



89221

Quito, 03 de abril del 2006

**INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE****A LOS SEÑORES SOCIOS DE  
ACEROSCENTER CIA. LTDA.**

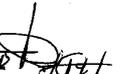
1. Hemos auditado el Balance General adjunto de la Compañía ACEROSCENTER CIA. LTDA. al 31 de diciembre del 2005, y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los socios y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Dichos estados financieros son responsabilidad de la gerencia de la compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestra auditoría.
2. Nuestra auditoría se efectuó de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Dichas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los Principios de Contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.
3. En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la Compañía ACEROSCENTER CIA. LTDA. al 31 de diciembre del 2005, el resultado de sus operaciones y el flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y de las disposiciones legales vigentes.

  
**Dr. José Villavicencio R.**  
**GERENTE GENERAL**  
Registro Nacional de Auditores Externos No. 342

ACEROSCENTER CIA. LTDA  
 BALANCE GENERAL  
 POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005  
 (Expresado en dólares)

ACTIVOS	NOTAS	
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	2	124.061
Cuentas por Cobrar comerciales, neto	3	547.715
Otras cuentas por cobrar	4	91.392
Inventarios	5	1.051.828
<b>Total activos corrientes</b>		<b>1.814.995</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
Propiedad, planta y equipo neto	6	
Depreciabilias		
Terrenos		103.000
Equipo de oficina		5.153
Equipo de computación		14.503
Equipo telefónico		14.976
Estanterías y perchas		9.088
Adecuaciones e instalaciones		65.101
Muebles de oficina		14.004
Vehículos montacargas		183.753
Robots		5.964
Herramientas		1.294
Otros activos fijos		1.732
<b>Total</b>		<b>418.568</b>
Menos: Depreciación acumulada		118.108
<b>Total Activos Fijos-Netos</b>		<b>300.460</b>
<b>ACTIVOS DIFERIDOS</b>	<b>6</b>	
<b>Total Activos no corrientes</b>		<b>300.466</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>2.115.462</b>

  
 Lodo, Eduardo Mullo  
 GERENTE GENERAL

  
 Loda, Luz Gallego  
 CONTADORA GENERAL

**ACEROSCENTER CIA. LTDA**  
**BALANCE GENERAL**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005**  
**(Expresado en dólares)**

**PASIVOS**

**PASIVO CORRIENTE**

Cuentas por pagar comerciales	7	1.190.323
Obligaciones bancarias por pagar	8	91.200
Otras cuentas por pagar	9	20.935
Impuestos por pagar	10	37.096
Beneficios sociales	11	32.505
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>1.372.059</b>

**PASIVO NO CORRIENTE**

Deuda a largo plazo	12	303.374
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>303.374</b>

**TOTAL PASIVOS**

**1.675.433**

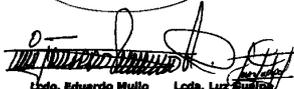
**PATRIMONIO**

Capital social	13	950.000
Reserva de legal	14	25.034
Utilidad años anteriores		28.669
Utilidad del ejercicio		36.326
		<b>440.029</b>

**TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO**

**2.115.462**

VER NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS



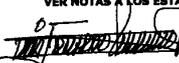
Ldo. Eduardo Mullis  
**GERENTE GENERAL**

Lda. Luz Sandoval  
**CONTADORA GENERAL**

ACEROSCENTER CIA. LTDA  
 ESTADO DE RESULTADOS  
 POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005

	NOTAS	
VENTAS		11.313.529
COSTOS DE VENTAS		<u>-10.337.235</u>
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS		976.294
(-) Gastos de Administración		-192.912
(-) Gastos de Venta		-680.287
UTILIDAD OPERACIONAL		<u>103.095</u>
<b>OTROS INGRESOS</b>		
Ingreso financieros		2.415
Otros ingresos		23.117
<b>OTROS GASTOS</b>		
Gastos financieros		-57.862
Otros egresos		<u>-8.650</u>
Utilidad antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta	16	<u>62.115</u>
15% Participación a trabajadores		9.317
25% Impuesto a la renta		<u>16.672</u>
Utilidad después de participación trabajadores e impuesto a la renta		<u>36.326</u>

VER NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

  
 Ldo. Eduardo Mullo  
 GERENTE GENERAL

  
 Ldo. Luz Gálvez  
 CONTADORA GENERAL

**ACEROSCENTER CIA. LTDA**  
**ESTADO DE FLUJO DE CAJA**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005**

**FLUJOS DE CAJA DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**

Recibido de clientes	11.147.476
Pago a proveedores y empleados	(11.213.874)
Intereses pagados y gastos bancarios	(57.862)
Intereses recibidos	2.415
Participación a trabajadores	(59.386)
Dividendos años anteriores accionistas	(38.699)
Impuesto a la renta pagados	(30.413)
Otros gastos	-9.191

