REPUBLICA DEL ECUADUR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORM. 0001		FORMULARIO DE E	STADOS FINAN	NCIEROS		A	NO:1.988	
DENOMINACION DE	LA COMPAÑIA SE	GUN SU ESTATUTO	S	IGLAS:	R. U. C.		No. DE EXPE	EDIEN
		ROS BAJOS S.A. 🛝				9639001	8925 - 7	77
		: AGRICOLA- GANADE	RA- BIENES					
PRINCIPAL	CIUDAD:	CALLE y No.:		TEL	FONO:	CASILLA:	TELEX:	
SUCURSAL	GUAYAQUIL	PEDRO CARBO Nº	505	327	467			
PLAZO DURACION DE	LA COMPAÑIA, TE	RMINA EN:						
TOTAL DEL ACTIVO	EJERCICIO ANTERI	or s/. 2'014.395,oc						
Período del balance					-			
Del1 deEr	Q19	le 1988 Al . <u>3.1</u> . de	. Diciembr	ede 1	9.88.			
	NOMINA DE A	ADMINISTRADORES Y C	OMISARIOS D	E LAS COM	PAÑIAS N	NACIONALES	1	
1. ADMINISTRADO	ORES	NOME	The same and the s	n en nomen andre andre andre andre andre andre and an an a	C. O	PASAPORTE		
Presidente		GLORIA MAGDALENA	AVILA AGUI	LAR	09,0	Q 249418	ECUATOR	TANA
Vicepresidente		ESTEFANO ISATAS	DASSUM		o9.0	3443406	EGUATOR	IANA
Gerente(s)					r ×	16.		
						Z &	<u> </u>	
Directores o vocal	es principales			Z-3-				
			? >∙	*				
		±		an commence with a comment of the comment				
Directores o vocal	es suplentes					Andread according to the second control of the		
0.001110.00100					Sec.		<u> </u>	
2. COMISARIOS Principales		NOME FELIX SEVERO RAB	RES ASCALL DELC	ADO	PEDI	NRECCION Y RO CARBO N	TELEFONO 1º 505	3274
P		- Commenter						
Suplentes				<u>`</u>			s again group on your day of a completion of a completion of the c	Sec. 2019 - 44 199
3. COMITE DE VI	GILANCIA	and the second of the second o		an consideration of the second control of the second secon	***************************************	en man o describirdo e e e		
		REPRESENTA	NTE(S) LEGAL	(ES)	 			
Nombre(s)	STEFANO ISAL	AS DASSUM		Na	cionalidad	ECUATORIA	ıNA	
ا	ERENTE GENER	HL (**)			-			
		and the second	•			The second of the second		4,4 4 2 3 4 4
Período de vigeno	ia designación: de	19 88 a 19 90 .				* * * * * * * * * * * * * * * * * * * *		
			erre e final e	· · · ·		48811	3 6	
			EMM (73178 TV		No.	12.6 4	
	C	OMPAÑIAS EXTRANJER	RAS DOMICILIA	ADAS EN E	L ECUAD	OR		
REPRESENTANTE	(S)							
Nombre(s):			. The see see says that the second of the se		lacionalida	d:		
Categoría:				V	'isa:	tartanamentari eta		
, s.:		LA CONTABILI	DAD ESTA A (CARGO DE				
I Nombre o denomin	ación, persona nat	ural ojurídica: <u>ABEL</u>	CRUZ MITE					
					ECHAT			
	OCTUBRE № 30 rección y teléfono	<u>6 3274</u> 67	١	Nacionalidad	:	OUTHIN		
	rection y telefono		No. F	Reg. Colegio	de Contac	dores: 5.0	10	
Au	uditoría Externa:	SI 🗀	NO 🗆	No.	Reg. Supe	r. Cías.:		
	Nombre o Razón S	P1-1						
	Nombre o Razon .	SOCIAI				Naciona	lidad 💭	
		OTRAS	INFORMACION	NES		<u> </u>	Sec.	
