



Quito, Abril del 2010

Señores
Junta General de Accionistas
EXTERNAL S.A.

Ref: Informe de Presidente y Gerente General

En cumplimiento de las disposiciones estatutaria y legales, a continuación nos permitimos presentar el Informe de Presidente y Gerente de manera conjunta, sobre la gestión desarrollada en el ejercicio económico terminado el 31 de Diciembre del 2009.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS.

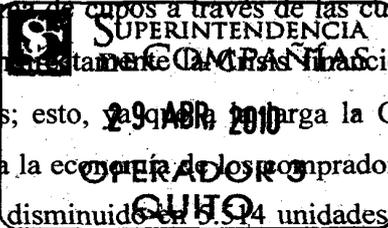
En nuestra administración se cumplió con los objetivos planificados para el año 2009, pero es necesario considerar los eventos que afectaron la economía del país.

Entorno Económico del 2009

El año 2009, ha sido un año marcado por una profunda expectativa respecto a los aspectos políticos y económicos del país y la crisis mundial.

Ventas en el Sector Automotor ecuatoriano disminuyeron en un 30%

En el primer semestre del 2009, el Sector Automotor no logró vender las unidades que se había planificado, de ahí que la caída es más o menos de un 30%; esto, más aún si a partir de enero del 2009 se inició el sistema de cupos a través de las cuales era lógico que iba a descender a dicha cifra, que inmediatamente la crisis mundial si ajustó las ventas de vehículos en el País; esto, ya que la crisis afecta la situación financiera nacional, y por ende a la economía de los compradores; de ahí que de enero a junio del 2009 las ventas han disminuido en 5.514 unidades en relación al mismo periodo del 2008.



RESULTADOS Y SITUACION FINANCIERA

En los Estados financieros al 31 de Diciembre del 2009, presenta la siguiente estructura:

	2009	2008	%
TOTAL ACTIVOS	2,507,099.18	1,580,658.32	37%
TOTAL PASIVOS	2,411,730.03	1,305,132.32	46%
TOTAL PATRIMONIO	95,369.15	275,526.00	-189%
CAPITAL Y RESERVA	27,687.69	27,687.69	0%
UTILIDAD DEL EJERCICIO	67,681.46	247,838.31	-266%
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	2,507,099.18	1,580,658.32	

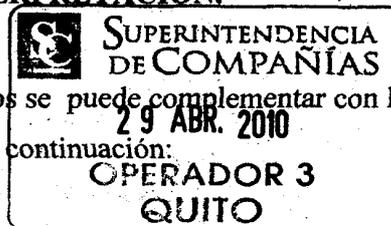
En relación al Año anterior el ACTIVO se incrementa con un 37% ya que nuestro activo corriente se mantuvo pero existió la compra de dos terrenos que se consideran activos fijos de la compañía.

En relación al Año 2008 el PASIVO se incrementa con un 46% ya que nuestra compra fue a través de un préstamo personal del Dr. Francisco Lasso de la Torre.

La Utilidad Neta después de participación del 15% a los trabajadores, el impuesto a la renta fue de \$67.681.46 se decremento con 266%; por efecto en la baja de nuestra ventas con relación al año anterior y que los gastos prácticamente se mantuvieron ; ya el sector de industria automotriz tubo un bajo nivel productivo.

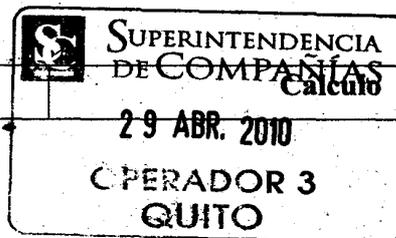
ANÁLISIS FINANCIERO Y SU INTERPRETACIÓN.

La presentación de los estados financieros se puede complementar con la interpretación de razones financieras, como se detalla a continuación:





<p>▪ Liquidez Mide la capacidad de pago de los pasivos corrientes</p>	
Índice	Cálculo
$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$	$\frac{1.146.830.95}{1141730.03} = 1.00$
<p>Interpretación: <i>La Compañía cuenta con un índice de liquidez (1.00), lo que indica que esta en un punto de equilibrio por cada dolar de deuda a corto plazo</i></p>	
<p>▪ Solvencia Mide la capacidad de cumplimiento de las obligaciones.</p>	
Índice	Cálculo
$\frac{\text{Deuda Total}}{\text{Activos Totales}}$	$\frac{1.141730.03}{2.507.099.18} = 0.45$
<p>Interpretación: <i>La compañía mantiene una solvencia adecuada ya que su activo le permitiría cubrir sus acreencias sin inconvenientes.</i></p>	
<p>▪ Capital de Trabajo</p>	
Índice	





Activo Corriente - Pasivo Corriente	1.146.830.95 - 1141730.03 = 2.100.92
-------------------------------------	---

Interpretación:

- La compañía no tiene con una cantidad significativa de recursos libres para cubrir sus necesidades operacionales, sin embargo la deuda que mantenemos con los socios podríamos realizar una reclasificación al pasivo a largo plazo podríamos contar con la cantidad necesaria.

CUMPLIMIENTO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL.

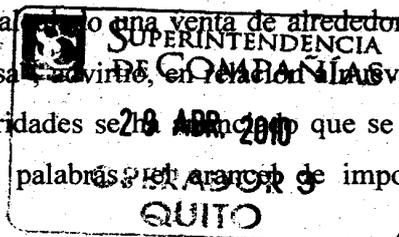
En mi administración velamos que se cumplan con todas las disposiciones emitidas por las organizaciones de control, especialmente del Servicio de Rentas Internas, declarando y pagando todas las obligaciones tributarias mensuales, así como la declaración del Impuesto a la Renta Anual.

En las otras obligaciones como las Municipales, la compañía cumple en los plazos establecidos.

EXPECTATIVA AÑO 2010

Para el siguiente año el Gobierno prevé un crecimiento de la economía del 6.8%, sin embargo existe preocupación entre los empresarios sobre si dicho crecimiento podrá ser alcanzado, principalmente por la caída en la inversión privada (interna y externa), a la reducción de oferta crediticia interna, a los limitados niveles de liquidez de la economía y a una prevista reducción en el consumo interno.

Para 2010, AEADE y sus integrantes han caído en una venta de alrededor de 90 mil autos., "Esto sin contar con el factor sorpresa, advierte, en relación a las nuevas medidas de Gobierno que afecten al sector, las autoridades se han comprometido que se rebajará el 10% del 9% del arancel actual. En otras palabras, el arancel de importación de

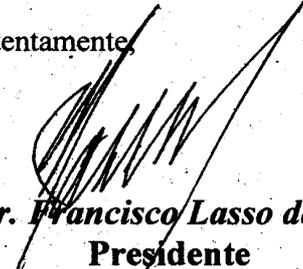


vehículos se mantendrá en un valor del 8,1%. “Cada 60 días se reunirán para estudiar la posibilidad de rebajar el arancel, pero también hay posibilidad de que lo incrementen”.

Construir automóviles atractivos es un arte y una ciencia desarrollada por pocas naciones alrededor del mundo.

No podemos concluir este informe, sin antes expresar nuestro agradecimiento a los Gerentes, Jefes y a todo el personal que colaboraron decididamente con la administración para el logro de los resultados expuestos.

Atentamente,


Dr. Francisco Lasso de la Torre
Presidente


Dra. María Augusta Peralta
Gerente General