Efectivo neto proveniente de actividades de operación -259.534

**FLUJOS DE CAJA DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN**

Adquisición de propiedades terrenos	(86.536)
Precio de venta de propiedades planta y equipo	548

Efectivo neto utilizado en actividades de inversión (86.018)

**FLUJOS DE CAJA DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO**

Obligaciones por pagar a bancos	419.185
Paga de obligaciones bancos	(89.224)
Prestamos socios	77.100

Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento 407.061

Aumento neto durante el año	61.508
Saldo al comienzo del año	62.553
<b>Saldo al final del año</b>	<u><b>124.061</b></u>

**VER NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**



Ldo. Eduardo Mollo  
**GERENTE GENERAL**

Lda. Luz Guispe  
**CONTADORA GENERAL**

**ACEROSCENTER CIA. LTDA**  
**CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO**  
**PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005**

Utilidad del ejercicio (67.419)

Ajuste para conciliar la utilidad neta con el efectivo  
neto proveniente de actividades de operación:

Depreciación amortización (54.395)  
Provisión cuentas dudosas (20.115)  
Provisión de beneficios de jubilación patronal (205)

**Cambio en activos y pasivos:**

Cuentas por cobrar comerciales 179.488  
Inventarios (64.951)  
Inventarios muestrarios 1.700  
Otras cuentas por cobrar (67.419)  
Cuentas por pagar (202.114)  
Otras cuentas por pagar 78.565  
Gastos acumulados (36.885)  
Impuestos (5.863)

Efectivo neto proveniente de actividades de operación -259.534

  
**Ldo. Eduardo Mollo**  
**GERENTE GENERAL**

  
**Lda. Luz Augusta**  
**CONTADORA GENERAL**

**ACEROSCENTER CIA. LTDA**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005**

**CAPITAL PAGADO:**

Saldo al comienzo del año	100.000
Aumento capital 04-07-05	<u>250.000</u>
Saldo al fin de año	<u><b>350.000</b></u>

**APORTE FUTURA CAPITALIZACIÓN**

Saldo al comienzo del año	250.000
Transferencia capital 04-07-05	<u>-250.000</u>
Saldo al fin de año	<u><b>0</b></u>

**RESERVA LEGAL**

Saldo al comienzo del año	11.848
5% reserva resultado 2003	<u>13.186</u>
Saldo al fin de año	<u><b>25.034</b></u>

**UTILIDADES ACUMULADAS**

Saldo al comienzo del año	67.368
Pago dividendos	<u>-38.699</u>
Saldo al fin de año	<u><b>28.669</b></u>

**TOTAL PATRIMONIO**

Saldo al comienzo del año	403.703
Utilidad del ejercicio	<u>62.115</u>
Saldo al fin de año	<u><b>465.818</b></u>

**VER NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

*[Handwritten Signature]*  
 Ldo. Eduardo Mulla  
 GERENTE GENERAL

*[Handwritten Signature]*  
 Ldo. Luz Guzmán  
 CONTADORA GENERAL



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2004**

**1.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS Y BASES DE PRESENTACIÓN**

ACEROSCENTER CIA. LTDA. es una compañía creada mediante Escritura Pública celebrada el 25 de abril del 2000 en la ciudad de Quito, e inscrita en el cantón de Santo Domingo de los Colorados el 19 de junio del 2000, cuyo objeto principal es la compra, venta, comercialización y distribución de materiales de construcción, importación y exportación. Las políticas contables de la compañía son las establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas en sus aspectos importantes, están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

**VALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.-** Se encuentran registrados al costo de adquisición. El costo de las propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de la siguiente manera:

	Años Vida Útil	Porcentaje Depreciación
Vehículos	5	20
Maquinaria y Equipo	10	10
Muebles y Enseres	10	10
Equipo de Oficina	10	10
Equipo de Computación	3	33
Herramientas, estanterías, perchas, rótulos	10	10
Adecuaciones e instalaciones	10	10
Instalación galpón	20	5

**INVENTARIOS.-** Corresponde a los materiales de construcción que la compañía adquiere localmente y ha importado durante el transcurso del año y se encuentran registradas al costo. Utilizan el método promedio ponderado para determinar el costo de ventas.

**2.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

Un resumen del efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de diciembre del 2005, es como sigue:

(Expresado en dólares)

Caja	31,533
Bancos	92,528
	-----
Total	124,061
	-----



Página dos

### 3.- CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Un resumen de cuentas por cobrar comerciales al 31 de diciembre del 2005, es como sigue:

(Expresado en dólares)

Cientes locales	560,160
Provisión cuentas incobrables	-12,445
Total	547,715

El movimiento de la provisión de cuentas incobrables es como sigue:  
(Expresado en dólares)

Saldo al inicio del año	7,113
Provisión legal (Art.10 de la Ley de Régimen Tributario I.)	5,332
Total	12,445

El saldo de la provisión para cuentas incobrables de acuerdo al análisis de vencimientos de la cartera de clientes, en nuestra opinión es razonable.

