

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LAS TERRAZAS S.A.
Ciudad

Señores Accionistas:

De conformidad con lo dispuesto en el Artículo N°20 de la Ley de Compañías, en actual vigencia, cumpla con informar a Uds., por medio de la presente Memoria, que corresponde a mi gestión administrativa durante el ejercicio económico comprendido entre el 1° de Enero y el 31 de Diciembre del año 1993.-

Por lo tanto cumpla a continuación con los requisitos señalados en la Resolución N° 90-1-5-3-006 de la Superintendencia de Compañías, publicada en el Registro Oficial N°445 de Mayo 28 de 1990, en la forma siguiente:

P R I M E R O

El entorno empresarial en forma general en que se ha desenvuelto la Empresa ha sido satisfactorio.

S E G U N D O

Según los Balances Uds. podrán observar que durante el año 1992 la Empresa tuvo una utilidad líquida que fué de S/.50'624.745,00 y en el año de 1993 motivo de este informe mi Representada obtuvo una utilidad bruta de S/.58'854.698,00 y deduciendo el 15% de utilidades que les corresponde a los trabajadores de conformidad con la Constitución Política de la República que es de S/.8'828.205,00 ha quedado una utilidad líquida de S/.50'026.493,00.

T E R C E R O

He cumplido con toda las disposiciones del Directorio y de la Junta General de Accionistas.

C U A R T O

La Empresa en los aspectos administrativos y laborales no ha tenido ningún problema y debe cumplirse con lo que dispone el Art. N° 31 literal g) de la Constitución Política de la República y el Art. N°96 del Código del Trabajo en lo que se relaciona a la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía.

Q U I N T O

En relación a la cifras indicadas de los resultados de la gestión administrativa y económica de la Compañía, ruego a todos los Señores Accionistas, remitirse al Balance Genral y al Estado de Cuenta de Pérdidas y Ganancias oportunamente puestos a su consideración.

S E X T O

Si hacemos un análisis de la situación económica y financiera de la Compañía al culminar el ejercicio económico del año de 1993 con el del año anterior, observaremos que hay una pequeña variación en las metas fijadas.

21 ABR 1994

S E P T I M O

Propongo que las utilidades obtenidas durante el ejercicio de 1993, sean repartidas a los Señores Accionistas.

O C T A V O

Me permito recomendar a la Junta General, que se digne indicar la política y estrategia que se debe seguir en el futuro para el mejor cumplimiento de los objetivos mercantiles en el siguiente ejercicio económico.

Atentamente,



27 ABR 1994