

# **INFORME DE GERENTE**

**HOSTERIA JATUNHUASI CIA. LTDA.**

**AÑO 2015**

**INFORME ANUAL DEL GERENTE GENERAL  
PARA LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA HOSTERIA JATUN HUASI  
PERIODO: 1º Enero al 31 diciembre de 2015**

Quito D.M., 31 de marzo de 2015

Señores Socios

**DE LA HOSTERIA JATUN HUASI**

Ciudad

De acuerdo con lo previsto en la Ley de Compañías y demás normas legales vigentes, entre las que se incluye el Reglamento para la Presentación de los Informes Anuales de los Administradores de las Juntas Generales, emitido por la Superintendencia de Compañías, cúmpleme elevar a su conocimiento el Informe de actividades, llevadas a cabo en el ejercicio económico 2015, contenido en los siguientes términos.

**I. ANTECEDENTES**

- a) Según lo indicado la Compañía desde su inicio hasta la presente fecha de vida jurídica y comercial ha cumplido regularmente con la prestación de los servicios para lo que fue creada y de negocios establecidos como propios de su objeto social dentro los Estatutos Sociales, incrementando el esfuerzo empresarial de mejorar las ventas.
- b) El Gerente General tiene la obligación anual de presentar su Memoria e informe de actividades para conocimiento y aprobación de los Socios de la compañía, que fundamentalmente debe contener el detalle de las gestiones cumplidas y su sujeción a las normas legales y disposiciones emanadas de la Junta General de Socios.

## **II. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS**

Dentro de los principales objetivos trazados por la Hostería se encuentra la optimización y mejoras de la infraestructura para la prestación del servicio de restaurant y hospedaje, sin embargo, en el periodo 2015, no se ha podido cumplir con este objetivo. Lo que ha ocasionado que en el periodo 2015 sea una pérdida que afecta la situación económica y financiera de la Compañía.

## **III. CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL**

Acatando las directrices señaladas por la Junta General se ha dado cumplimiento a dichos parametros, enfocados siempre a la búsqueda de resultados sin embargo existen grandes inconvenientes economicos de importancia que se han afrontado en el periodo en mencion, la falta en las mejoras señaladas previamente, se debera establecer estrategias para buscar nuevos clientes o optimizar y mejorar los servicios.

Se ha tratado de cumplir con las obligaciones sociales del personal y las obligaciones tributarias con la finalidad de evitar inconvenientes con las entidades de control.

El resultado de todas estas novedades, la compañía registra una pérdida de USD **(53.725,30)**

## **IV. SITUACION FINANCIERA**

Producto de la situación económica que atraviesa el país no ha permitido aplicar políticas para expandir y buscar mercados, lo que permitirá apuntar a tener mejores resultados y esto ha generado un incremento de obligaciones por pagar con proveedores y empleados, en los siguientes periodos, se ha tomado correctivos importantes a las políticas y procesos.

## **V. RESULTADO OBTENIDO EN EL PRESENTE EJERCICIO**

El resultado obtenido en este año de USD **(53.725,30)**, los mismos que no fueron los esperados para este ejercicio fiscal, ya que para el año 2016 se deberán plantear nuevas y mejores estrategias que ayuden a solventar la HOSTERIA JATUNHUASI, a fin de obtener excelentes resultados que permitan un crecimiento a futuro de una manera óptima.

## **VI. PERSPECTIVAS PARA EL AÑO 2016**


Ante el panorama del país tiene planteado para el año 2016 los siguientes objetivos:

- Mejorar las habitaciones para recuperar la clientela pertinente a los hospedajes tanto de ecuatorianos como extranjeros que utilicen la hosteria.
- Optimizar el uso de los recursos, reforzando las capacitaciones internas y externas
- Se establecer políticas y procesos en todas las áreas de la hostería.

- Preparar un plan de marketing que identifique de mejor manera a la hosteria con el objetivo de mejorar la atención, la hospitalidad y el servicio a brindar.
- Impulsar otros campos de servicio que vayan acorde con la hostería.

## **VII. CONCLUSIONES**

- La Gestión Empresarial no fue tan alentadora para el periodo 2015, ya que genero una pérdida para la Hosteria.
- La tecnología debe mejorar para el área administrativa y operativa que nos ayuden a tomar decisiones con información en tiempo real.



**JESUS RAMIRO ALMEIDA AYALA**  
**GERENTE GENERAL**  
**HOSTERIA JATUNHUASI**