La compañía está ac	ogida a:						<u>S</u>	
LEY DE FOMENTO): Industrial 🗌	Agropecuario 🔲	Turístico 🔲	Otras	j / 4	Clasificación;	<u> </u>	
ACUERDO INTERM	MINISTERIAL No		Fecha:		Período	ngencia:	<u> </u>	
AFILIADA A LA C	AMARA DE:			<i>'</i>	No.	3 G/	. gener	
CREDITOS CONT.	A C E NI +	¢i □	NO \square	Publicación í	iltina halan	ce (Adiecepia)	SI □ N	10 D

A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO	<u> </u>		
11. ACTIVO CORRIENTE			
1101 Caja - Bancos, moneda nacional			361.631.60
1102 Caja - Bancos, moneda extranjera			
1103 Inversiones financieras temporales, moneda nac			
1104 Inversiones financieras temporales, moneda extr 1105 Cuentas y documentos por cobrar clientes, mone			F00,000
1106 Cuentas y documentos por cobrar clientes, mone			500.000,00
1107 Menos: Provisión para cuentas y documentos de)	*
1108 Inventario materia prima	na 1981. 1	The transfer of the second	•
1109 Inventario productos en proceso	The contract of a specifical specific to the second	authric guideach Marcherschafte fan it de Sant eine eine eine eine eine eine eine ei	
1110 Inventarios suministros y materiales	orinajoji — 12 m	(10)-1	• 5
1111 Inventario productos terminados y mercaderías	en almacén		
1112 Semovientes para la venta 1113 Sementeras de ciclo corto	<u>(Markaringan a naka)</u>	CARCOMBUA IN COL	
1114 Terrenos y otros inmuebles para la venta			
1115 Obras en ejecución			
/1116 Mercaderías en tránsito M. 00 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20	MININ ALMAMA POR LL	Maria de Caractería de la Caractería de la Caractería de C	
1117 Menos: Provisión para baja de inventarios			· ·
1118 Ingresos acumulados por cobrar			
1119 Depósitos previos			
1120 Préstamos y anticipos a empleados y trabajadore 1121 Anticipos a proveedores, moneda nacional	<u>)S</u>		
1122 Anticipos a proveedores, moneda nacional 1122 Anticipos a proveedores, moneda extranjera			<u> </u>
1123 Menos: Provisión para anticipos y otros préstam	os de dudosa cobranza		
1124 Pagos anticipados de intereses, impuestos y segu			
1125 Repuestos, herramientas y accesorios	137,		f
1126 Otros activos corrientes			
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			
	<u> </u>		861.631,60
12: ACTIVO FIJO: DEL ENTENDIDE DE COMO	Valor de adquisición	Deprec. Acumulada	
1201 Terrenos y mejoras	The second secon		
1202 Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito			
1203 Construcciones en curso			
1204 Edificios e instalaciones			
1206 Maquinaria y equipo			
1208 Muebles y enseres		The state of the s	
1210 Vehículos 1212 Mejoras en locales y terrenos arrendados		<u> </u>	111-12-11
1214 Semovientes			
1216 Plantaciones		7 - 65	
1218 Otros activos fijos			47.3
REVALORIZACIONES	Valor de revalorización	Deprec, Acumulada	en general de la la desperancia de la companya de l
1220 Revalorización de terrenos			The state of the s
1222 Revalorización de edificios	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	TO A SIGN ASSESSMENT OF THE STREET	A Vigin Control of the Architecture (Control of the Architecture)
1224 Revalorización de maquinaria y equipo			
1226 Revalorización de otros activos fijos			
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301 Cuentas y documentos por cobrar clientes			
