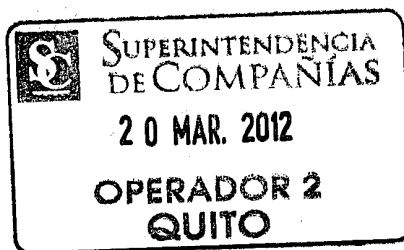


"AVICOLA ARGENTINA ARGEAV CIA. LTDA."

**"ESTADOS FINANCIEROS CON EL INFORME DE AUDITORIA EXTERNA PARA LA
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010"**



OPINION DE LOS AUDITORES EXTERNOS

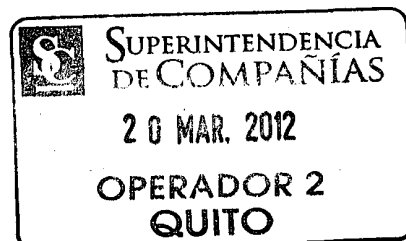
A los señores miembros y accionistas de:
"AVICOLA ARGENTINA ARGEAV CIA. LTDA."

1. Se ha procedido a auditar el Balance General que se acompaña de la compañía **"AVICOLA ARGENTINA ARGEAV CIA. LTDA."** Por el período cortado al 31 de Diciembre de 2010 y los correspondientes Estado de Resultados, de cambios en el capital contable y Estado de Flujo de efectivo por el año que terminó en esa fecha.
2. La preparación y presentación de los Estados Financieros de acuerdo con el marco de referencia de información financiera aplicable, son responsabilidad de la administración de la compañía, por consiguiente la auditoría de los Estados Financieros no releva a la administración ni a los encargados del gobierno de sus responsabilidades.

La seguridad razonable (no absoluta) de la información contable se obtiene mediante el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los Estados Financieros que no estén afectados por distorsiones significativas, sean estas causadas por fraude o error, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y la elaboración de estimaciones contables de acuerdo a las circunstancias.

3. Nuestra responsabilidad es la de formar y expresar una opinión sobre los Estados Financieros, efectuada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría,, planificando la intervención de auditoría mediante una "evaluación de su control interno" como demanda una de las normas de Auditoría Internacional.

Por tanto se aplicaron procedimientos destinados a la obtención de evidencias de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los Estados Financieros. Incluye una evaluación de riesgo de distorsiones significativas en los Estados Financieros por fraude o error. Esta evaluación considera los controles internos de la compañía, relevantes en la preparación y presentación razonable de sus Estados Financieros; y, se diseñó procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad interna de la compañía. Así mismo se evaluó las prácticas y principios de contabilidad utilizados, mismas que son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los Estados Financieros.



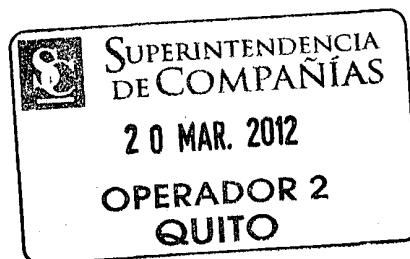
4. Consideramos que la evidencia de auditoria que se ha obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base sobre la cual expresamos nuestra opinión de auditoria
5. En nuestra opinión, los Estados Financieros antes mencionados presentan razonablemente los aspectos importantes de la compañía **"AVICOLA ARGENTINA ARGEAV CIA. LTDA."** por el período fiscal cortado al 31 de Diciembre de 2010, además de los resultados de sus operaciones y el flujo de efectivo por el año que termina en esa fecha y que fueron preparados de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales podrían diferir en ciertos aspecto de las Normas Internacionales de Información financiera.

El presente informe se dirige hacia la administración de la compañía **"AVICOLA ARGENTINA ARGEAV CIA. LTDA."** quien está en la responsabilidad de precautelar los intereses de los accionistas.

De conformidad con lo señalado por la Resolución número 08.G.DSC.010 de la Superintendencia de Compañías, las empresas sujetas al control están sujetas a la aplicación de las Normas Internacionales Financieras a partir del ejercicio económico 2009. En el caso de **"AVICOLA ARGENTINA ARGEAV CIA. LTDA."** Su vigencia se aplica a partir del año 2012


Eco. Fabián Álvarez Aguirre
AUDITOR EXTERNO
REGISTRO SC. RNAE No 501

Marzo 14 de 2012



"AVICOLA ARGENTINA ARGEAV CIA. LTDA."

