



**BDO Stern Cía. Ltda.**  
Auditores

Av. Amazonas 540 y Carrión • Edificio Londres, 5to. piso  
Telfs.: 593-2 2544-024 - 2544-263 - 2552-271 Fax: 593-2 2232-621  
P.O. Box: 17-11-5058 CCI • Web: www.bdo-ecuador.com  
Quito - Ecuador

## Informe de los Auditores Independientes

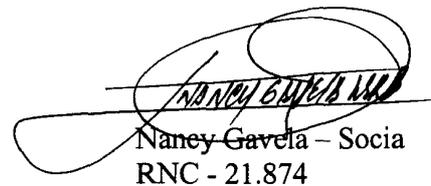
A los señores Accionistas y Junta Directiva de  
"Farmacid S. A."  
Quito, Ecuador

1. Hemos auditado los balances generales que se adjuntan de "Farmacid S.A." (Una Subsidiaria de UNICORN LIMITED) al 31 de diciembre de 2003 y 2002 y los correspondientes estados de resultados, evolución del patrimonio y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestras auditorías.
2. Excepto por lo mencionado en los párrafos del tercero al quinto, nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Auditoría. Esas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación general de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestras auditorías proporcionan una base razonable para nuestra opinión.
3. Como se menciona en la Nota C a los estados financieros adjuntos, al 31 de diciembre de 2003, la Compañía posee inversiones en acciones en su subsidiaria Green Farms Flowers Inc., con una participación del 100%, la cual está registrada al costo de adquisición. De acuerdo con la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 19, se requiere de estados financieros consolidados con las compañías subsidiarias. A esta fecha la Compañía no ha procedido a consolidar los estados financieros con su subsidiaria.

4. Como se menciona en la Nota C a los estados financieros adjuntos, al 31 de diciembre de 2003 y 2002, la Compañía no dispone de los estados financieros de su compañía subsidiaria Green Farms Flowers Inc, en la que posee el 100% de sus acciones, que nos permita determinar la razonabilidad del saldo por US\$1,000,000 presentado como inversiones. De acuerdo con la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 20, la Compañía debe aplicar el método de participación para el registro de las mismas. En razón de esta circunstancia no nos fue factible determinar los posibles efectos sobre los estados financieros adjuntos.
5. Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2002, la Compañía no incluyó en su facturación el 12% de tarifa correspondiente al Impuesto al Valor Agregado por concepto de servicio de manufactura, por lo que no procedió con la retención correspondiente. Consideramos que ante una eventual revisión por parte de las autoridades fiscales, la Compañía tendría una contingencia por US\$286,546 aproximadamente, los que no incluyen los intereses y multas por retraso en la declaración y pago.
6. En nuestra opinión, excepto por los efectos de aquellos ajustes, de haberse requerido alguno, que pudieran haberse determinado como necesarios, si no hubieran existido las limitaciones mencionadas en los párrafos tercero para el año 2003, cuarto para los años 2003 y 2002 y párrafo quinto para el año 2002, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos significativos, la situación financiera de "Farmacid S. A." (Una Subsidiaria de UNICORN LIMITED) al 31 de diciembre de 2003 y 2002, los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.
7. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2003, se emite por separado.



