

INFORME ANUAL DEL DIRECTORIO

Señores accionistas:

Conforme a lo que establecen los Estatutos, la Superintendencia de Compañías y de acuerdo a la última Junta General Universal de Accionistas, pongo a su consideración el informe anual del ejercicio económico cerrado al 31 de diciembre del 2012:

DICOMVISEK, es una empresa que se mantuvo con un constante servicio de calidad y justo a tiempo hacia las ensambladoras, así como también ha trabajado incansablemente para continuar sirviendo al mercado de reposición.

Como esta en su conocimiento, iniciamos relaciones comerciales con una nueva firma Colombiana, relaciones muy importantes y fructíferas, pues sus productos han tenido cabida en nuestro mercado nacional, esperamos que esta relación se mantenga durante mucho tiempo y sigamos incursionando en demostrar que sus productos pueden encajar perfectamente en nuestro país; para lo cual tenemos visitas periódicas y demostraciones que nos permiten observar que es una muy buena estrategia de negocios en la que debemos poner esfuerzo y avizorar nuevos caminos.

Los impuestos han afectado nuestro negocio, específicamente el de salida de divisas, que siendo un 5%, representa un valor muy importante para los resultados de este ejercicio económico, adicionalmente mantuvimos nuestro emprendimiento en seguridad y salud ocupacional, lo cual nos ha permitido, cuidar a nuestro personal, y por ende a la empresa en sí misma. Adicionalmente a esto nos ha tocado mejorar los aspectos de seguridad industrial, para lo cual hemos mejorado el orden y la seguridad en nuestras bodegas, hemos invertido en aparatos de seguridad industrial, así como también en la red hídrica que nos ha exigido el municipio de Quito; cosas que permiten ver a nuestra empresa con otros ojos, pues su desarrollo es imparable y esta es una excelente señal de progreso. La empresa ha mejorado ostensiblemente su nivel



organizacional, y la administración tiene claros los procesos y la parte operativa va mejorando día a día, con paciencia y esmero.

Durante este ejercicio económico 2012, se realizaron ventas con una suma equivalente a USD\$5.280.330,79 mientras que el periodo 2011 llegamos a la cifra de USD\$5.160.806,09, es decir un crecimiento del 2,29%, valor importante, que nos ha permitido continuar nuestras operaciones y que aun cuando no ha sido lo esperado, nos alientan a continuar laborando con esmero. Nuestros gastos se han incrementado, debido a todas aquellas adecuaciones realizadas en las bodegas para mantener al inventario ordenado, de fácil acceso, así como también todas aquellas instalaciones en el aspecto de seguridad industrial, que siendo costosas, son imprescindibles para el correcto manejo de nuestro inventario, de USD\$890.486,83 en este periodo, mientras que en el 2011 a USD\$709.409,51, es decir un incremento de 25,52%; como también el costo del 5% por el impuesto a la salida de divisas, que siendo parte importante en el giro de nuestro negocio son un porcentaje elevado de nuestros gastos.

En el área de la construcción hemos puesto mucho énfasis y se ha incrementado de forma importante las ventas, pues se ha realizado mucho trabajo en el área comercial y esperamos que esto sea una constante y sigamos obteniendo contratos positivos para esta línea de negocio.

La utilidad bruta del periodo 2012 fue de USD\$153.801,05 mientras que en el 2011 se ubico en USD\$290.050,62 dólares, reflejando una disminución importante del 46,08%, valor que ha sido ya explicado, sin embargo de ellos mantenemos metas positivas y alentadoras para este año que ha comenzado. La utilidad a libre disposición de los accionistas llega al valor de USD\$97.283,49 dólares.

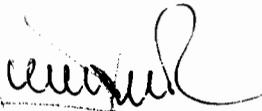


Por otra parte informo a ustedes que la reserva legal esta en el valor permitido por la ley, por lo cual no se realizo ningún ajuste por este tema.

Es importante poner en su conocimiento que tenemos pleno cumplimiento de las normas de propiedad y derechos de autor.

Agradezco a todos los empleados y colaboradores de la empresa, por su esfuerzo en el trabajo realizado durante el año transcurrido y deseo muchos éxitos en el año que hemos iniciado.

Muy atentamente,



Lcdo. Alejandro Vativa
GERENTE GENERAL