1302 Préstamos a empleados y trabajadores		The state of the s	
1304 Inversiones financieras a largo plazo, moneda na			, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
1305 Inversiones financieras a largo plazo, moneda ex 1306 Otros deudores o inversiones a largo plazo (Adju			
1306 Otros deudores o inversiones a largo piazo (Adju		Amort, Acumulada	51,241,70, 20, 15 .m .: 00 .
	Valor de adquisición	Amort, Acumulada	
1401 Patentes y marcas 1403 Otros	1		
Bank Control of the C	V-1- 1-1-1	A	
15. ACTIVOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amort, Acumulada	n Enember
1501 Gastos de organización	30.095.00	30.095,00	- 0 -
1503 Gastos de investigación y desarrollo 1505 Pérdidas por diferencia de cambio			<u> </u>
1505 Perdidas por diferencia de cambio 1507 Comisión de riesgo cambiario	April 1997 - San	tanin ili ili ili ili ili ili ili ili ili	and the second s
1509 Desc. en venta de oblig. de propia emisión			
1511 Otros activos diferidos			
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES		1.1	
1601 Provisiones para jubilación patronal			
1602 Propiedades y otros activos fijos no utilizados			2 · · · · · · · · · · · · · · · · ·
1603 Otros activos no corrientes			
The state of the s			Programme de la serie de la companya

DENO	MINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO LOS POTREROS BAJOS S.A.	C. I. I. U.	No EXPEDIENTE 8925-77
Ċ.	6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO		
60	PATRIMONIO INICIAL:		428.191,4
6001	Capital	500.000.00	
6002	Menos: Acciones propias adquiridas		}
6003	Menos: Capital suscrito no pagado		
6004	Reserva legal]
5005	Reserva facultativa		
6006	Otras reservas		
5007	Superávit de capital		-
5008 5009	Utilidades acumuladas	21, 000, 60	
51.	Menos: Pérdidas acumuladas AUMENTOS DEL CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO .	71,808,60	
52.	MENOS: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL:		
5201	Reserva legal		
5202	Reserva facultativa		
5203	Otras reservas		,
5204	Superávit por revalorización de activos fijos	5 5	· .
5205	Utilidades acumuladas		
63.	SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:	7	
5301 5302	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio Menos: Dividendos en efectivo		
5303	Más: Superávit de capital del período		4
54.	CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:		
5401	Devoluciones de impuestos pagados en años anteriores	T	
5402	Menos: Impuestos por glosas fiscales		<u> </u>
	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO		428 3191,4
\		3a //	420831913
	7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA		
70	FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		D
7001	Utilidad neta del ejercicio	*	and the second
transit - 1770	Más:	or an armatic cold from an armatic are given to the total or a construction of the easter \$	_
2_	Cargos por depreciación de activos fijos		-}
7 <u>003</u>	Cargos por amortización de intangibles y diferidos		-
7004 7005	Pérdida en venta de activos fijos o en inversiones permanentes Venta de activos fijos e inversiones permanentes		
7006	Incremento de pasivos de largo plazo	The second secon	-
7007	Aumento de capital social		-
7008	Incremento de Superávit (no incluve el superávit por revalorización)		
7009	Otros ajustes o aumentos]
	Menos:		
7010	Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías	the second second	
7011	Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes	<u> </u>	41450 767
72. 7201	USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:	· r · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	1'152,763,