Marzo 5, 2004  
RNAE No. 193



Nancy Gavella - Socia  
RNC - 21.874

**"Farmacid S.A."**  
**(Una Subsidiaria de UNICORN LIMITED)**

**Balances Generales**

**(Expresados en dólares)**

<b>Diciembre 31,</b>	<b>2003</b>	<b>2002</b>
<b>Activos</b>		
<b>Activos corrientes:</b>		
Efectivo	5,485	3,041
Documentos y cuentas por cobrar (Nota A)	981,099	695,051
Inventarios	3,212	39,868
Gastos pagados por anticipado	36,819	44,706
<b>Total activos corrientes</b>	<b>1,026,615</b>	<b>782,666</b>
Propiedad, planta y equipo (Nota B)	2,157,220	2,341,948
Inversiones permanentes (Nota C)	1,000,000	1,000,000
Cuentas por cobrar a largo plazo (Nota N)	2,049,938	1,900,253
Cargos diferidos	14,191	23,153
	<b>6,247,964</b>	<b>6,048,020</b>
<b>Pasivos y patrimonio de los accionistas</b>		
<b>Pasivos corrientes:</b>		
Préstamos bancarios (Nota D)	665,892	1,159,302
Cuentas por pagar (Nota E)	397,440	345,957
Intereses por pagar	6,271	61,369
Obligaciones con los trabajadores (Nota F)	124,054	45,496
Porción corriente de préstamos bancarios a largo plazo (Nota H)	863,204	270,904
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>2,056,861</b>	<b>1,883,028</b>
Préstamos bancarios a largo plazo (Nota H)	156,796	229,096
Cuentas por pagar a largo plazo (Nota N)	635,345	651,609
Jubilación patronal (Nota I)	335,858	229,340
Reserva para reparaciones mayores (Nota J)	240,000	240,000
<b>Total pasivos</b>	<b>3,424,860</b>	<b>3,233,073</b>
<b>Patrimonio de los accionistas:</b>		
Capital social (Nota K)	2,900,100	2,900,100
Pérdidas acumuladas (Nota L)	(76,996)	(85,153)
<b>Total patrimonio de los accionistas</b>	<b>2,823,104</b>	<b>2,814,947</b>
	<b>6,247,964</b>	<b>6,048,020</b>

**Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.**

**"Farmacid S.A."**  
**(Una Subsidiaria de UNICORN LIMITED)**

**Estados de Resultados**  
**(Expresados en dólares)**

<b>Años terminados en Diciembre 31,</b>	<b>2003</b>	<b>2002</b>
Ventas netas	2,234,877	2,176,230
Costo de Ventas	1,336,773	1,364,058
Utilidad bruta en ventas	898,104	812,172
Gastos de administración y ventas	613,120	629,630
<b>Utilidad en operación</b>	<b>284,984</b>	<b>182,542</b>
<b>Otros gastos:</b>		
Gastos financieros	263,377	159,236
Otros gastos, netos	3,739	14,334
	267,116	173,570
<b>Utilidad antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta</b>	<b>17,868</b>	<b>8,972</b>
Participación a trabajadores (Nota F)	4,592	4,129
Impuesto a la renta (Nota G)	5,204	4,680
<b>Utilidad neta</b>	<b>8,072</b>	<b>163</b>
<b>Utilidad neta por acción</b>	<b>0.003</b>	<b>0.001</b>
<b>Promedio ponderado del número de acciones en circulación</b>	<b>2,900,100</b>	<b>2,900,100</b>

Ver políticas de contabilidad significativas  
y notas a los estados financieros.

**"Farmacid S.A."**  
**(Una Subsidiaria de UNICORN LIMITED)**

**Estados de Evolución del Patrimonio**

**(Expresados en dólares)**

<b>Años terminados en Diciembre 31,</b>	<b>2003</b>	<b>2002</b>
<b>Capital social</b>		
Saldo inicial y final	2,900,100	2,900,100
<b>Pérdidas acumuladas</b>		
Saldo inicial	(85,153)	(85,316)
Ajuste años anteriores	85	-
Utilidad neta	8,072	163
Saldo final	(76,996)	(85,153)
<b>Total patrimonio de los accionistas</b>	<b>2,823,104</b>	<b>2,814,947</b>