**BALANCE DE SITUACION
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010
(Expresado en dólares)**

1	ACTIVO	NOTAS	VALOR PARCIAL	VALOR TOTAL
1.1.01	ACTIVO DISPONIBLE	NOTA 5		42.742,46
1.1.1.01.001	CAJA		658,36	
1.1.1.01.002	BANCOS		42.084,10	
1.1.02.	ACTIVO EXIGIBLE	NOTA 6		233.814,20
1.1.2.01.001.001	CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES		101.917,96	
1.1.2.01.001.005	CHEQUES EN CUSTODIA		94.312,21	
1.1.2.01.001.007	CUENTAS POR COBRAR A TERCEROS		37.584,03	
1.1.03.	ACTIVO REALIZABLE	NOTA 7		235.839,19
1.1.3.01.001	INVENTARIO DE MATERIA PRIMA		158.530,35	
1.1.3.01.003	INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS		77.308,84	
1.1.5	OTROS ACTIVOS	NOTA 8		21.144,97
1.1.5.02.001.001	RETENCION DE IMPUESTO A LA RENTA		21.144,97	
1.2.	ACTIVO NO CORRIENTE	NOTA 9		803.403,27
	SUMA EL ACTIVO DEL EJERCICIO			1.336.944,09

Ver notas a los Estados Financieros

"AVICOLA ARGENTINA ARGEAV CIA. LTDA."

**BALANCE DE SITUACION
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010
(Expresado en dólares)**

2.	PASIVO	NOTAS	VALOR PARCIAL	VALOR TOTAL
2.1.	PASIVO CORRIENTE			85.868,12
2.1.1.01	PROVEEDORES LOCALES	NOTA 10		45.923,31
2.1.1.01.001	PROVEEDORES LOCALES		45.923,31	
2.1.3	OBLIGACIONES FISCALES	NOTA 11		22.499,93
2.1.3.01	IMPUESTOS POR PAGAR		649,81	
2.1.3.01.001	IMPUESTO A LA RENTA DEL EJERCICIO		21.850,12	
2.1.4.01.001	OBLIGACIONES CON EL IESS	NOTA 12		1.315,80
2.1.4.01.002	OBLIGACIONES CON LOS EMPLEADOS	NOTA 13		16.129,08
2.2.	PASIVO NO CORRIENTE	NOTA 14		835.587,92
2.2.1	OBLIGACIONES FINANCIERAS		835.587,92	
	SUMA EL PASIVO DEL EJERCICIO			921.456,04
3.	PATRIMONIO	NOTA 15		415.488,05
3.1.1.01.001	CAPITAL		300.400,00	
3.1.1.01.003	APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES		166.983,85	
3.1.2	RESULTADOS		-51.895,80	
	SUMA EL PASIVO Y EL PATRIMONIO			1.336.944,09

Ver notas a los Estados Financieros

"AVICOLA ARGENTINA ARGEAV CIA. LTDA."

**ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010
(Expresado en dólares)**

		VALOR PARCIAL	VALOR TOTAL
4	INGRESOS		
4.1.1.01	VENTA NETAS		1.907.002,42
	COSTO DE VENTA		1.867.653,97
	MOVIMIENTOS DE INVENTARIO	1.456.261,87	
5.1	COSTOS DE PRODUCCION	411.392,10	
5.1.1	PRODUCCION DE BALANCEADO		
5.1.1.01.001	COSTOS DIRECTOS	32.188,68	
5.1.1.01.002	COSTOS INDIRECTOS	133.171,84	
5.1.2	CRIANZAS		
5.1.2.01.001	COSTOS DIRECTOS	5.367,89	
5.1.2.01.002	COSTOS INDIRECTOS	23.193,49	
5.1.3	PRODUCCION GALPONES		
5.1.3.01.001	COSTOS DIRECTOS	29.773,05	
5.1.3.01.002	COSTOS INDIRECTOS	54.204,52	
5.1.4	COMERCIALIZACION		
5.1.4.01.001	COSTOS DIRECTOS	42.008,80	
5.1.4.01.002	COSTOS INDIRECTOS	91.483,83	
	UTILIDAD BRUTA OPERACIONAL		39.348,45
5.2	GASTOS DE OPERACION		313.466,36
5.2.1.01.001	GASTOS ADMINISTRATIVOS	150.348,45	
5.2.1.02	NO OPERACIONALES	8.260,02	
5.2.3	GASTOS FINANCIEROS		
5.2.3.01.001	BANCOS	62.680,18	
5.3	GASTOS NO DEDUCIBLES	92.177,71	
	PERDIDA OPERACIONAL		-274.117,91
4.2	INGRESOS NO OPERACIONALES		269.340,67
	PERDIDA DEL EJERCICIO		-4.777,24

Ver notas a los Estados Financieros

"AVICOLA ARGENTINA ARGEAV CIA. LTDA."