201	Dividendos pagados Compra de activos fijos		
202	Compra de inversiones permanentes		· .
04	Disminución de pasivos a largo plazo	 	
205	Incrementos de activos intangibles y diferidos	1'125.000.00	4
7206	Reducción del capital social		
7207	Pérdidas del ejercicio	27.763,40	-
1208	Otros	21.100.70	
9	VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70 - 72)		(1'152.763,
.	CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO	861.631.60	4:
	MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO	2'014.395.00	
	VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		(1'152,763,
-	DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR:		- 126 - 126 - 1
	Reserva legal		200
	Reservas facultativas		
	Otras reservas		
	Dividendos en efectivo	\$ 100 mm	7
	Amortización de pérdidas	ONE A	
	Utilidades acumuladas	600], <i>/</i> %
	RESERVA LEGAL:	8 8	
	Reserva inicial	13./0	4 / 3
	Más: Asignación del año	1 15	3/63
	Menos: Utilización en el año	3/3/	13rd
	Saldo final		4 8/
	SUPERAVIT POR REVALORIZACION:	▲ ∀ 4./	9 /

2. PASIVO 21. PASIVO CORRIENTE	
2101 Proveedores en moneda nacional	
2102 Proveedores en moneda extranjera	
2103 Anticipos de clientes	
2104 Instituciones bancarias, moneda nacional	_
2105 Instituciones bancarias, moneda extranjera	
2106 Otras instituciones financieras, moneda nacional	
2107 Otras instituciones financieras, moneda extranjera	
2108 Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2109 Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía	
2110 Impuesto a la renta por pagar	
2111 *Provisiones para prestaciones sociales	
2112 Intereses vencidos y no pagados	
2113 Impuestos retenidos por pagar	
2114 Aportes al IESS por pagar	
2115 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda nacional	
2116 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda extranjera	
2117 Parte corriente créditos de estabilización	
2118 Parte corriente comisión de riesgo cambiario	
2119 Parte corriente de la provisión para jubilación patronal	
2120 Préstamos de corto plazo de accionistas o socios	
2121 Saldos pendientes, con la casa matriz	
2122 Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)	7 P. C. W. C
TOTAL PASIVO CORRIENTE	
22. PASIVO NO CORRIENTE	
2201 Cuentas y documentos por pagar, moneda nacional	433.440,2
2202 Cuentas y documentos por pagar, moneda extranjera	430.440.4
2203 Préstamos de accionistas o socios	
2204 Créditos de estabilización	
2205 Comisión de riesgo cambiario	
2206 Saldos pendientes con la casa matriz	
2207 Impuestos diferidos por pagar	
2208 Arrendamiento mercantil con opción de compra	
2209 Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	
2210 Obligaciones emitidas	
	_
2211 Menos: Obligaciones no colocadas	
2212 Provisión para indemnizaciones y jubilación patronal	
2213 Otros (Adj. detalle)	
23. PASIVO DIFERIDO	
2301 Utilidades por realizar en ventas a plazos se de la	e de la companya de l
2302 Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303: Otros (Adjuntar detalle)	
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	433.440.
TOTAL PASIVO	433.440.
3. PATRIMONIO NETO	of the second
31. CAPITAL	
3101. Acciones o participaciones (compañías nacionales)	500.000
3102 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras	300.000.
3103 Menos: Capital suscrito no pagado	
3104 Menos: Acciones propias adquiridas	
32. RESERVAS	
3201 Reserva legal	
3202 Reservas facultativas	
3203 Otras reservas	
33. SUPERAVIT	
3301 Revalorización de terrenos	
3302 Revalorización de otros activos fijos	
3303 Donaciones, subsidios recibidos y otros superávit	
34. RESULTADOS	
3401 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	
3402 Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	(44.045,
3403 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	.(27.763.
TOTAL PATRIMONIO NETO	428.191
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	861.631.