**Ver políticas de contabilidad significativas  
y notas a los estados financieros.**

**"Farmacid S.A."**  
**(Una Subsidiaria de UNICORN LIMITED)**

**Estados de Flujos de Efectivo**

**(Expresados en dólares)**

<b>Años terminados en Diciembre 31,</b>	<b>2003</b>	<b>2002</b>
<b>Flujo de efectivo por las actividades de operación:</b>		
Efectivo recibido de clientes	1,963,259	2,311,700
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(1,496,443)	(2,132,581)
Impuesto a la renta pagado	(46,923)	(25,505)
Intereses pagados	(263,377)	(109,769)
Otros gastos, neto	(3,739)	(14,334)
<b>Efectivo neto provisto por las actividades de operación</b>	<b>152,777</b>	<b>29,511</b>
<b>Flujo de efectivo por las actividades de inversión:</b>		
Efectivo pagado por compra de propiedad, planta y equipo	(13,771)	(36,643)
Efectivo pagado por incremento en cargos diferidos	-	(23,153)
<b>Efectivo neto utilizado en actividades de inversión</b>	<b>(13,771)</b>	<b>(59,796)</b>
<b>Flujo de efectivo por las actividades de financiamiento:</b>		
Efectivo recibido por préstamos bancarios	26,590	1,209,302
Efectivo (pagado) recibido por préstamos de accionistas	(14,202)	651,609
Efectivo entregado por préstamos a relacionadas	(148,950)	(503,261)
Efectivo pagado por préstamos a largo plazo a relacionadas	-	(1,334,664)
<b>Efectivo neto (utilizado) provisto en actividades de financiamiento</b>	<b>(136,562)</b>	<b>22,986</b>
Aumento (disminución) neto de efectivo	2,444	(7,299)
Efectivo al inicio del año	3,041	10,340
<b>Efectivo al final del año</b>	<b>5,485</b>	<b>3,041</b>

**Ver políticas de contabilidad significativas  
y notas a los estados financieros.**

**"Farmacid S.A."**  
**(Una Subsidiaria de UNICORN LIMITED)**

**Conciliación de la Utilidad Neta con el Efectivo Neto**  
**Provisto por las Actividades de Operación**

**(Expresadas en dólares)**

<b>Años terminados en Diciembre 31,</b>	<b>2003</b>	<b>2002</b>
<b>Utilidad neta</b>	8,072	163
<b>Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto provisto por las actividades de operación:</b>		
Depreciación de propiedad, planta y equipo	198,499	162,532
Amortizaciones	8,962	-
Provisión para documentos y cuentas incobrables	9,378	3,278
Provisión para jubilación patronal	106,518	80,847
Provisión participación a trabajadores e impuesto a la renta	9,796	8,809
<b>Cambios en activos y pasivos operativos:</b>		
(Incremento) disminución en documentos y cuentas por cobrar	(271,618)	135,470
(Incremento) en otras cuentas por cobrar	(23,723)	(96,947)
Disminución (incremento) en inventarios y gastos anticipados	44,543	(76,001)
(Disminución) en cuentas e intereses por pagar	(6,412)	(175,939)
Incremento (disminución) en obligaciones con los trabajadores e impuesto a la renta	68,762	(12,701)
<b>Efectivo neto provisto por las actividades de operación</b>	<b>152,777</b>	<b>29,511</b>

**Ver políticas de contabilidad significativas  
y notas a los estados financieros.**

**“Farmacid S.A.”**  
**(Una Subsidiaria de UNICORN LIMITED)**

**Políticas de Contabilidad Significativas**

---

**Descripción del negocio**

“Farmacid S. A.”, fue constituida el 8 de junio de 2000, en la ciudad de Quito - Ecuador. Su objetivo principal es la producción, manufactura, importación, exportación y comercialización de productos farmacéuticos para uso humano y veterinario, así como cosméticos en general. La Compañía es poseída en el 100% por UNICORN LIMITED.

La actividad principal que realiza la Compañía es la manufactura de productos farmacéuticos para terceros.

**Bases de presentación**

La Compañía mantiene sus registros contables en Dólares y de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).

Las políticas de contabilidad que sigue la Compañía están de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, que afectan las cifras reportadas de activos y pasivos, la revelación de contingencias activas y pasivas a la fecha de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el período corriente. Las estimaciones más significativas en relación con los estados financieros adjuntos se refieren a la provisión para cuentas incobrables, la depreciación de la propiedad, planta y equipo, la amortización de cargos diferidos y los pasivos por impuesto a la renta y participación de los trabajadores. Aun cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

Durante el año 2002 se emitieron las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) de la 18 a la 27, relacionadas fundamentalmente con el tratamiento de inversiones temporales y permanentes, utilidades por acción, activos intangibles, contingencias, deterioro de activos, entre las principales.

**Inventarios**

Los inventarios de suministros y materiales se encuentran valorados a sus costos históricos.

**Propiedad, planta y equipo**

La propiedad, planta y equipo se encuentra registrada al costo de adquisición.

Las erogaciones por mantenimiento y reparación se cargan a gastos al incurrirse, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. La depreciación se calcula de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.

