

Quito, 25 de Abril del 2011

INFORME DE GERENCIA

EJERCICIO DEL 1ERO DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2010

Dando cumplimiento a las disposiciones legales contempladas en la ley de Compañías, me permito presentar ante ustedes señores socios el informe anual de nuestra empresa correspondiente al ejercicio económico del 1ero de Enero 2010 al 31 de Diciembre 2010.

En este año la empresa ha obtenido ingresos por Contratos de Instalaciones Sanitarias el valor de \$ 1'116.070.97 que comparados con el año anterior representa un incremento del 100% , que menos gastos directos e indirectos ascienden al valor de \$ 994.321.47 obteniendo una utilidad de \$ 121.749,50.

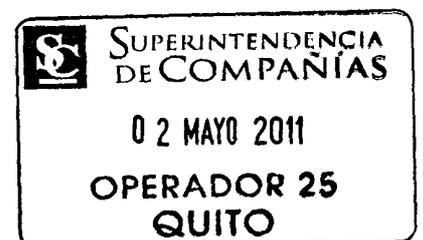
Es satisfactorio mirar como la empresa ha crecido, se ha contratado más personal para las obras como residentes y plomeros por el incremento de proyectos que tenemos, se presentan problemas como falta de liquidez por cuanto a la empresa que prestamos nuestros servicios no anticipan con bienes, los proveedores no dan un mayor plazo en las adquisiciones de materiales o de pronto no tienen en stock, no hay control de los materiales que entregan directamente en las obras, en años anteriores detectamos robos y pérdidas, la responsabilidad es de los señores residentes que están a cargo de las obras.

Estamos viendo la posibilidad de tener una bodega para una mejor organización y control de los materiales, para la entrega directa en las obras, la idea es en el sector de Tababela pero no tenemos los recursos económicos para su construcción.

Hemos adquirido una camioneta pequeña para el transporte de los materiales.

Adeudamos al I.E.S.S. obligaciones patronales como Aportes Patronales, Personales y Fondo de Reserva de años anteriores.

Para el año 2011 se va capacitar al personal de obra y administración.



He solicitado al personal administrativo colaboración más directa, preocupación y se involucren en las gestiones que lo venía haciendo, no somos la empresa pequeña que éramos hace unos 3 o 4 años hemos crecido, el trabajo, los problemas han aumentado, es necesario que todos arrimemos el hombro para salir adelante, debemos estar preparados el próximo año vamos a tener más contratos.

En el 2010 los resultados han sido satisfactorios, continuaremos trabajando, teniendo como objetivo el bienestar de cada uno de los miembros que conforman la compañía.

Atentamente,


ING. JOSE NARANJO CAICEDO
GERENTE