### 4.- OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2005, es como sigue:

(Expresado en dólares)

Impuestos anticipados (I)	37,953
Impuestos por fusión (II)	43,109
Anticipos proveedores	10,330
Total	91,392

(I) Constituye el crédito tributario por retenciones en la fuente, Iva en compras e importaciones, el valor de USD \$ 848 son del 2005



Página tres

(II) Corresponde créditos tributarios adquiridos por la fusión de las compañías absorbidas por Aceroscenter Cia. Ltda. Art. 34 del Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario.

#### 5.- INVENTARIOS

Un resumen de inventarios al 31 de diciembre del 2005, es como sigue:

(Expresado en dólares)

Inventario de mercaderías (1)	1,046,728
Inventario en muestrario	5,100
Total	1,051,828
	=====

(1) Corresponden a materiales de construcción que la compañía posee para la venta.

#### 6.- PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Por clasificación principal al 31 de diciembre del 2005, es como sigue:

(Expresado en dólares)

Terrenos	103,000
Equipo de oficina	5,153
Equipo de computación	14,503
Equipo telefónico	14,976
Estanterías y perchas	9,088
Adecuaciones e instalaciones	65,101
Muebles de oficina	14,004
Vehículos montacargas	183,753
Rótulos	5,964
Herramientas	1,294
Otros activos fijos	1,732
Total	418,568
Depreciación Acumulada	-118,108
Total propiedad planta y equipo	300,460
	=====



Página cuatro

El movimiento de propiedades, planta y equipo al 31 de diciembre del 2005, es como sigue:

(Expresado en dólares)

Saldo neto al comienzo del año	263,507
Adiciones	86,190
Bajas activos	-24,149
Depreciación bajas	24,694
Gasto Depreciación	-49,782
Saldo neto al final del año	300,460

#### 7.- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

Un resumen de cuentas por pagar comerciales al 31 de diciembre del 2005, es como sigue:

(Expresado en dólares)

Proveedores Nacionales	697,677
Proveedores Externo	492,646
Total	1,190,323

#### 8.- OBLIGACIONES BANCARIAS POR PAGAR

Un resumen de las obligaciones por pagar al 31 de diciembre del 2005, es como sigue:

(Expresado en dólares)

Préstamos bancarios	91,200
Total	91,200

Corresponde a un préstamo con el Banco Pichincha a 24 meses con una tasa de interés del 15% anual.



Página cinco

### 9.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de otras cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2005, es como sigue:

(expresado en dólares)

Anticipo Clientes	9,373
Otras cuentas por pagar	2,245
Participación Trabajadores	9,317
Total	20,935

### 10.- IMPUESTOS POR PAGAR

Un resumen de impuestos por pagar al 31 de diciembre del 2005, es como sigue:

(expresado en dólares)

Retenciones del IVA	1,492
IVA por pagar	10,328
Impuesto a la Renta	16,472
Retención en la fuente	8,804
Total	37,096

### 11.- BENEFICIOS SOCIALES

Un resumen de beneficios sociales al 31 de diciembre del 2005, es como sigue:

(expresado en dólares)

Sueldos por pagar	4,166
IESS por pagar	7,179
Préstamos y comisiones	369
Otras cuentas por pagar	1,274
Décimo tercer sueldo	2,246
Décimo cuarto sueldo	2,417
Fondos de reserva	14,854
Total	32,505



Página seis

## 12.- PRESTAMOS A LARGO PLAZO

Un resumen de los préstamos a largo plazo al 31 de diciembre del 2005, es como sigue:  
(expresado en dólares)

Préstamos socios	159,542
Varios acreedores (1)	143,832
Total	303,374

(1) Corresponde a dos préstamos realizados al Sr. Mulo Luis un valor de USD \$ 65,682 y a la Sra Maldonado Alicia un valor de USD \$ 78,150; con una tasa de interés del 10% anual.

## 13.- CAPITAL PAGADO

El capital suscrito y pagado de la compañía consiste en 350,000 acciones de US\$ 1 de valor nominal unitario equivalente a US\$ 350,000

## 14.- RESERVA LEGAL

La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 5% de la utilidad anual sea destinada como reserva legal hasta que esta como mínimo alcance el 20% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizada en su totalidad.

## 15.- RESERVA DE CAPITAL

El saldo acreedor de esta cuenta podrá ser capitalizado, en la parte que exceda el valor de pérdidas acumuladas y las del último ejercicio, si las hubiere. No podrá distribuirse como utilidades ni utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado.