**“Farmacid S.A.”**  
**(Una Subsidiaria de UNICORN LIMITED)**

**Políticas de Contabilidad Significativas**

---

Las tasas de depreciación anual de los activos, son las siguientes:

Activos	Tasas
Edificios	5%
Planta y equipo	10%
Muebles y enseres	10%
Instalaciones	10%
Equipo de computación	20%, 33,33%
Vehículos	20%

**Inversiones permanentes**

Las inversiones permanentes se encuentran registradas al costo de adquisición.

Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, establecen que cuando existen inversiones en acciones en compañías subsidiarias con una participación mayor al 50%, se requiere que la Compañía prepare estados financieros consolidados con las compañías subsidiarias, para presentar razonablemente su situación financiera, los resultados de las operaciones, la evolución del patrimonio y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha; sin embargo, la Compañía ha omitido la presentación de dichos estados financieros consolidados.

**Provisión para jubilación patronal**

Se registran de acuerdo a un estudio actuarial practicado por un perito independiente.

**Utilidad por acción**

La Compañía determina la utilidad neta por acción según la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 23 “Utilidades por Acción”. Según este pronunciamiento las utilidades por acción se deben calcular dividiendo la utilidad neta del período atribuible a los accionistas ordinarios para el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el período.

De acuerdo con la ley ecuatoriana, las acciones comunes en ocasiones son emitidas después de algunos meses de haber recibido el capital por dichas acciones. Sin embargo, para propósitos de calcular el promedio ponderado del número de acciones comunes vigentes, las acciones comunes son consideradas vigentes desde la fecha en la cual se realizó el aporte de capital.

---

**“Farmacid S.A.”**  
**(Una Subsidiaria de UNICORN LIMITED)**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en dólares)**

**A. Documentos y cuentas por cobrar**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2003	2002
Clientes (1)	137,541	163,504
Compañías relacionadas (Nota N)	726,950	429,369
Retenciones en la fuente (Nota G)	81,084	39,365
Empleados (2)	12,935	15,395
Impuesto al Valor Agregado	10,141	961
Otras	34,075	58,706
	<b>1,002,726</b>	<b>707,300</b>
Menos provisión acumulada para documentos y cuentas incobrables	<b>21,627</b>	<b>12,249</b>
	<b>981,099</b>	<b>695,051</b>

(1) Al 31 de diciembre de 2003 incluye 422,727 de facturas vigentes entregadas al Banco Bolivariano en garantía de préstamos otorgados a la Compañía. (Nota D(1))

Al 31 de diciembre de 2002, incluye 116,793 en facturas vigentes y 101,082 de facturas vencidas entregadas al Banco Bolivariano en garantía a los préstamos otorgados a Pharmabrand S. A. (Nota M).

(2) Al 31 de diciembre de 2003 y 2002, esta cuenta no incluye operaciones de importancia entre la Compañía y sus funcionarios y empleados.

El movimiento de la provisión acumulada para documentos y cuentas incobrables, fue como sigue:

	2003	2002
Saldo inicial	12,249	11,537
Provisión del año	9,378	3,278
Castigos	-	2,566
Saldo final	<b>21,627</b>	<b>12,249</b>

**“Farmacid S.A.”**  
**(Una Subsidiaria de UNICORN LIMITED)**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en dólares)**

**B. Propiedad, planta y equipo**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2003	2002
Terrenos (1)	637,795	637,795
Edificios (1)	922,447	922,447
Planta y equipo de producción (2)	937,494	925,358
Vehículos	112,392	112,392
Muebles y enseres	36,950	36,950
Equipo de computación	111,928	110,293
Maquinaria y equipo de oficina	40,716	40,716
Otros	5,125	5,125
	2,804,847	2,791,076
Menos depreciación acumulada (2)	647,627	449,128
	2,157,220	2,341,948

(1) Al 31 de diciembre de 2003 y 2002, estos activos se encuentran hipotecados como garantía por los préstamos recibidos del Banco Internacional. (Notas D(3) y H(1)).

(2) La Compañía otorgó al Lloyds TSB Bank como garantía una prenda comercial de planta y equipo de producción (equipo farmacéutico) con un avalúo de 850,000 al 31 de diciembre de 2003 (Nota D(2)) y 635,932 al 31 de diciembre de 2002, sobre los préstamos recibidos. (Nota D (2)).

