

Respetados Señores:

Dando cumplimiento a las disposiciones legales y estatutarias, me permito presentar en mi calidad de Gerente General de la Compañía, cargo para el cual fui designado por la Junta General Universal de Accionistas, el siguiente informe.

1. ASPECTOS GENERALES

La compañía en el periodo económico financiero de enero a diciembre del 2014 ha mantenido su crecimiento estable de los últimos años, aunque en este año el crecimiento es muy relativo por el desafortunado acontecimiento con el producto Dispersante Foliar que distribuye ECUAQUIMICA, este producto fue aplicado en la Florícola FALCOM FARMS el cual ocasionó graves daños en el cultivo de rosas, los daños ocasionados por un valor aproximado de 170.000,00 mil dólares, por lo cual ECUAQUIMICA se compromete a cubrir ese valor con la empresa FALCOM FARMS, a su vez ANNQUIMICA deberá pagar a ECUAQUIMICA dicho valor mediante una nota de crédito inicial sobre cuentas pendientes de pago y además entregando producto con un 25% - 30% de descuento mediante nota de crédito hasta completar el valor de los daños.

2. ANALISIS DE MERCADO

En el año 2014, tenemos unas ventas brutas de 618.725,91 USD, pero hay que informar que desde el mes de mayo se está entregando los productos a ECUAQUIMICA con un descuento del 30% con el objetivo de cancelar la deuda que se tiene con dicha empresa, por lo que las ventas netas del periodo 2014 son de 485.431,97 USD que en relación al año anterior (2013) existe un crecimiento del orden de 27.869,59 USD. Este crecimiento en ventas tiene relación directa con las condiciones climáticas que ha imperado en el país y que es fundamental para las ventas de nuestros productos. A continuación vamos a ver la evolución de ciertos productos:

PRODUCTO	VENTA NETA		USD	
	2013	2014	INCREMENTO	PORCENTAJE
Agronitrógeno litro	120,570.40	171,084.68	50,514.28	41.90
Agronitrógeno galón	10,335.60	13,900.00	3,564.40	34.49
Biosolar -total-	92,679.43	93,570.46	891.03	0.96
Exalma -total-	10,063.95	2,573.20	-7,490.75	-74.43
Flor Garden -total-	55,847.12	47,285.34	-8,561.78	-15.33
Fijafix pH -total-	95,431.05	159,085.22	63,654.17	66.70
Flaman Flor -total-	9,589.62	3,368.40	-6,221.22	-64.87

Exal Crops	7,818.32	3,318.00	-4,500.32	-57.56
Dinaprin -total-	6,210.00	7,303.00	1,093.00	17.60
Fortilancha -total-	4,657.35	1,259.61	-3,397.74	-72.95
Confort	0	24638.4	24,638.40	

3. ANALISIS FINANCIERO

Dentro de este tema quisiera analizar varios aspectos importantes, como: La evolución de las ventas, la cartera, sus costos, las pérdidas y ganancias y el relacionado con las cuentas patrimoniales

- La ventas del 2014 ha tenido una evolución muy positiva tenemos ventas brutas de 618.725,91 USD las mismas son de nuestro principal cliente Ecuaquímica y a la vez nos ha servido para realizar un buen abono de la deuda que mantenemos con dicha empresa, las ventas netas son 485.431,97 USD que en relación al año anterior, ha tenido un ascenso del 6,01 % concentrando nuestros esfuerzos y tecnología a los productos que tienen buena demanda como es el Flor Garden, Biosolar, Agronitrógeno, Fijafix pH y el nuevo CONFORT que ha resultado un éxito.
- La asistencia técnica posventa como una de las estrategias de la gerencia hace que nuestros clientes se mantengan satisfechos con las bondades de estos productos.
- Nuestros costos y gastos ascienden a U\$ 460.985,55 y nuestra utilidad operacional es de U\$ 26.132,17; en relación con las ventas netas es del 5,4 % índice que es bueno tomando en cuenta las adversidades ocurridas en el 2014. Estas ventas se basan en las condiciones ambientales en los últimos meses del año y sobre todo los programas del gobierno en maíz y en los que nuestros productos ingresaron. Esto favoreció la venta de productos aunque no son productos que nos genere una mayor utilidad sobre todo en el aumento en ciertos rubros debido al alto precio del petróleo. Todos los derivados de Petroquímica como son envases, solventes y fertilizantes tuvieron un alza muy significativa, esta alza en nuestros costos no podemos trasladar al producto ya que las condiciones del mercado no lo permiten.
- La empresa trabaja con su capital propio, y se está procediendo a cancelar el préstamo de los accionistas que se necesitó para la construcción de la planta industrial y oficinas, así como a cancelado la deuda con Ecuaquímica.
- Durante este año se han terminado las adecuaciones que faltaban por realizar en la planta y oficinas.

4. ANALISIS DE LAS OPERACIONES

En este tema se hace hincapié a los siguientes temas:

- a) Durante este año el sistema contable FENIX instalado en finales del 2009, ha permitido durante el 2014 analizar los costos unitarios por cada producto y examinando el punto de equilibrio por cada línea de fabricación y tener un análisis más exhaustivo de nuestra rentabilidad.
Se ha aplicado las normas de contabilidad NIIF exigidas por la superintendencia de compañías y hemos cumplido con el itinerario requerido por la autoridad.
- b) La compañía está invirtiendo en equipar el laboratorio y mejorar el control de calidad de sus productos, de igual forma se ha adquirido equipos para mejorar la parte operativa de la Producción. La política es de mantenerse entre los parámetros nacionales e internacionales de calidad y efectividad.
- c) En este año se ha mantenido el personal de Marketing y ventas. Se ha aumentado personal en el laboratorio de control de calidad cumpliendo con la proyección realizada a finales del 2013.

5. PROYECCIONES PARA EL FUTURO

Las ventas de la compañía para el año 2015, se ven relativamente expectantes, desde luego depende mucho de la situación económica y política que prevalezca en el Ecuador, y fundamentalmente de las condiciones climáticas reinantes.

Algunos son los objetivos que se quiere alcanzar para el próximo año

Volumen de ventas US\$ 520.000,00

La prioridad de esta administración paralelamente al incremento de ventas es aumentar el equipamiento del laboratorio de Química con tecnología y mejorar nuestro sistema de calidad. Invertir en Investigación y desarrollo y desarrollar nuevos productos que el mercado exige.

Para lograr este objetivo sugiero a los señores accionistas que mantengan el interés de reinvertir en la Compañía las ganancias que en el futuro esta empresa pueda lograr.

Atentamente,



Dr. Dennis Calderón
GERENTE GENERAL