



ECUADOR • COSTA RICA • USA

Quito, 15 de Marzo del 2008

Señores
ACCIONISTAS
COMEFEX S.A.
Presente

De mi consideración:

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías; y, el Reglamento para la presentación de informes de Administradores a las Juntas Generales, presento a ustedes el Informe de Gerencia correspondiente al ejercicio del año 2007.

NUESTRA EMPRESA COMEFEX S.A en el año 2007 ha recuperado su imagen en el rubro de montaje dentro de este difícil y competitivo mercado. La fortalezas de creatividad y capacidad constructiva se pusieron a prueba y demostraron una vez que tenemos acceso al mercado como empresa confiable y profesional que ha demostrado innovado en los diferentes proyectos desarrollados en las ferias y exposiciones que se realizan habitualmente en los diferentes Centros de Eventos de Quito y el país.

En lo referente a ventas podemos observar que hemos bajado un 10% en el consolidado general de nuestros servicios con relación al año pasado en el rubro de montaje y complementos. En referencia a Organización la realización de EXPOMAR fue muy importante para entrar a la ciudad de Guayaquil en el momento oportuno de la inauguración del Centro de Convenciones de esa ciudad como también incursionar en un sector ferial nuevo en el calendario de ferias importantes de la región.

Cabe anotar que en este año en lo financiero ha sido marcado por una iliquidez importante debido al incumplimiento de ingresos planificados por el área de ventas, y el financiamiento de proyectos importantes que no dieron anticipos, además de la salida de Sra. Francisca Tobar que se desempeñaba como Gerente Financiera y Administrativa en el mes de mayo.



ECUADOR • COSTA RICA • USA

La Sra. Tobar dejo Comefex Quito para abrir Comefex Guayaquil en la modalidad franquicia entregada a la compañía Zefixa de su propiedad. A partir del mes de junio momento oportuno y coyuntural para apoyar a los directivos del Centro de Convenciones Simón Bolívar de Guayaquil y darse a conocer directamente, esfuerzo que recibió el apoyo total en financiamiento de inventario como también de exención de regalías por el año 2007.

Hemos vivido momentos intensos Políticos durante los doce meses del año con la posesión de nuevo jefe de estado y políticas de cambio. Sin duda esta situación generó quietud y espera en los presupuestos de clientes del grupo objetivo COMEFEX.

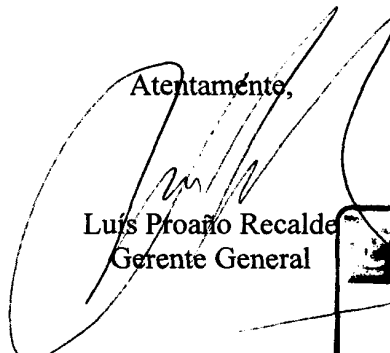
Como en el año anterior sigue presente el objetivo de realizar franquicias de Nuestra Empresa no solo en el Ecuador si no también en otros Países.

En lo referente al personal de COMEFEX se incorporó dos ejecutivos comerciales y uno en el área de operaciones y se ha implementado varios seminarios este año para la capacitación total en lo personal y profesional individual y al conjunto al implementar el sistema de calidad 5S.

Me satisface dejar una utilidad en el ejercicio financiero y me comprometo a mejorarla en el próximo año.

Para terminar quiero expresar un agradecimiento Janko Ramirez quien ha sumido la Sub Gerencia General tomando posiciones y responsabilidades inesperadas. A todo el personal de Diseño, Ventas, Operaciones y Administración como también a proveedores que se esmeran para atender satisfactoriamente a nuestros clientes.

Atentamente,



Luis Proaño Recalde
Gerente General