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

	APORTES	UTILIDADES NO	PERDIDAS	RESULTADO	
CAPITAL	PARA	DIISTRIBUIDAS	EJERCICIOS	DEL	
SOCIAL	CAPITALIZACION	EJERCICIOS ANTERIORES	ANTERIORES	EJERCICIO	TOTAL

Saldo al comienzo del año	300.400,00	166.983,85	673,76	0,00	-25.942,20	442.115,41
Traslado de cuenta				-47.792,32	25.942,20	-21.850,12
Resultado del ejercicio actual					-4.777,24	-4.777,24

Saldo al final del ejercicio fiscal	300.400,00	166.983,85	673,76	-47.792,32	-4.777,24	415.488,05
-------------------------------------	------------	------------	--------	------------	-----------	------------

Ver notas adjuntas a los Estados Financieros

"AVICOLA ARGENTINA ARGEAV CIA. LTDA."

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO.-
POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDAD DE OPERACIÓN

Ajustes que concilian la utilidad neta con el efectivo neto
provisto por actividades de operación

Utilidad Neta del Periodo **-4.777,24**

Depreciación de Mobiliario y Equipo **5.542,69**

CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS DE OPERACION

Cuentas por Cobrar **103.242,58**

Inventarios **126.557,88**

Cuentas por Pagar **-50.759,63**

Otras Cuentas por Pagar **0,00**

Prestaciones y Beneficios Sociales

Total de Ajustes a la Utilidad Neta. **184.583,52**

EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACION **179.806,28**

Flujo de Efectivo por Actividades de Inversión.

Incremento de Otros Activos **5.110,48**

Adiciones en Propiedad Planta y Equipo (Neto) **66.604,12**

EFFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE INVERSION **71.714,60**

FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO

Dividendos Pagados **0,00**

Aportes en Efectivo **0,00**

Incremento de Pasivo a Largo Plazo **-291.757,04**

EFFECTIVO NETO PROVISTO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO **-291.757,04**

Incremento Neto de Efectivo **4.085,38**

Efectivo al Inicio del Ejercicio. **38.657,08**

EFFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO **42.742,46**

Ver notas a los Estados Financieros

"AVICOLA ARGENTINA ARGEAV CIA. LTDA."
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010
(Expresadas en dólares)

1. CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA

"AVICOLA ARGENTINA ARGEAV CIA. LTDA." es una compañía constituida en la ciudad de Quito, República del Ecuador, mediante Escritura Pública celebrada el once de Abril de dos mil, ante el Notario tercero, doctor Roberto Salgado Salgado, cuyo domicilio principal será la ciudad de Salcedo, Provincia de Cotopaxi pero podrá establecer sucursales, agencias o delegaciones en cualquier otro lugar dentro de la República del Ecuador o en el exterior sujetándose para ello a las formalidades y trámites legales pertinentes.

El plazo de duración de la compañía será de Veinte años, a contarse desde la inscripción de la Escritura constitutiva en el Registro Mercantil, este plazo podrá prorrogarse, reducirse o disolverse anticipadamente cumpliéndose para ello con los requisitos establecidos en la Ley de Compañías y en estos estatutos.

El capital que los socios declaran suscribirlo íntegramente es de cuatrocientos dólares de los Estados Unidos de Norteamérica (\$ 400,00) dividido en cuatrocientas (400) participaciones de un dólar cada una, cuya conformación la componen los siguientes socios fundadores:

SOCIO	CAPITAL	CAPITAL	CAPITAL	PARTICIPACIONES
	SUSCRITO	PAGADO	POR PAGAR	
Sr. Fernando Alejandro Sotomayor Moreno	100.00	50.00	50.00	100
Sra. Mariana de Jesús Egas Varea	100.00	50.00	50.00	100
Sra. Ana Germania Maldonado Vásquez	100.00	50.00	50.00	100
Sr. Pablo Agustín Egas Varea	100.00	50.00	50.00	100
SUMAN:	400.00	200.00	200.00	400

El cuatro de Mayo de dos mil se inscribe la Resolución número mil ciento nueve del señor Intendente Jurídico de la oficina matriz de la Superintendencia de Compañías bajo la partida número 5 en San Miguel de Salcedo ante el Abogado Víctor Samaniego Registrador de la Propiedad, por lo cual se constituye la compañía "AVICOLA ARGENTINA ARGEAV CIA. LTDA."