## 16.- IMPUESTO A LA RENTA

De acuerdo a la Ley de Régimen Tributario para el período 2005, las sociedades constituidas en el Ecuador, estarán a la tarifa impositiva del 25% sobre su base imponible, dependiendo de la decisión de capitalizar o no las utilidades, en el caso de capitalizar pagará la tarifa del 15%.



Página siete

Una conciliación del impuesto a la renta, calculado de acuerdo con la tasa impositiva legal es como sigue:

(expresado en dólares)

<b>Cálculo Participación Trabajadores</b>	
Utilidad del ejercicio	62,115
15% Participación trabajadores	9,317
	=====

<b>Cálculo de Impuesto a la Renta</b>	
Utilidad del ejercicio	62,115
Menos: 15% Participación Trabajadores	(9,317)
Más Gastos no deducibles	13,090
	-----

Base para el cálculo impuesto a la renta	65,888
Impuesto a la renta causado	16,472
	=====

Utilidad gravable	62,115
Menos: 15% Participación Trabajadores	(9,317)
Menos: 25% Impuesto a la Renta	(16,472)
	-----

Utilidad líquida del ejercicio	36,326
	=====

#### 17.- FISCALIZACIONES

Hasta la fecha de emisión de este informe, la compañía no ha sido visitada por las autoridades fiscales.

#### 18.- EVENTOS RELEVANTES

- El país aún no ha firmado el Tratado de Libre Comercio (TLC), en vista de que no se ha puesto de acuerdo en ciertos productos agrícolas, el atún y Propiedad Intelectual.
- Para el 15 de octubre del 2006, se ha fijado la fecha para la Elección del Presidente del Ecuador.
- Se ha cumplido seis años de la dolarización en el país y el 2005 cerró con una tasa de Inflación del 4,36% y el Producto Interno Bruto (PIB) apenas ha subido un 3.33%.



Página ocho

d. Mediante Suplemento del Registro Oficial No. 176 del 29 de diciembre 2005, la autoridad tributaria emitió la siguiente reforma tributaria:

- Para la liquidación del Impuesto a la renta de las personas naturales y sucesiones indivisas a ser aplicado en el año fiscal 2006, se modifican los valores de la tabla vigente en el ejercicio fiscal 2005, conforme al Art. 36 de la Ley de Régimen tributario Interno, en base a la variación anual del Índice de Precios al Consumidor Urbano (IPCU), publicado por el INEC en el mes de noviembre del 2005, estableciéndose la fracción básica de US\$ 7.680 sobre la que se causa impuesto.

e. En el Registro Oficial No. 186 del 12 de enero del 2006 se publicó Aprobar los nuevos formularios: 101 para la declaración de Impuesto a la Renta de Sociedades, 102 y 102A para la declaración de Impuesto a la Renta de Personas naturales y sucesiones indivisas, 103 de retenciones en la fuente del Impuesto a la Renta, 104 y 104A para la declaración del Impuesto al Valor Agregado, 105 para la declaración del Impuesto a los Consumos especiales y 106 como fecha múltiple de pagos. Disponer que las declaraciones mencionadas en el artículo anterior, sean recibidas en los formularios 101, 102, 102A, 103, 104, 104A, 105, y 106 a partir del mes de marzo del 2006

f. En el Registro Oficial No. 188 del 16 de enero del 2006 se publicó el contenido del anexo y del Informe Integral de Precios de Transferencia, en donde los contribuyentes que hayan efectuado operaciones con Partes Relacionadas domiciliadas en el exterior dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a USD. 300.000 deben presentar al Servicio de Rentas Internas el anexo y el Informe Integral de precios de transferencia.

El anexo debe presentar dentro del plazo de cinco días después de la fecha de declaración de Impuesto a la Renta correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2005 y el Informe Integral de Precios de Transferencia en un plazo de seis meses, de acuerdo a Registro Oficial No. 4-94 del 31 de diciembre del 2004 ART (66.1).

El 8 de marzo del 2006 el SRI ha emitido la resolución No NAC- DGER- 2006-0161 que amplía el plazo para presentar el anexo tributario de cinco días después de la fecha de declaración de Impuesto a la renta correspondiente al ejercicio económico del 2005 a 6 meses.

El 06 de febrero del 2006 el SRI resolvió que como parte de los deberes formales que deben cumplir los contribuyentes deben presentar un "Anexo Transaccional" que deberá entregarse a partir de Mayo del 2006 de acuerdo al noveno dígito del RUC.



Página nueva

**19.- EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre el 31 de diciembre del 2005 y la fecha de emisión del informe de auditoría (20 de marzo del 2006), no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieron tener un efecto significativo sobre los estados financieros.

FIN

SC