

Quito, 1 de Abril del 2010

INFORME GERENCIAL CORRESPONDIENTE AL AÑO 2009

Dando cumplimiento a lo que solicita la Superintendencia de compañías, en realizar la Junta Ordinaria de Accionistas, me permito dar a conocer a ustedes señores socios mi informe gerencia correspondiente al año 2009.

El año 2008 dejó efectos para principios del año 2009.

1.- BAJO DE PRECIO DEL ACERO

El primer semestre del 2009, se caracterizo por la baja del precio del acero, lo que causo graves problemas al sector que pertenecemos nosotros, debido que teníamos stocks con precios altos y no podíamos bajarnos a precios actuales. Motivo a que se consuman las existencias que se tenia, no importar hasta que se terminen los precios altos y por lo tanto los stocks de las fabricas comenzaron a faltar.

2.- FALTA DE CREDITO EN EL MERCADO FINANCIERO

Los bancos temerosos que el sector de la construcción colapse en nuestro país también, restringió los créditos a este sector que por su naturaleza misma es de alto riesgo, lo que motivo a la paralización de obras y proyectos que estaban en marcha.

3.- PARALIZACION DE PROYECTOS CONSTRUCTIVOS

Al momento que no existen crédito bancario ni financieros por parte de la banca privada, del BEV, FISS, este sector tienen graves problemas por cuanto no pueden avanzar ni terminar los proyectos que están realizando. Al momento que este sector no tienen liquidez no puede cumplir con las obligaciones contraídas con terceros

4.- BAJA DE REMESAS DEL EXTERIOR

Desgraciadamente en un mundo globalizado, lo que pasa en el exterior nos afecta también a nosotros. La disminución de divisas que envían los migrantes afecta a nuestro negocio, por cuanto son ellos nuestros potenciales clientes mediante sus familiares que son los encargados de construir viviendas de bajo y mediano nivel.

5.- TASA DE DESEMPLEO

Con las medidas que ha tomado el gobierno, con los problemas económicos, sociales que han pasado en el exterior, ha llegado a afectar varios de los sectores económicos del Ecuador. Esto ha llevado a las empresas a rescindir de los contratos de trabajo con sus empleados, lo que ha incrementado la tasa de desempleo del país, y por lo tanto baja el indice de consumo de las personas.

6.- BODEGA QUITO Y LOCAL EN GUAYAQUIL

Desgraciadamente no se ha podido concretar ninguno de los dos proyectos todavía, pero para el caso de Guayaquil tenemos a una persona trabajando para lograr este objetivo, espero hacer el primer trimestre del 2010.

Para la bodega de Quito, esperamos concretar lo del local de Guayaquil y ver si todavía tenemos recursos económicos para adquirir este bien inmueble.

MEJORAMIENTO ORGANIZACIONAL

En el año 2009 desarrollamos nuestro PLAN ESTRATEGICO, y se lo puso en marcha, esta implementación durara el tiempo que nos demoremos en aceptar, una nueva manera de trabajar.

Se contrato los servicios de CAPITAL HUMANO, para que desarrolle el puesto de trabajo de Talento Humano, así como organizar de mejor manera el manejo del personal de la Empresa. Así mismo este aspecto esta en marcha, demorara así mismo el tiempo que nos lleva ponerlo en funcionamiento.

CUMPLIMIENTO CON LA VISION Y MISION

1.- INCREMENTO DEL 20% EN TONELAJE

Si bien es cierto el año 2009 vendimos \$23'000.000 USD en el presente año vendimos alrededor de \$20'000.000 USD decrecimos en ventas el 13% en dólares, no así en tonelaje ya que hemos ha vender un 20% en tonelaje. Vale la pena tomar en cuenta esta relación por cuanto hemos hecho una labor mas en peso , la misma no se vio reflejado en dólares, debido a la baja del precio del

2.- NUEVAS OPORTUNIDADES, NUEVOS MERCADOS

Con el incremento en tonelaje del 2009, me pude dar cuenta, que hay líneas que nosotros comercializamos, no han sido explotadas debidamente. Para el año 2010 se espera mejorar las ventas de canales y correas, tol laminado en caliente, tol negro laminado en frío, importados directamente por nuestra compañía.

Continuamos importando todavía tol antideslizante negro, aluminio liso y antideslizante, forja italiana, electrodos West Arco, Cerraduras Colombianas. Zinc Colombiano.

Estamos importando clavos de zinc, este producto nos dará la oportunidad de tener stock suficiente y competir directamente con la fábrica IDEAL ALAMBREC

Se espera también para el 2010 concretar la importación de Lámina de Acero Inoxidable brillante de Taiwán.

Como pueden observar señores socios se han tomado nuevas alternativas de negocios para el 2010, como son las de incrementar las importaciones de material muy importante y estratégico para nuestro desarrollo.

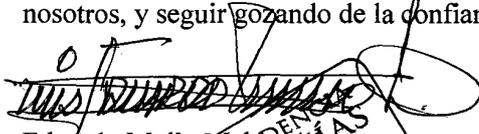
4.- ALZA DE PRECIOS DEL ACERO

Se espera para el año 2010 un alza progresiva del precio del acero. Esto trae como consecuencia dos efectos, el primero que se tienen rendimientos sobre el stock que se tiene, cuando suben los precios las fábricas nacionales o del exterior.

El otro efecto es que las fabricas toman medidas restrictivas, ya que tienen el temor de que los precios puedan bajar como en el 2008, y pueden sufrir grandes perdidas, por lo tanto bajan inventarios.

En el año 2009 se realizo la publicación de la Revista Vistazo de las 500 empresas más grandes del Ecuador, correspondiendo a ACEROSCENTER, orgullosamente el puesto 455. Este ranking no es producto de suerte, ya que en el año 2007 hemos estado en el puesto 507.

Espero seguir teniendo la confianza de ustedes para seguir cosechando logros empresariales importantes tanto para los socios, para el personal que labora con nosotros, y seguir gozando de la confianza del sector al que pertenecemos.


Eduardo Mullo Maldonado
GERENTE GENERAL