El diecinueve de Noviembre del dos mil cuatro, ante el Notario Vigésimo Tercero del Cantón Quito doctor Gabriel Cobo Urquiza, se eleva la decisión de la Junta General Extraordinaria de socios de la compañía **"Avícola Argentina Argeav Cía. Ltda."** Celebrada el cuatro de Noviembre del dos mil cuatro por la cual en forma unánime autorizan las siguientes cesiones de participaciones de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica cada una:

CEDENTES	CESIONARIO	PARTICIPACIONES
Sr. Pablo Agustin Egas Varea	"Egas Flor Cía. Ltda."	100
Sra. Mariana de Jesús Egas Varea	"Egas Flor Cía. Ltda."	100
Sr. Fernando Alejandro Sotomayor Moreno	"Egas Flor Cía. Ltda."	20
Sra. Ana Germania Maldonado Vásquez	"Egas Flor Cía. Ltda."	100
SUMAN:		320

Una vez perfeccionada la anterior cesión de participaciones, el nuevo cuadro de integración del capital de la compañía **"AVICOLA ARGENTINA ARGEAV CIA. LTDA."** Queda estructurado de la siguiente manera:

SOCIO	CAPITAL	CAPITAL	PARTICIPACIONES
	SUSCRITO	PAGADO	
"Egas Flor Cía. Ltda."	320.00	320.00	320
Sr. Fernando Alejandro Sotomayor Moreno	80.00	80.00	80
SUMAN:	400.00	400.00	400

El catorce de Junio del dos mil siete, ante la Notaria Trigésima del Cantón Quito doctora Mariela Pozo Acosta, se suscribe la escritura de aumento de capital y reforma de los estatutos sociales, en cumplimiento de lo resuelto por la Junta General de socios de la compañía **"AVICOLA ARGENTINA ARGEAV CIA. LTDA."** realizada en Salcedo el ocho de Junio del dos mil siete catorce de Septiembre de dos mil cinco.

El señor Ingeniero José Eduardo Egas Varea en su calidad de Gerente General de la compañía **"EGAS FLOR CIA. LTDA."** Declara bajo juramento que aumenta el capital social de la compañía en la suma de trescientos mil dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, con lo cual el capital suscrito quedará fijado en la suma de trescientos mil cuatrocientos dólares de los Estados Unidos de Norteamérica dividido en trescientas mil cuatrocientas participaciones de un dólar.

El aumento de capital ha sido totalmente pagado y realizado mediante el mecanismo legal de compensación de créditos, establecido en el artículo ciento cuarenta numeral tres de la Ley de Compañías, por lo que el nuevo cuadro quedará integrado de la siguiente manera:

SOCIO	CAPITAL	AUMENTO	CAPITAL
	ACTUAL	DE CAPITAL	TOTAL
"Egas Flor Cía. Ltda."	320.00	240.000.00	240.320.00
Sr. Fernando Alejandro Sotomayor Moreno	80.00	60.000.00	60.080.00
SUMAN:	400.00	300.000.00	300.400.00

El diez y seis de Agosto del dos mil siete se inscribe la Resolución número 07.A.DIC.253 del veinte y seis de Julio del dos mil siete de la doctora Pilar Guevara Uvidia Intendente de Compañías de Ambato encargada de la Superintendencia de Compañías, por la cual se aprueba el aumento de capital y reforma del estatuto de la compañía.

En el Distrito Metropolitano de Quito, el veintinueve de Noviembre del dos mil siete, ante el doctor Oswaldo Mejía Espinosa, Notario Cuadragésimo del Cantón Quito, se suscribe la resolución de la Junta General Extraordinaria y Universal de socios de la compañía "**Flores de verano Egasflor Cía. Ltda.**" Del doce de Noviembre del dos mil siete, por la cual se cambia el nombre de denominación de la citada compañía por "**Agroindustria la Argentina Agroargentina Cía. Ltda.**"

Razón social que se inscribe junto con la Resolución de la Superintendencia de Compañías número 07.A.DIC.477 del veintiuno de Diciembre del dos mil siete, en el libro de constitución de compañías del Registro Mercantil bajo la partida número tres el veinte de Febrero del dos mil ocho por el Ab. Víctor Samaniego G. Registrador de la Propiedad y Mercantil del Cantón San Miguel de Salcedo.