El movimiento de propiedad, planta y equipo, fue como sigue:

	2003	2002
<b>Costo:</b>		
Saldo inicial	2,791,076	2,754,433
Compras	13,771	36,643
Saldo final	2,804,847	2,791,076

**“Farmacid S.A.”**  
**(Una Subsidiaria de UNICORN LIMITED)**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en dólares)**

	2003	2002
<b>Depreciación acumulada:</b>		
Saldo inicial	449,128	286,596
Gasto del año	198,499	162,532
<b>Saldo final</b>	<b>647,627</b>	<b>449,128</b>

**C. Inversiones permanentes**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	%	Valor	Valor	Costo	Costo
Diciembre 31,	de	patrimonial	nominal	2003	2002
	tenencia	proporcional			
Green Farms					
Flowers Inc.	100%	-	1,000,000	1,000,000	1,000,000
			1,000,000	1,000,000	1,000,000

La Compañía al 31 de diciembre de 2003 y 2002, no dispuso de los estados financieros de esta Compañía, con el propósito de efectuar el cálculo del valor patrimonial proporcional.

La Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 19 determina que la Compañía que posea inversiones en compañías subsidiarias, cuya participación es mayor al 50%, debe presentar estados financieros consolidados; sin embargo, al 31 de diciembre de 2003 la Compañía no ha procedido a consolidar los estados financieros con su subsidiaria.

**“Farmacid S.A.”**  
**(Una Subsidiaria de UNICORN LIMITED)**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en dólares)**

**D. Préstamos bancarios**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2003	2002
<b>Bolivariano (1)</b>		
Factoring No. 10 al 14% de interés anual, con vencimiento hasta enero de 2004.	150,000	-
Factoring No. 11 al 14% de interés anual, con vencimiento hasta marzo de 2004.	150,000	-
<b>Banco Produbanco:</b>		
Préstamo al 16,90% de interés anual, con vencimiento en enero de 2004 y garantizado con pagaré.	12,200	-
Préstamo al 19% de interés anual, con vencimiento en enero de 2003 y garantizado con pagaré.	-	31,500
<b>Lloyds TSB Bank (2)</b>		
Préstamo al 16% de interés anual, con vencimiento hasta julio de 2004.	348,884	-
Préstamos al 12% de interés promedio anual, con vencimientos hasta febrero de 2003.	-	460,500
<b>Banco Internacional (3) (4)</b>		
Préstamos al 14% de interés anual, con vencimientos hasta enero de 2003.	-	650,000
	661,084	1,142,000
<b>Sobregiros bancarios</b>	4,808	17,302
	665,892	1,159,302

- (1) Al 31 de diciembre de 2003 estos préstamos están garantizados con facturas vigentes por 422,727, endosadas a nombre del Banco Bolivariano (Nota A(1)) y materia prima de Pharmabrand por 430,945.
- (2) Al 31 de diciembre de 2003 este préstamo se encuentra garantizado con prenda comercial de planta y equipo de producción (equipo farmacéutico) con un avalúo de 850,000. Al 31 de diciembre de 2002, este préstamo está garantizado con prenda comercial sobre maquinaria y equipo por 635,932. (Nota B (2)).

**“Farmacid S.A.”**  
**(Una Subsidiaria de UNICORN LIMITED)**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en dólares)**

(3) Al 31 de diciembre de 2002, estos préstamos se encuentran garantizados con hipoteca sobre el total de los terrenos y edificios de la Compañía. (Nota B (1)).

(4) Al 31 de diciembre de 2002, incluye un préstamo por US\$350,000 vencido en diciembre de 2002.

