



Quito, 15 de Marzo del 2013

**INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE CONSTRUCTORA
NARANJO VELA S. A.**

Estimados Señores:

En cumplimiento con lo previsto en los Estatutos Sociales de la Compañía, y a las normas de la Superintendencia de Compañías, a continuación me permito poner a su consideración el informe sobre la marcha de la empresa durante el ejercicio económico del 2012 y de su situación al cierre del mismo.

ASPECTOS OPERACIONALES Y ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA

La compañía durante el año 2012, brindo servicios en el área de construcción, esta actividad la realizamos íntegramente en territorio Ecuatoriano. La administración de la empresa ha dado cumplimiento de las disposiciones y resoluciones de la Junta General de Accionistas. Y en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, en el periodo enero a diciembre del 2012, no se presentó ningún tipo de problema.

SITUACION FINANCIERA

De un análisis breve de los Resultados por el ejercicio económico del 2012, podemos destacar lo siguiente:

INGRESOS

Los ingresos de la empresa en el periodo, alcanzaron la suma de USD 1.134.012,89 dólares de los Estados Unidos de América.

COSTOS Y GASTOS

Los costos 778.106,32 y gastos operaciones y administrativos alcanzaron la suma de USD 280.581,40 dólares de los Estados Unidos de América.

UTILIDAD NETA ANTES DEL IMPUESTO

Alcanzó utilidad la suma de USD 75.332,54 dólares de los Estados Unidos de América.



El patrimonio de los accionistas, al cierre de cada ejercicio fue el siguiente:
expresado en dólares de los Estados Unidos de América

	2012
Capital Social	1.000,00
Reserva Legal	17.029,52
Utilidad del ejercicio	49.829,78

PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LOS RESULTADOS

La Gerencia sugiere a los señores accionistas, que se proceda al reparto de los resultados de la manera en la que se expone en el cuadro, el mismo que constituye parte integrante del presente informe.

Por último, debo reiterar mi agradecimiento al personal técnico y administrativo, sin cuyo valioso contingente no se habría podido conseguir las metas que la compañía ha trazado.

Y, a ustedes señores socios mi especial gratitud por la colaboración y confianza depositada en mi persona.

Atentamente,



ING. JOSÉ MARÍA NARANJO
GERENTE GENERAL