3.0014 emitida por la Superintendencia de Compañías.

Atentamente


Enviroland S. A.
Enviroland S. A.

Ana Lucía Espejo Ch.
COMISARIO
C.I. 171554746-7