**E. Cuentas por pagar**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2003	2002
Proveedores	279,313	279,215
Retenciones en la Fuente e IVA	49,616	17,203
Anticipo de clientes	25,366	-
Compañías relacionadas (Nota N)	2,797	-
Otros	40,348	49,539
	<b>397,440</b>	<b>345,957</b>

**F. Obligaciones con los trabajadores**

El movimiento de las obligaciones con los trabajadores, fue como sigue:

	2003	2002
<b>Participación de los trabajadores: (1)</b>		
Saldo inicial	4,129	-
Provisión del año	4,592	4,129
Pagos efectuados	4,285	-
<b>Saldo final</b>	<b>4,436</b>	<b>4,129</b>
<b>Beneficios sociales:</b>		
Saldo inicial	41,367	54,068
Provisión del año	260,467	163,286
Pagos efectuados	182,216	175,987
<b>Saldo final</b>	<b>119,618</b>	<b>41,367</b>
	<b>124,054</b>	<b>45,496</b>

**“Farmacid S.A.”**  
**(Una Subsidiaria de UNICORN LIMITED)**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en dólares)**

(1) De acuerdo a las leyes laborales vigentes, la Compañía debe destinar el 15% de su utilidad anual antes del impuesto a la renta para repartirlo entre sus trabajadores.

**G. Impuesto a la renta**

La provisión para el impuesto a la renta por los años terminados el 31 de diciembre de 2003 y 2002, ha sido calculada aplicando la tasa del 25%.

El Servicio de Rentas Internas en el literal b) del Art. 23 de la Ley No. 2001-41 (Ley de Reforma Tributaria) publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 325 de Mayo 14 de 2001, dispuso que a partir del año 2001, las sociedades calcularán el impuesto causado aplicando la tarifa del 15% sobre el valor de las utilidades que reinviertan en el país y la tarifa del 25% sobre el resto de utilidades.

La Compañía no ha sido revisada por parte de las autoridades fiscales desde su constitución.

La conciliación del impuesto a la renta calculada de acuerdo a la tasa impositiva legal y el impuesto a la renta del período, fue como sigue:

Diciembre 31,	2003	2002
Utilidad según libros antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta	17,868	8,972
Más gastos no deducibles	12,745	18,557
Base para la participación a trabajadores	30,613	27,529
15% participación a trabajadores	4,592	4,129
Utilidad después de participación a trabajadores	26,021	23,400
Menos amortización de pérdidas	5,204	4,680
Pasan:..	20,817	18,720

**“Farmacid S.A.”**  
**(Una Subsidiaria de UNICORN LIMITED)**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en dólares)**

Concepto	2003	2002
Vienen:..	20,817	18,720
Base imponible sobre utilidades no reinvertidas	20,817	18,720
Total impuesto a la renta afectado a operaciones en los estados financieros	5,204	4,680

El movimiento del impuesto a la renta, fue como sigue:

	2003	2002
Saldo inicial	(39,365)	(18,540)
Provisión del año	5,204	4,680
Pagos efectuados	46,923	25,505
Saldo final por cobrar (Nota A)	(81,084)	(39,365)

**H. Préstamos bancarios a largo plazo**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2003	2002
<b>Banco Internacional. (1)</b>		
Préstamo al 15% de interés anual a 415 días plazo con vencimiento en febrero de 2005.	1,020,000	-
Préstamo al 14% de interés anual a 720 días plazo con vencimiento en agosto de 2004.	-	500,000
	1,020,000	500,000
Menos porción corriente del préstamo bancario a largo plazo	863,204	270,904
	156,796	229,096

(1) Al 31 de diciembre de 2003 y 2002, este préstamo se encuentra garantizado con hipoteca sobre el total de los terrenos y edificios de la Compañía. (Nota B (1)).

**“Farmacid S.A.”**  
**(Una Subsidiaria de UNICORN LIMITED)**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en dólares)**

Los vencimientos de los préstamos bancarios a largo plazo, son los siguientes:

Años	2003	2002
2004	-	229,096
2005	156,796	-
	156,796	229,096

**I. Jubilación patronal**

El movimiento de la provisión para jubilación patronal, fue como sigue:

	2003	2002
<b>Jubilación patronal:</b>		
Saldo inicial	229,340	148,493
Provisión del año	106,518	80,847
Saldo final	335,858	229,340

**J. Reserva para reparaciones mayores**

Al 31 de diciembre de 2003 y 2002, corresponde a una provisión realizada en el año 2001, para atender reparaciones mayores en su maquinaria, equipo e instalaciones de la planta, de acuerdo a un estudio técnico realizado para el efecto. La Compañía en los años 2003 y 2002 no realizó reparaciones con cargo a esta provisión, tampoco incrementó la misma con cargo a gastos.