En la ciudad de Latacunga el once de Agosto del dos mil diez, se eleva a escritura pública la **Cesión de Participaciones** que conforme a lo resuelto por unanimidad en la Junta General de Socios del veintiuno de Julio del dos mil diez, los cedentes cónyuges señor Alejandro Fernando Sotomayor y Jovita de las Mercedes Carrasco Sierra, transfieren sesenta mil ochenta participaciones de un dólar cada una, a favor de "**Agroindustria la Argentina Agroargentina Cía. Ltda.**".

Esta escritura de Cesión de Participaciones se inscribe y margina junto a la partida principal número tres del veintitrés de Mayo del dos mil, en el libro de Registro de Constitución de Compañías, bajo la partida número 5 en San Miguel de Salcedo el ocho de Septiembre del dos mil diez, siendo el Registrado de la Propiedad Ab. Víctor Samaniego G. quien suscribe tal documento.

El diecisiete de Noviembre del dos mil diez, ante la señora Gloria Hipatia Mejía Caicedo, Notaria Primera suplente del Cantón Latacunga por licencia del titular Lcdo. Hugo Alberto Berrazueta Pástor, se eleva a escritura pública la resolución de la Junta General de Socios, celebrada el diecisiete de Septiembre del dos mil diez, por la cual en forma unánime autoriza la transferencia de participaciones por parte de **"Agroindustria la Argentina Agroargentina Cía. Ltda."** La cual transfiere trescientas mil cuatrocientas participaciones de un dólar cada una, a favor de los socios señora Ana Germania Maldonado Vásquez, ciento dos mil treinta y seis participaciones, señor Pablo Agustín Egas Varea noventa y nueve mil ciento treinta y dos participaciones y doctor César Augusto Egas Terán noventa y nueve mil ciento treinta y dos participaciones.

Conforme a lo citado, la conformación del capital actual de la compañía corresponde a lo siguiente:

SOCIOS	CAPITAL	PARTICIPACIONES
Sra. Ana G. Maldonado Vásquez	102.136.00	102.136
Sr. Pablo Agustín Egas Varea	99.132.00	99.132
Sr. César A. Egas Terán	99.132.00	99.132
SUMAN:	300.400.00	300.400

Ante el Servicio de Rentas Internas, la empresa debe presentar las siguientes obligaciones tributarias: Anexo de Relación de Dependencia, Anexo Transaccional simplificado, Declaración anual de Impuesto a la Renta, Declaraciones mensuales de Impuesto al Valor Agregado y Retenciones en la Fuente de Impuesto a la Renta.

2.- OBJETO DE LA COMPAÑÍA.-

El objeto de **"AVICOLA ARGENTINA ARGEAV CIA. LTDA."** Es la siembra, cosecha, comercialización, procesamiento e Industrialización de toda clase de productos avícolas y agrícolas. La agroindustria en el campo agrícola, ganadero, avícola, florícola, importación y exportación de toda clase de productos agrícolas y en general de insumos necesarios para tal actividad. La promoción, venta o comercialización de hosterías o fincas vacacionales.

Para el cumplimiento de su objeto la compañías podrá realizar toda clase de actos, contratos y operaciones permitidos por las leyes ecuatorianas o de terceros países y acuerdos necesarios para el cumplimiento de su objeto.

3. ASPECTOS ECONÓMICOS RELEVANTES DE LA ECONOMIA ECUATORIANA

A partir de enero del 2000 el Gobierno Central decretó la dolarización de la economía del país, por lo que a partir de la referida fecha, la moneda de circulación en el Ecuador corresponde al dólar de los Estados Unidos de Norteamérica.

4. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

La compañía prepara sus estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, los mismos que requieren que la Gerencia realice ciertas estimaciones y aplique ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros y realizar las revelaciones que ayuden a lograr un mayor entendimiento de los mismos.

El sistema contable que mantiene la empresa, se rige por las normas y mandatos que establece la Federación Nacional de Contadores Públicos del Ecuador, las cuales han sido autorizadas por la Superintendencia del país.

