



Ponte San Pietro S.A. Pontepietro

INFORME DE LA GERENCIA GENERAL DE PONTE SAN PIETRO S.A.

SEÑORES ACCIONISTAS:

Cumpliendo con lo establecido en los Estatutos y Ley de Compañías, pongo a su consideración el presente informe sobre la gestión realizada en el ejercicio 2006.

El informe contiene un análisis de los elementos políticos y económicos más relevantes que conforman el escenario en el cual la empresa ha desarrollado sus actividades.

SITUACIÓN POLÍTICA

El año 2006, se caracterizó por ser un año eminentemente electoral; el gobierno del Presidente Alfredo Palacio no pudo hacer efectivo el cambio político y económico ofrecido en su posesión; situación que fue resaltada por varios candidatos a la presidencia de la república como estrategia de campaña.

Como resultado de la contienda electoral, el país escogió, con una mayoría no experimentada en eventos electorales anteriores, al Econ. Rafael Correa Delgado como Presidente de la República para el período 2007 a 2011. El país entrega al nuevo gobernante un mandato, con la esperanza de un cambio en la forma de ejercicio del poder y la concreción de las ofertas y propuestas de campaña.

SITUACIÓN ECONÓMICA

La economía ecuatoriana creció el año 2006 a un ritmo del 4.3%, según cifras oficiales. El PIB se aproxima a 40.000 millones de dólares y el PIB per cápita a 2943 dólares. Las variables económicas son positivas al cierre del año, no obstante la desaceleración experimentada en el último trimestre, originada principalmente en la incertidumbre sobre la definición de la lid electoral.

Las exportaciones petroleras superaron los 8.000 millones de dólares mientras las no petroleras han crecido a un ritmo alrededor del 11% en el 2006, favorecidas por la reducción de la inflación en el Ecuador (2.9% anual) y al debilitamiento del dólar frente a un conjunto de monedas liderada por el Euro.

A nivel presupuestario, los ingresos fiscales demuestran un crecimiento sostenido sin embargo fue compensado fácil y rápidamente con el gasto público que tiene un ritmo de crecimiento considerablemente alto.

Por otro lado, elementos estructurales siguen afectando a la competitividad de la producción y en especial de la industria afectada por el alto costo de la energía eléctrica y el agua potable, las más costosas de la región. El mercado interno registra un incremento en la capacidad de compra en los niveles más bajos de la población, originados a partir de la dolarización, continuando la tendencia en el 2006.

Por su parte el sector bancario y financiero se encuentra sólido, estable y líquido, dado el nivel de depósitos de los bancos en el exterior que garantizan los fondos de los depositantes, lo cual repercute positivamente en el nivel de confianza en la economía, en la política y en el optimismo ciudadano, tanto en su situación personal así como en la esperanza con respecto al nuevo gobierno.

LA EMPRESA

Durante el año terminado a diciembre 2006, la compañía continuó con sus operaciones de arrendamiento de las plantas industriales de Yaruquí a la compañía relacionada Ponte Selva S.A.

Una de las propiedades denominada como planta #3 fue entregada en garantía hipotecaria al Banco del Pichincha, para avalizar el incremento en la línea de crédito que el Banco del Pichincha aprobó para Ponte Selva S.A.

En el mes de septiembre se pudo concretar la venta del terreno ubicado en el sector de Marianitas a un grupo español, operación que generó un nivel importante de ingresos a la empresa debido a que la operación no pudo cerrarse en valores inferiores a los valores actualizados del avalúo de la propiedad, que era la forma que se estilaba en estos casos.

Situación Económica - Financiera

Con relación a las finanzas y el resultado económico obtenido por la empresa durante el ejercicio 2006, y su variación en relación con el año precedente fue como sigue:

	En miles de dólares	
	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Activo Total	563	569
Activo Corriente	94	71
Patrimonio	504	342
Ventas	139	125
Resultado del ejercicio	163	4

El valor patrimonial correspondiente a las acciones de Ponte San Pietro se ha incrementado a \$1.55 al cierre del año 2006 por cada acción de \$1,00 cuando el año precedente fue de \$1.06.

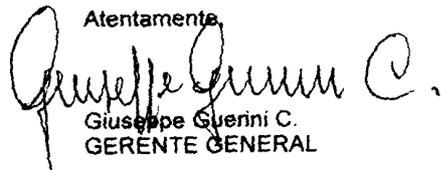
RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL Y DISTRIBUCIÓN DE RESULTADOS

	En US dólares
	<u>2006</u>
Utilidad Contable	170,226
Participación a los trabajadores	2,884
Impuesto a la Renta	<u>4,086</u>
Utilidad Neta	<u>163,257</u>

La Gerencia sugiere que una vez se realice la apropiación del 10% que por Ley debe transferirse a Reserva Legal y debido a que los fondos provenientes de esta operación fueron utilizados para pagar las obligaciones que la empresa tenía con los accionistas, la gerencia recomienda transferir a resultados acumulados la utilidad neta del ejercicio.

La Gerencia General expresa su agradecimiento a todos los proveedores y clientes, así como a los obreros y empleados, que por su responsabilidad y esfuerzo, han permitido obtener mejores resultados.

Atentamente,


Giuseppe Guerini C.
GERENTE GENERAL

Quito, 30 de marzo del 2007