

Quito, 21 de marzo del 2011

Señor
PRESIDENTE
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
INMOEMP S.A.
Presente.-



Señor Presidente:

En mi calidad de Gerente General de INMOEMP S.A., me es grato someter a consideración de la Junta General de Accionistas el informe de labores del año 2010.

1. Cumplimiento de los Objetivos previstos para el año fiscal 2.010

Durante el año 2010 la empresa no tuvo actividad comercial, limitándose la actuación de la administración a mantenerla societariamente activa.

2. Cumplimiento de las Disposiciones de la Junta General

Se contrató a la empresa auditora Baker Tilly Ecuador para que presente su opinión sobre los Estados Financieros. El Informe de la auditora consta entre los documentos recibidos por ustedes con ocasión de esta Junta.

3. Hechos Extraordinarios

En el transcurso del año 2.010 no existieron hechos que se puedan considerar extraordinarios.

4. Comparación de la situación financiera

El activo total de la compañía suma US\$2.105.254 frente US\$1.986.926 del año 2009, las cuentas por cobrar a los señores accionistas por US\$2.050.087 representan la mayoría de los activos, 97%, soporte de esta operación son los pagarés suscritos el 15 de diciembre del año 2008 a tres años plazo con una tasa de interés del 5% anual.

Los Gastos pagados por anticipado corresponden al anticipo Impuesto a la Renta realizado en el año 2010.

A continuación encontrarán un resumen del activo de la compañía.

	2009	2010	Participación
Bancos	18,623	43,100	2%
Cuentas por cobrar		27	0%
Gastos pagados por anticipado	11,402	12,040	1%
Total de Activos Corrientes	30,025	55,167	
Cuentas por Cobrar Largo Plazo	1,956,901	2,050,087	97%
TOTAL DE ACTIVOS	1,986,926	2,105,254	

El Estado de resultados presenta utilidad antes de impuestos y reservas por US\$ 150.971.

Por disposiciones legales a partir del año 2012 la empresa deberá presentar su información contable bajo Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFS), siendo el año 2011 el año de transición.

Estos son los elementos fundamentales sobre la evolución de Inmoemp durante el año 2.010.

Atentamente,
INMOEMP



Paulina Misle de Ponce
Paulina Misle de Ponce
Gerente General