Tanto los ingresos, los Costos de Producción y Ventas y los Gastos de Administración, Ventas, Funcionamiento y Financieros han sido preparados en base a la emisión de facturas, Notas de Débito y Crédito, Comprobantes de Pago y demás documentación que se requiere para establecer los resultados finales.

Cambio de moneda.- Los Estados financieros han sido preparados en US. Dólares Norteamericanos como resultado del proceso de dolarización de la economía a través del cual el gobierno Ecuatoriano fijó como moneda de curso legal del país.

Propiedades, planta y equipo.- Fueron contabilizados al costo histórico de adquisición. El costo ajustado de las propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil de los activos.

Las tasas anuales de depreciación son las siguientes:

Equipos de Oficina	10 %
Maquinaria y Equipo	10 %
Vehículos	20 %
Muebles y enseres	10 %
Equipo de computación	33%

Provisión para cuentas incobrables.- Es una Cuenta que cubre las posibles pérdidas que pueden producirse en la recuperación de la cartera, se establecen en base a lo determinado por la Ley de Régimen Tributario Interno y a la evaluación de las cuentas.

La empresa, en el presente ejercicio no contabiliza valor alguno como Provisión para Cuentas Incobrables.

ACTIVO.- Cuenta 1.)

ACTIVO CORRIENTE.- (Cuenta 1.1.)

NOTA 5.- ACTIVO DISPONIBLE.- (Cuenta 1.1.01.)

Dentro de esta Cuenta, la empresa a debitado y acreditado valores de acuerdo con la disponibilidad y requerimientos del movimiento de Caja y Bancos, cuyos saldos finales y conceptos corresponden a:

1.1.1	ACTIVO DISPONIBLE		
1.1.1.01	CAJA – BANCOS		
1.1.1.01.001	CAJA		658,36
1.1.1.01.001.001	Caja Chica	158,36	
1.1.1.01.001.005	Caja Chica Fernando Sotomayor	200,00	
1.1.1.01.001.006	Caja Chica Carlos R. Egas	200,00	
1.1.1.01.001.007	Caja Chica Oficina	100,00	
1.1.1.01.002	BANCOS		42.084,10
1.1.1.01.002.002	Produbanco Cta. 02005137361	42.084,10	
SUMA EL ACTIVO DISPONIBLE			42.742,46

NOTA 6.- ACTIVO EXIGIBLE.- (Cuenta 1.1.02.)

El Activo Exigible de la empresa lo conforman los clientes de la empresa, cuya documentación de respaldo lo mantiene la empresa dentro de sus archivos.

Los saldos y conceptos del Activo exigible son los siguientes:

1.1.2	ACTIVO EXIGIBLE		
1.1.2.01	CUENTAS POR COBRAR CLIENTES		
1.1.2.01.001.001	Cuentas por Cobrar a Clientes		101.917,96
	Corporación La Favorita	38.276,23	
	Santa María	63.641,73	
1.1.2.01.001.005	Cheques en Custodia (Varios)		94.312,21
1.1.2.01.001.007	Cuentas por Cobrar a Terceros (Varios)		37.584,03
SUMA EL ACTIVO EXIGIBLE			233.814,20

NOTA 7.- ACTIVO REALIZABLE.- (Cuenta 1.1.03.)

Dentro de esta cuenta, se encuentran contabilizados el Inventario de materia prima y productos terminados, cuyos saldos y conceptos al 31 de Diciembre corresponden a los siguientes:

La toma de los Inventarios no fue efectuada por esta auditoria, en razón de que el contrato del mismo fue realizado con posterioridad al 31 de Diciembre del 2010.

1.1.3	ACTIVO REALIZABLE		
1.1.3.01	INVENTARIOS DE MATERIAS PRIMAS		
1.1.3.01.001	BODEGA DE MATERIAS PRIMAS		158.530,35
1.1.3.01.001.001	Materia Prima de Balanceado	119.335,77	
1.1.3.01.001.002	Materia Prima de Empacado	38.597,83	
1.1.3.01.001.003	Medicinas	576,65	
1.1.3.01.001.004	Vacunas	20,10	
1.1.3.01.003	PRODUCTOS TERMINADOS		77.308,84
1.1.3.01.003.001	Balanceado	2.175,07	
1.1.3.01.003.002	Huevos Unidad	14.431,90	
1.1.3.01.003.006	Gallinas	60.701,87	
SUMA EL ACTIVO REALIZABLE			235.839,19

NOTA 8.- OTROS ACTIVOS. (Cuenta 1.1.05)

Las Retenciones de Impuesto a la Renta realizadas sobre las adquisiciones efectuadas en el presente ejercicio, son contabilizadas dentro de esta cuenta, cuyo saldo asciende a: **21.144,97**

NOTA 9.- ACTIVO NO CORRIENTE.- (Cuenta 1.2.)

