



Bolívar 6-63 y Flores Telf. 643600
Ibarra - Ecuador

INFORME DE GERENCIA EJERCICIOS ECONOMICOS 2000 - 2005

1.- ANTECEDENTES

De conformidad a la Ley de Compañías, en mi calidad de Gerente General de IMBATERRA S.A. cuyo nombramiento fue otorgado a mi persona con fecha 13 de abril del 2006 e inscrito en el Registro Mercantil de la Ciudad de Ibarra el 17 de abril del mismo año bajo la partida No.71 y en atención a las funciones a mí encomendadas pongo en consideración de los Accionistas el presente informe sobre el ejercicios económicos 2000 - 2005

El presente informe tiene carácter retroactivo por cuanto la administración anterior por causas conocidas por la Junta de Accionista no realizó la entrega de la información.

2.- OBJETIVOS

Uno de los objetivos del presente informe se limita a dar a conocer la gestión empresarial realizada en este período.

Alcanzar metas y objetivos correctos enmarcados en los aspectos jurídicos legales vigentes, en una corriente de eficiencia y de calidad total de los servicios que presta la empresa, considerando este servicio como factor sustancial para su crecimiento.

3.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

En el presente período económico, las decisiones tomadas por la Gerencia General estuvieron encaminadas al desarrollo económico de la empresa, sin embargo la crisis económica por la cual a atravesado nuestro país, debido a la falta de una política económica y social por parte de los Gobiernos de turno, la dolarización, trajo como resultado la paralización del sector productivo del país, esta situación nos afectó directamente a nosotros, razones estas que no permitieron avizorar un futuro mejor para nuestra empresa razón por la cual los resultados de este presente período no han sido favorables en términos económicos, de la misma se vio obligada a suspender sus operaciones a partir del ejercicio económico 2004.

Ha sido criterio de la compañía realizar pruebas de costos de producción agrícola y pecuaria en diferentes zonas climáticas para averiguar la rentabilidad financiera en cada una de estas. Por lo que se realizó convenio al partir con diferentes propietarios interesados en colaborar con la investigación.



Bolívar 6-63 y Flores Telf. 643600
Ibarra - Ecuador

El registro de ingresos, gastos y costos se ha realizado de acuerdo con lo que le corresponden a la empresa.

En el caso de las Hermanas Dominicas del Santísimo Rosario de Caranquí, donde se efectuó la explotación cunicola, fue necesario realizar adecuaciones a las instalaciones existentes. El registro de esta inversión ha sido cargado a la cuenta de Activo Fijo Instalaciones, misma que se ha calculado una depreciación de cinco años, toda vez que transcurrido este período los trabajos realizados irán en beneficio del Convento.

4.- ASPECTOS FINANCIEROS

La cuenta de caja al 31 de diciembre de 2005, mantienen un saldo de \$10,14 la empresa no mantiene saldos altos en la cuenta debido a la suspensión de operaciones, los saldo mantenidos se presentan a continuación.

| | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 |
|------------------------------|----------|--------|-------|------|-------|-------|
| 1.1.02.01 CAJA MATRIZ | 4.190,96 | 113,86 | 88,49 | -0- | 10,14 | 10,13 |

La cuenta de inventarios al 31 de diciembre de 2005, no mantiene saldo alguno debido a que los inventarios existentes se liquidaron a final del año 2003 con su venta.

| | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 |
|-----------------------------------|----------|----------|-----------|------|------|------|
| 1.1.07. INVENTARIOS | 4.328,99 | 6.337,32 | 17.320,23 | - | - | - |
| 1.1.07.01. PROD. CUYES | 361,26 | 2.181,25 | 4.552,73 | - | - | - |
| 1.1.11. PROD. SEMBRADOS URCUQUI | 1.450,39 | 340,47 | - | - | - | - |
| PROD. PORCINOS | | | | | | |
| 1.1.12. GUAYLLABAMBA | 195,25 | - | - | - | - | - |
| PROD. EN PROCESO AGRIL. | | | | | | |
| 1.1.13. CARANQUI | | | | | | |
| 1.1.13.01. PROD. AGUACATES | - | 5,00 | 915,55 | - | - | - |
| 1.1.13.02. PROD. MOROCHILLO | 797,49 | - | 1.353,03 | - | - | - |
| 1.1.13.03. PROD. ALFALFA | - | 790,18 | 3.669,25 | - | - | - |
| PROD. PROCESO AGRIL. | | | | | | |
| 1.1.14. GUAYLLABAMBA | | | | | | |
| 1.1.14.01. PRODUCCION AGUACATES | 831,00 | 972,59 | 2.564,30 | - | - | - |
| 1.1.14.02. PRODUCCION LIMONES | 693,60 | 1.060,43 | 1.930,68 | - | - | - |
| PROD. PROCESO AGRILC. | | | | | | |
| 1.1.15. URCUQUI | - | 465,07 | 2.334,69 | - | - | - |
| 1.1.16. PROD.PROCESO AGRILC. LITA | - | 206,00 | - | - | - | - |
| PROD.PROCESO AGRILC. | | | | | | |
| 1.1.17. AMBUQUI | - | 322,33 | - | - | - | - |

Los valores registrados en la cuentas de inventarios corresponden a los pagados por la producción de cada ramo tanto agrícola como pecuario. Estos aportes se han registrados en una cuenta por pagar a nombre de la Diócesis de Ibarra.