E CONTRACTOR OF THE CONTRACTOR	La Little Hall Charles of the Control of the Contro

4001 Mercaderías en consignación

	Correspondiente al período del .1 de .Eneroal .31 de Diciembre de	e 19 .88
<i>5</i> 0.	VENTAS BRUTAS	
	5001 En el país	
	5002 En el exterior	the control of the co
	5003 Menos: devoluciones y descuentos en ventas	ina et e e en
	5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos VENTAS NETAS	
	VENTAS NETAS COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)	
•••	5101 Inventario inicial	
	5102 Compras de productos terminados en el país	and the second section of the second section of the second section of the second section section (second section secti
	5103 Compras de productos terminados en el exterior 5104 Menos: Inventario final	
	5104 Menos: Inventario final COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)	pado est i dende detella cui espeta la comunicia propietà del collegio
Z .	5201 Inventario inicial de materias producidas por la Compania)	
	5201 Inventario inicial de materias primas	gagane tren report that a report against government of a register, as a gap in the first described a report of
4.7	5202 Compras de materias primas en el país 5203 Compras de materias primas en el exterior	
		§
	- 17 (A) Proceeding the Company of	Committee on the same and a committee of the committee of
	5206 Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica. 5207 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	The second section of the second seco
	THE SECOND CONTRACTOR OF THE PROPERTY OF THE P	
	5208 Mano de obra indirecta 5209 Suministros y materiales	
	5209 Suministros y materiales 5210 Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica	
	5211 Apostos IESS y baneficios socieles	
	5211 Aportes IESS y beneficios sociales 5212 Mantenimiento y reparaciones	
	The state of the s	
	5214 Energía, agua, teléfono	_
	5215 Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)	
	5216 Inventario inicial de productos en proceso	
	5217 Menos: Inventario final de productos en proceso	
	5218 Inventario inicial de productos terminados	
	5219 Menos: Inventario final de productos terminados	
_	UTILIDAD BRUTA	
	GASTOS DE VENTAS	
A744 - 4	5301 Sueldos y salarios no incluídos en costos	and the second of the control of the production of the second of the sec
	5302 Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores	nggang ka samow nyangganan ara na sa samahan namana dagan pada 16000° kadandah samawanan ara-
	5303 Comisiones a empleados y particulares	
	5304 Publicidad y propaganda	
	5305 Depreciación bienes del departamento de ventas	and the second section is added to the control of the control of the second section and the second section is a second section of the second section and the second section is a second section of the second section section section is a second section of the second section sectio
	5306 Otros (Adjuntar detalle)	1
	GASTOS ADMINISTRATIVOS	
	5401 Sueldos y salarios no incluídos en el costo	and an in a composition of the c
	5402 Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores	
	5403 Agua, luz, teléfono, télex, no incluídos en costos	F 024 40
egania e	5404 Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluídos en costos	5.024,40
	5405 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios	
	5406 Depreciación bienes, area administrativa	engan da kanana mada kankin sari, selahi sengkin melakin pelakin sebenjak 19. (1981). Per 191984 (1981) Pe
	5407 Amort, de Intang, y Diferd. (excepto pérd, por diferencia de cambio y Comis, de riesgo camb.)	
	5408 Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario	
	5409 Otros (Adjuntar detalle)	
_	XIXXIXIXIAXX (PERDIDA) EN OPERACION	(27.763.40)
) .	GASTOS FINÂNCIEROS	1
	5501 Intereses y comisiones	
solve Albert	5502 Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario	■
	5503 Otros gastos financieros	
6.	INGRESOS NO OPERACIONALES	
	5601 Intereses por inversiones temporales y de largo plazo	and the second s
	5602 Subsidios recibidos	and the state of the second second residency of the second
	5603 Ganancias en ventas de activos fijos o inversiones temporales o de largo plazo	
	5604 Dividendos en efectivo	
	5605 Ganancias por diferencia de cambio	The state of the s
	5606 Otros (Adjuntar detalle)	a principal de la companya del la companya de la co
7.	GASTOS NO OPERACIONALES	1
	5701 Pérdidas en ventas de activos	and with the Construction of the Construction
	5702 Pérdidas por diferencia de cambio	and the second s
	5703 Otros gastos (Adjuntar detalle)	
8.	XXIXXXXX (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 o/o Trabaj, e Imp. Renta	(27.763,40)
	5801 Participación de los trabajadores	
	5802 Impuesto a la renta ,	
	UTILIDAD NETA /	
-	amos que el contenido de esta formulario es verídico, correcto y completo y que fue aprobado por la junta General, en sec	