Los rubros que conforman los activos de la empresa fueron contabilizados a su Costo Histórico, siguiendo las normas establecidas para la Depreciación correspondiente de acuerdo con los principios de general aceptación en el Ecuador, cuyos saldos y conceptos al 31 de Diciembre son los siguientes:

1.2	ACTIVO NO CORRIENTE
------------	----------------------------

1.2.1	ACTIVO FIJO
--------------	--------------------

1.2.1.01	FIJOS DEPRECIABLES
-----------------	---------------------------

736.799,15

1.2.1.01.001	EDIFICIOS E INSTALACIONES	606.897,79
1.2.1.01.001.001	Edificios e Instalaciones	702.693,70
1.2.1.01.001.002	Depreciación Acum. Edif. e Instalaciones	-95.795,91
1.2.1.01.002	MUEBLES Y ENSERES	145,18
1.2.1.01.002.001	Muebles y Enseres	155,00
1.2.1.01.002.002	Depreciación Acum. Muebles y Enseres	-9,82
1.2.1.01.003	MAQUINARIA Y EQUIPO	129.303,93
1.2.1.01.003.001	Maquinaria y Equipo	161.329,79
1.2.1.01.003.002	Depreciación Acum. Maquin. y Equipo	-32.025,86
1.2.1.01.004	EQUIPOS DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	452,25
1.2.1.01.004.001	Equipo de Cómputo y Software	675,00
1.2.1.01.004.002	Depreciación Acum. Equipo de Cómputo	-222,75

1.2.1.02	CONSTRUCCIONES EN CURSO	66.604,12
1.2.1.02.001.001	Obra Civil Fabrica	15.128,08
1.2.1.02.001.002	Maquinaria y Equipo de Fábrica	21.250,00
1.2.1.02.001.003	Inversiones Varias Fabrica	3.927,00
1.2.1.02.001.004	Construcción Bodega de Huevos	9.364,53
1.2.1.02.001.005	Adecuación Oficina Administración	16.934,51

SUMA EL ACTIVO NO CORRIENTE

803.403,27

MOVIMIENTO DEL ACTIVO FIJO EN EL 2010

ACTIVO FIJO DEPRECIABLES	
Costo Histórico al 01.01.2010	863.272,50
Adquisiciones en el ejercicio 2010	1.580,99
Costo Histórico al 31.12.2010	864.853,49
Depreciación Acumulada al 31.12.2010	-128.054,34
Activos Fijos Depreciables al 31.12.2010	736.799,15
Activo Fijo No Depreciable	
Construcciones en Curso	66.604,12
ACTIVO FIJO NETO AL 31.12.2010	803.403,27

PASIVOS.- (Cuenta 2.)

PASIVO CORRIENTE.- (Cuenta 2.1.)

NOTA 10.- PROVEEDORES LOCALES.- (Cuenta 2.1.1.01.)

Dentro de esta Cuenta se Debitan y Acreditan valores que corresponden a proveedores de la compañía, cuya documentación de respaldo lo mantiene la empresa dentro de sus archivos, siendo su saldo al 31 de Diciembre **45.923,31**

NOTA 11.- OBLIGACIONES FISCALES.- (Cuenta 2.1.3.)

Los Impuestos por pagar y el Impuesto a la Renta por Pagar luego de aplicar los elementos no deducibles dentro de su Declaración de Impuesto a la renta, se encuentran debitados dentro de las Obligaciones Tributarias, cuyo saldo al 31 de Diciembre corresponden a:

2.1.3	OBLIGACIONES FISCALES	
2.1.3.01	Impuestos por Pagar	649,81
2.1.3.01.001	Impuesto Renta Ejercicio Corriente	21.850,12
SUMAN LAS OBLIGACIONES FISCALES		22.499,93

NOTA 12.- OBLIGACIONES CON EL I. E. S. S. (Cuenta 2.1.4.001)

El saldo al 31 de Diciembre que la empresa debe cancelar al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social asciende a: **1.315,80**

NOTA 13.- OBLIGACIONES CON LOS EMPLEADOS.- (Cuenta 2.1.4.01.002)

Las Obligaciones con los empleados, se relacionan con aquellos valores a ser cancelados dentro del siguiente ejercicio económico, siendo su saldo al 31 de Diciembre: **16.129,08**

NOTA 14.- OBLIGACIONES A LARGO PLAZO.- (Cuenta 2.2.)