Bolívar 6-63 y Flores Telf. 643600
Ibarra - Ecuador

Los pasivos que mantienen la empresa al 31 de diciembre del 2005 son de \$. 21.004,45 cuyo detalle es el siguiente:

| | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 |
|--------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 2. PASIVOS | 18.386,13 | 29.804,91 | 42.568,58 | 20.808,31 | 20.912,45 | 21.004,45 |
| 2.1. PASIVOS CORRIENTES | | | | | | |
| 2.1.02. PROVEEDORES | 120,00 | - | - | - | - | - |
| 2.1.03. OTRAS CUENTAS X PAGAR | - | - | - | 67,00 | 174,00 | 266,00 |
| 2.1.06. OBLIGACIONES IMPUESTOS | - | 3,78 | 0,80 | 2,86 | - | - |
| 2.1.07. APORTES RECIBIDOS | 18.266,13 | 29.801,13 | 42.567,78 | 20.738,45 | 20.738,45 | 20.738,45 |

Los pagos a proveedores corresponden a adquisiciones realizadas para la propia producción de la empresa. Es necesario aclarar que los pagos tanto por activos corrientes como fijos se realizaron en el 100% en efectivo utilizando los fondos recibidos como aporte de socio. No existe saldo a pagar al 31 de diciembre del 2005.

El rubro de otras cuentas por pagar corresponde a los gastos administrativos ocasionados y provisionados en el periodo de suspensión de las actividades como son: Cámara de Comercio, Formularios de declaración de impuestos (Retención en la Fuente e Iva), papelería., su saldo al 31 de diciembre del 2005 es de \$266,00

Las obligaciones a corto plazo, al 31 de diciembre de 2005 ascienden a \$.20.736.30 cuyo valor esta conformado principalmente por aportes realizados por los socios. La disminución registrada en el año 2003 se debe a la venta total de los inventarios que mantenía la empresa al 31 de diciembre de 2003.

El capital de la compañía que al 31 de diciembre de 2005 asciende a \$. 800,00 valores que se ha mantenido inalterable desde el año 2000, como se demuestra en el siguiente cuadro:

| | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 |
|----------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 3.1. CAPITAL SOCIAL | 800,00 | 800,00 | 800,00 | 800,00 | 800,00 | 800,00 |

La empresa ha mantenido pérdidas acumuladas en los años correspondientes al presente informe cuyo detalle a continuación se presenta:

| | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 |
|--|------------|------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| RESULTADOS DEL EJERCICIO (ACUMULADOS) | | | | | | |
| 3.2. | - 2.847,00 | - 8.443,94 | - 13.524,66 | - 17.059,12 | - 18.127,72 | - 20.494,32 |



Bolívar 6-63 y Flores Telf. 643600
Ibarra - Ecuador

Los valores ingresados han cubierto los gastos operativos de la empresa más no han cubierto los gastos fijos como depreciaciones en el transcurso del período 2000-2005.

Las pérdidas acumuladas al 31 de diciembre del 2005 sobrepasan el 100% del capital social de la empresa, por lo tanto de acuerdo a lo que estipula el numeral 6 del artículo 361 de la Ley de Compañías, se encuentra en causal de disolución. Por lo mencionado recomiendo a la Junta de Accionista se tome la decisión de solventar las pérdidas acumuladas con los valores registrados como Cuenta por Pagar a Accionistas Diócesis de Ibarra, corrección que se podrá realizar en el período 2006.

Las ventas correspondientes al período 2000-2005, suma el valor de \$ 32.159,56. Corresponde a la producción obtenida en los diferentes lugares a cargo de Imbaterra S.A. A continuación el detalle de todos los ingresos obtenidos.

| | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 |
|----------------------------|---------------|-----------------|-----------------|------------------|---------------|------|
| 4. INGRESOS | 996,00 | 3.906,70 | 1.234,38 | 25.892,48 | 130,00 | - |
| 4.1 INGRESOS PERACIONALES | | | | | | |
| 4.1.01 VENTAS CARANQUI | 20,00 | 1.588,70 | 1.234,38 | 20.833,28 | 130,00 | - |
| 4.1.02 VENTAS GUAYLLABAMBA | 252,00 | 1.388,00 | - | 2.188,64 | - | - |
| 4.1.03 VENTAS URCUQUI | 724,00 | 930,00 | - | 2.870,56 | - | - |

El costo de ventas registrado por la compañía es de \$ 32.647,92 cabe aclarar que este rubro incluye costos semovientes, semillas, mano de obra e insumos, de acuerdo al siguiente detalle.

| | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 |
|----------------------------|-----------------|-----------------|---------------|------------------|------|------|
| 5. COSTO DE VENTAS | 1.889,56 | 3.865,13 | 925,78 | 25.967,45 | - | - |
| 5.1 COSTO CRIANZA ANIMALES | 1.140,62 | 2.268,80 | 925,78 | 13.199,95 | - | - |
| 5.2 COSTO PROD. AGRICOLA | 748,94 | 1.596,33 | - | 12.767,50 | - | - |

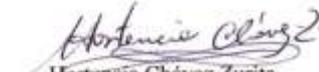
En conclusión es necesario comunicar a los accionistas que no ameritaba la continuidad con las pruebas de producción iniciadas por cuanto no se ha obtenido la rentabilidad estimada, lo que provocó la suspensión de actividades en los períodos 2004 y 2005.



Bolívar 6-63 y Flores Telf. 643600
Ibarra - Ecuador

Quiero dejar constancia de que la Gerencia en su administración se ha ceñido a las instrucciones fijadas por los Directivos, para cumplir de la mejor manera su plan de trabajo.

Al finalizar este informe quiero agradecer a los señores socios de la compañía por el apoyo prestado.


Hortencia Chávez Zurita
Gerente General