**K. Capital social**

Al 31 de diciembre de 2003 y 2002 está constituido por 2,900,100 acciones comunes, autorizadas, suscritas y en circulación, a valor nominal de US\$1 cada una.

**L. Pérdidas acumuladas**

La Ley de Régimen Tributario Interno y el Reglamento General de Aplicación del Impuesto a la Renta permiten amortizar las pérdidas de ejercicios anteriores dentro de los cinco ejercicios siguientes, a aquel en que se produjo la pérdida, siempre que su valor monetario no sobrepase el 25% de la utilidad gravable del año.

**“Farmacid S.A.”**  
**(Una Subsidiaria de UNICORN LIMITED)**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en dólares)**

<b>M. Garantías</b>	Al 31 de diciembre de 2002 la Compañía es codeudor de Pharmabrand S. A., en un préstamo por 132,539 otorgado por el Banco Bolivariano, con vencimientos hasta marzo de 2003. Adicionalmente tiene entregado como garantía de los préstamos de Pharmabrand S. A. en el Banco Bolivariano, facturas vigentes por 116,793 y facturas vencidas por 101,082 (Nota A(1)).		
<b>N. Transacciones con compañías relacionadas</b>	Los saldos de las cuentas con partes relacionadas, fueron como sigue:		
	Diciembre 31,	2003	2002
	<b>Documentos y cuentas por cobrar: (Nota A)</b>		
	Pharmabrand S. A.	726,950	429,369
		726,950	429,369
	<b>Cuentas por pagar: (Nota E)</b>		
	Pharmabrand S. A.	2,797	-
		2,797	-
	<b>Cuentas por cobrar a largo plazo: (1)</b>		
	Unicorn Ltd.	897,209	904,217
	Pharmabrand S. A.	873,252	816,194
	Proyercorp (Pharmabrand)	119,565	-
	Sierra Flowers	132,823	143,696
	Export Service	17,198	15,774
	Green Farms Flower Inc.	-	14,921
	Farmaecuador	4,847	2,507
	Farmalatina	5,044	2,490
	Otros	-	454
		2,049,938	1,900,253
	<b>Cuentas por pagar a largo plazo:</b>		
	Unicorn Limited	(2) 630,399	651,609
	Green Farms Flower Inc.	4,946	-
		635,345	651,609

**“Farmacid S.A.”**  
**(Una Subsidiaria de UNICORN LIMITED)**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en dólares)**

- 
- (1) Al 31 de diciembre de 2003 y 2002, estos préstamos se encuentran garantizados con pagarés, no se han establecido tasas de interés y no tienen fecha de vencimiento.
- (2) Al 31 de diciembre de 2003 y 2002, corresponde a un préstamo recibido de su accionista, no se ha establecido fecha de vencimiento, y no genera interés alguno.

Las transacciones más significativas con partes relacionadas, fueron como sigue:

Años terminados en Diciembre 31,	2003	2002
<b>Pharmabrand S.A.:</b>		
Ventas	575,253	483,769
Descuento en ventas	(1) (172,576)	(164,482)
	<b>402,677</b>	<b>319,287</b>

- (1) Con fecha octubre 21 de 2002, la Compañía firmó con Pharmabrand S.A. un adendum al contrato de manufactura en el cual se establece que la exclusividad en la fabricación de los productos de Pharmabrand S.A., la Compañía otorgará un descuento por volumen en los servicios facturados durante los años terminados en diciembre 31, 2003 y 2002.

**O. Contratos**

La Compañía a fines del año 2002 suscribió algunos contratos con los siguientes clientes: Grunenthal Ecuatoriana Cía. Ltda., Deutsche Pharma S.A. y Merck Chile, cuyo objetivo es la fabricación y/o envase de algunos productos farmacéuticos, en base a los cronogramas establecidos por el tiempo de duración que tienen los contratos. Al 31 de diciembre de 2003, la Compañía no ha firmado ningún contrato adicional importante.

**P. Eventos subsecuentes**

**Avalúo de Terreno y Laboratorio Farmacéutico**

Con fecha febrero de 2004, la Compañía efectuó un avalúo sobre el terreno y laboratorio farmacéutico, en el cual se determina un avalúo real de 4,108,401. Según la Administración de la Compañía actualizarán sus activos al valor del avalúo en el año 2004.