Dentro de esta Cuenta a Largo Plazo se encuentran Acreditadas las Obligaciones con la Corporación Financiera, cuyos vencimientos no han sido cancelados dentro del ejercicio fiscal; los documentos de sustento lo mantiene la empresa dentro de sus archivos cuyo saldo asciende a: **835.587,92**

PATRIMONIO.-

NOTA 15.- PATRIMONIO.- (Cuenta 3.)

El capital social de la compañía al 31 de diciembre del 2010 asciende a trescientos mil cuatrocientos dólares de los estados Unidos de Norteamérica según se deja señalado en la Nota 1 de esta auditoria

Reserva Legal.- De acuerdo con la Ley de Compañías, se requiere que por lo menos el 5% de la utilidad de un ejercicio, sea contabilizada como Reserva Legal, hasta que ésta se sitúe en el 20% del capital social, la cual no es disponible para la cancelación de dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizada en su totalidad.

Reserva de Capital.- En este rubro se incluyen las cuentas: reserva legales, facultativas, estatutarias y las que provienen por la revalorización del patrimonio y Reexpresión Monetaria; Cuentas que se originaron en la corrección monetaria del patrimonio y, de los activos y pasivos no monetarios de años anteriores respectivamente, transferidos a esta cuenta el 31 de Marzo de 2000. Esta Reserva puede ser total o parcialmente capitalizada, no siendo susceptible de pago de dividendos en efectivo.

Los siguientes son los conceptos y valores que conforman el Patrimonio de la empresa al 31 de Diciembre de 2010:

3	PATRIMONIO		
3.1.1.01	CAPITAL SOCIAL		300.400,00
3.1.1.01.001	Capital suscrito y Pagado	300.400,00	
3.1.1.01.003	APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES		166.983,85
3.1.1.01.003.001	Socios	166.983,85	
3.1.2	RESULTADOS		-51.895,80
3.1.2.01	Utilidades no distribuidas de Ejercicios Anteriores	673,76	
3.1.2.01.001.001	Pérdidas de Ejercicios Anteriores	-25.942,20	
3.1.2.01.002.002	Pérdida del Ejercicio (contable)	-4.777,24	
3.1.2.01.002.003	Pérdida del Ejercicio	-21.850,12	
SUMA EL PATRIMONIO			415.488,05

NOTA 16.- RESULTADOS DEL EJERCICIO.-

Los siguientes son los valores y conceptos que intervienen en el resultado final del ejercicio:

4.1.1.01	VENTA NETAS		1.907.002,42
	COSTO DE VENTA		1.867.653,97
	MOVIMIENTOS DE INVENTARIO	1.456.261,87	
5.1	COSTOS DE PRODUCCION	411.392,10	
	UTILIDAD BRUTA OPERACIONAL		39.348,45
5.2	GASTOS DE OPERACION	221.288,65	313.466,36
5.3	GASTOS NO DEDUCIBLES	92.177,71	
	PERDIDA OPERACIONAL		-274.117,91
4.2	INGRESOS NO OPERACIONALES		269.340,67
	PERDIDA DEL EJERCICIO		-4.777,24

NOTA 18.- PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA.-

De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades anuales de la empresa en un 15% de la utilidad neta considerada para efectos del cálculo del Impuesto a la Renta. En razón de que el sistema contable de la compañía arroja una pérdida, no se cumple con esta participación laboral..

De acuerdo con disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno, la tarifa de Impuesto, se calcula en un 25% sobre las utilidades sujetas a distribución.

La compañía ha preparado la respectiva Conciliación Tributaria y presentado la Declaración de Impuesto a la Renta sustitutiva mediante el formulario número 48631691 el 05 de Marzo de 2012.

NOTA 18.- COMPROMISOS ADQUIRIDOS.

La compañía no mantiene ningún compromiso importante que implique cambios fundamentales en sus estructuras financieras.

NOTA 19.- EVENTOS SUBSECUENTES.

Al 31 de diciembre de 2010 y a la fecha de informe de los auditores independientes no se produjeron cambios que afecten los rubros de Activos, Pasivos y Patrimonio de los accionistas.