

SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑIASDECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACION DE
BALANCES FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES

No.

10009647

FORMULARIO 101

RESOLUCION R.M. 021

200 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

RUC 0990307792001

RAZON SOCIAL

INMOBILIARIA PROPIEDADES DEL SUR

EXPEDIENTE 8912-77

100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

100	AÑO	100	No. FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
	1997		

ESTADO DE SITUACION

ESTADO DE RESULTADOS

300 ACTIVO CORRIENTE

600 INGRESOS

CAJA, BANCOS	3.815.462
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	1.250.000
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR (CLIENTES)	7.000.497
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	-
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	116.517.360
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	-
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	-
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	-
INVENTARIO DE PROD. TERMINADOS Y MERCAD. EN ALMACEN	-
MERCADERIAS EN TRANSITO	-
REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	-
IMPUESTOS ANTICIPADOS	-
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	128.583.319

TOTAL INGRESOS

350 ACTIVO FIJO

700 COSTO DE VENTAS

TERRENOS, EDIFICIOS E INSTALACIONES	970.768.900
MAQUINARIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS	7.874.943
VEHICULOS	-
OTROS ACTIVOS FIJOS	-
DEPRECIACION ACUMULADA	226.363.478
TOTAL ACTIVO FIJO	752.280.365

INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA

ACTIVO NO CORRIENTE

COMPRAS DE MATERIA PRIMA

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR, E INVERSIONES A LARGO PLAZO	-
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	-
GASTOS DE INVESTIGACION, EXPLORACION Y OTROS	-
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	-
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	-
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	-
TOTAL DEL ACTIVO	880.863.684

IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA

400 PASIVO CORRIENTE

(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA

CUENTAS POR PAGAR	187.348.351
DOCUMENTOS POR PAGAR	-
PROVISIONES SOCIALES POR PAGAR	-
OBLIGACIONES: IESS E IMPUESTOS	-
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES, EMPRESAS O ASOCIACIONES	-
OTROS PASIVOS CORRIENTES	37.551.296
TOTAL PASIVO CORRIENTE	224.899.647

MANO DE OBRA DIRECTA

PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)

DEPRECIACION DE MAQUINARIA, EQUIPO Y EDIFICIO DE FCA.

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR (LARGO PLAZO)	-
INTERESES Y COMISIONES	LOCALES
EXTERNOS	-
OBLIGACIONES EMITIDAS	-
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	-
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	-
TOTAL DEL PASIVO	224.899.647

MANO DE OBRA INDIRECTA

500 PATRIMONIO NETO

SUMINISTROS Y MATERIALES

CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	6.000.000
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	-
APORTACIONES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	102.000.675
RESERVAS	-
RESERVA POR REVALORIZACION DEL PATRIMONIO	248.330.699
REEXPRESION MONETARIA	434.980.512
OTROS SUPERAVITS	-
UTILIDAD O (PERDIDA) ACUMULADAS EJERCICIOS ANTERIORES	(129.451.790)
UTILIDAD O (PERDIDA) DEL EJERCICIO DESPUES DEL IMPUESTO A LA RENTA	(5.896.059)
TOTAL PATRIMONIO NETO	655.964.037
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	880.863.684

SEGUROS DE INVENTARIOS, MAQUINARIA, EQUIPOS Y EDIF.

CALCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA

APORTES IESS Y BENEFICIOS SOCIALES

ANTICIPO PROXIMO ANO

MANTENIMIENTO Y REPARACIONES

800 CONCILIACION PARA EL CALCULO DEL 15% TRABAJADORES

ENERGIA, AGUA Y TELEFONO

DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS.

OTROS GASTOS DE FABRICACION

POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACION (Art. 98, Ley 56)

INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO

700 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS

(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO

750 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS

INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS

770 GASTOS NO OPERACIONALES

(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS

780 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS

INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS

790 GASTOS NO OPERACIONALES

(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS

800 GASTOS NO OPERACIONALES

INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS

810 GASTOS NO OPERACIONALES

(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS

820 GASTOS NO OPERACIONALES

INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS

830 GASTOS NO OPERACIONALES

(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS

840 GASTOS NO OPERACIONALES

INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS

850 GASTOS NO OPERACIONALES

(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS

860 GASTOS NO OPERACIONALES

INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS

870 GASTOS NO OPERACIONALES

(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS

880 GASTOS NO OPERACIONALES

INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS

890 GASTOS NO OPERACIONALES

(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS

900 GASTOS NO OPERACIONALES

INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS

910 GASTOS NO OPERACIONALES

(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS

920 GASTOS NO OPERACIONALES

INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS

930 GASTOS NO OPERACIONALES

(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS

940 GASTOS NO OPERACIONALES

INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS

950 GASTOS NO OPERACIONALES

(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS

960 GASTOS NO OPERACIONALES

INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS

970 GASTOS NO OPERACIONALES

(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS

980 GASTOS NO OPERACIONALES

INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS

990 GASTOS NO OPERACIONALES

(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS

1000 GASTOS NO OPERACIONALES

INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS

1010 GASTOS NO OPERACIONALES

(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS

1020 GASTOS NO OPERACIONALES

INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS

1030 GASTOS NO OPERACIONALES

(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS

1040 GASTOS NO OPERACIONALES

INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS

1050 GASTOS NO OPERACIONALES

(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS

1060 GASTOS NO OPERACIONALES

INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS</