



INFORME ANUAL DE GERENCIA

EJERCICIOS ECONOMICOS 2000 - 2005

1.- ANTECEDENTES

De conformidad a la Ley de Compañías, en mi calidad de Gerente General de FAINTEK S.A. cuyo nombramiento fue otorgado a mi persona con fecha 2 de marzo del 2006 e inscrito en el Registro Mercantil de la Ciudad de Ibarra el 17 de marzo del mismo año bajo la partida No.55 y en atención a las funciones a mí encomendadas pongo en consideración de los Accionistas el presente informe sobre el ejercicios económicos 2000 - 2005

El presente informe tiene carácter retroactivo por cuanto la administración anterior por causas conocidas por la Junta de Accionista no realizó la entrega de la información.

2.- OBJETIVOS

Uno de los objetivos del presente informe se limita a dar a conocer la gestión empresarial realizada en este período encaminado hacia la consecución de resultados teniendo como soporte la planificación a mediano y largo plazo con miras a enfrentar el futuro en un marco de competencia.

Alcanzar metas y objetivos correctos enmarcados en los aspectos jurídicos legales vigentes, en una corriente de eficiencia y de calidad total de los servicios que presta la empresa, considerando este servicio como factor sustancial para su crecimiento.

La ayuda social prestada a la comunidad de escasos recursos de la Provincia de Imbabura se ha hecho realidad a medida de los ingresos recibidos en el propio desarrollo de la actividad económica de la empresa.

3.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

En el presente período económico, las decisiones tomadas por la Gerencia General estuvieron encaminadas al desarrollo económico de la empresa, sin embargo la crisis económica por la cual a atravesado nuestro país, debido a la falta de una política económica y social por parte de los Gobiernos de turno, la dolarización, trajo como resultado la paralización del sector productivo del país, esta situación nos afectó directamente a nosotros, razones estas que no permitieron avizorar un futuro mejor para nuestra empresa razón por la cual los resultados de este presente período no han sido favorables en términos económicos.



El almacén de óptica con atención al público se inició sus actividades en el mes de noviembre del año 2001, cuyos ingresos han cubierto los gastos operativos que ha generado la empresa.

En el año 2001, se recibió un aporte por parte de la Iglesia en Italia, por la suma de \$30.000 que se destinaron en su totalidad a cumplir con la Campaña de Salud Visual "Ver para Aprender", misma que se dirigió a niños y jóvenes comprendidos entre las edades de 6 a 16 años. El resultado de ésta fue la atención y donación de lentes a aproximadamente 5000 niños de escuelas fiscales tanto de la ciudad de Ibarra como de Quito.

Dentro del periodo de análisis y con la colaboración del personal a cargo de Faintek, fue posible realizar brigadas de salud visual a empresas tanto públicas como privadas, los ingresos obtenidos se han destinado a continuar con la labor social para la fue creada la empresa, proveyendo de lentes a personas de escasos recursos de la provincia, entre las empresas más importantes con las que se ha firmado convenios institucionales, están:

1. Comité de EMAPA
2. Grupo Corporativo del Norte
3. Municipio de Atuntaqui
4. Une de Imbabura
5. Dirección de Educación Imbabura
6. Colegio Nacional Tabacundo
7. Municipio de Espejo
8. Municipio de Mira
9. Municipio de Bolívar
10. Colegio León Ruales
11. Colegio María de la Torre
12. Asociación de Conserjes
13. Asociación profesores Colegio Mariano Suárez Veintimilla
14. Asociación profesores Colegio Eloy Alfaro
15. Cooperativa 29 de Octubre de Tulcán
16. Empleados de la Dirección de Salud de Ibarra
17. Asociación Empleados Municipales Ibarra
18. Asociación de Profesionales del Municipio de Ibarra
19. Asoc. Empleados Banco de Fomento Sucursal Ibarra
20. Asoc. Empleados Banco Internacional
21. Parroquia Buenos Aires
22. Asoc. Empleados Municipales de Antonio Ante
23. Asoc. Empleados de CORSINOR
24. Fundación Diocesana César Antonio Mosquera
25. Diócesis de Ibarra
26. Gobierno Provincial de Imbabura
27. Municipio de Pimampiro



28. Corte Superior de Tulcán
29. Banco Centro Mundo de Tulcán
30. Municipio de Tulcán
31. Andinatel Tulcán
32. Registro Civil de Tulcán
33. Colegio San Luis de Otavalo

Es preciso informar que los convenios tienen una vigencia de un año y han sido renovados en su oportunidad.

Además orientados siempre dentro del marco social se prepararon brigadas de salud visual contando con la colaboración de las Vicarías de los Cantones, entre las que se puede destacar:

1. Vicaria de Ibarra: Mons. Lauro Escalante
2. Vicaria de Otavalo: Mons. Luis Placencia
3. Vicaria de Antonio Ante: P. Juan Jumbo
4. Vicaria de Cotacachi: P. Gonzalo Flores
5. Vicaria de Urcuquí: P. Eduardo León
6. Vicaría de Pimampiro: P. Tarquino Alvarado

En estas brigadas se prestó los siguientes servicios:

- ❖ Examen visual computarizado GRATUITO
- ❖ Entrega de un Stock completo de armazones, de diversas marcas tanto nacionales como extranjeras.
- ❖ Entrega de Stock completo de cristales y plásticos monofocales, bifocales, fotocromáticos, antirreflejo, etc.
- ❖ Además Stock completo de lentes terminados de lectura

4.- ASPECTOS FINANCIEROS

La cuenta corriente que ha utilizado la empresa en el período informado se apertura el 2 de mayo del 2005. Las cuentas de caja bancos al 31 de diciembre de 2005, mantienen un saldo de \$40,67 la empresa no mantiene saldos altos en la cuenta bancaria debido a que los ingresos deben cubrir los gastos operacionales, los saldos mantenidos se presentan a continuación.

	2000	2001	2002	2003	2004	2005
1.1.02. BANCOS	-	9.469,70	1.215,99	209,10	406,49	40,67



Las cuentas por cobrar clientes, cuyo saldo al 31 de diciembre de 2005 fue de \$. 22.016.33, ha mantenido un crecimiento debido al incremento mismo de la atención brindada por la empresa, los saldos han sido de:

	2000	2001	2002	2003	2004	2005
CUENTAS POR COBRAR						
1.1.05. CLIENTES	-	371,69	6.566,17	9.878,59	11.538,03	22.016,33

Los saldos de la cuenta de clientes corresponde a los valores de ventas a crédito, mismos que tienen una política de hasta seis meses dependiendo del convenio que se firme con las empresas participantes. Existe un saldo de cuenta que no han sido recuperadas del año 2002 que suma la cantidad de \$. 4.530,46 que principalmente corresponde a la atención visual realizada en la Cooperativa 29 de Octubre, en un 25%, Asociación de Conserjes en un 18%, Colegio María de la Torre de Guayllabamba en un 20%, Ex trabajadores del Municipio de Antonio Ante en un 11%, la diferencia del 26% corresponde a clientes que por diversas causa no han cumplido con el crédito otorgado.

El inventario final de mercaderías terminadas al 31 de diciembre de 2005, asciende a \$79.066,90 valores que corresponden a inventarios de armazones, lentes de contacto y accesorios, bases de cristal terminadas, bases de cristal monofocales y bifocales en diferentes colores.

	2000	2001	2002	2003	2004	2005
1.1.08. INVENTARIOS	2.384,65	6.758,97	3.520,10	82.913,48	80.741,51	79.066,90

Los incrementos que se observan a partir del año 2003, corresponden a los ingresos de inventarios entregados por los accionistas, mismos que se han registrado dentro de la cuenta de Aportes a Futuras Capitalizaciones que forma parte del Patrimonio.

Los pasivos que mantienen la empresa al 31 de diciembre del 2005 son de \$. 24.562.23 cuyo detalle es el siguiente:

	2000	2001	2002	2003	2004	2005
FONDOS DE TERCEROS						
2.1.01. POR PAGAR	-	103,60	374,37	10.282,95	1.236,02	2.748,57
2.1.03. CUENTAS POR PAGAR	-	-	-	-	681,23	6.048,76
DEUDAS INSTITUCIONES						
2.1.05. FINANCIERAS	-	-	-	-	-	2.758,27
OTROS PASIVOS						
2.1.07. CORRIENTES	-	-	-	1.123,21	9.100,00	13.006,63
TOTAL	-	103,60	374,37	11.406,16	11.017,25	24.562,23



Los pagos de fondos a terceros se han clasificado: Al Servicio de Rentas internas, al Instituto ecuatoriano de Seguridad Social, a empleados. En el período de análisis han sido canceladas, el valor al 31 de diciembre de 2005 ascienden a: \$. 2.7485.57 corresponde a pagos por realizar correspondiente al movimiento del año 2005.

El valor de cuentas por pagar corresponde básicamente al pago a Proveedores por la adquisición de Equipos e inventarios de productos terminados. Los principales proveedores con los cuales la compañía tiene obligaciones pendientes de pago son: Didao SCC, Importado Kouta, CMM Cía. Ltda., Tu Óptica, Casie Optical, Novartis del Ecuador, Ecuatoriana de Lentes.

Las obligaciones bancarias a corto plazo, al 31 de diciembre de 2005 ascienden a \$.2.758.27 cuyo valor esta conformado principalmente por el préstamo a corto plazo otorgado por la Mutualista Imbabura, cuyo pago se vence en el período 2006.

El saldo de otros Pasivos Corrientes, corresponde a préstamos otorgados principalmente por la fundación Incari y la Diócesis de Ibarra cuyo saldo al 31 de diciembre de 2005 asciende a \$. 13.006.63

El capital de la compañía que al 31 de diciembre de 2005 asciende a \$. 800,00 valores que se ha mantenido inalterable desde el año 2000, como se demuestra en el siguiente cuadro:

	2000	2001	2002	2003	2004	2005
PATRIMONIO						
3.1. ACUMULADO	800,00	800,00	800,00	800,00	800,00	800,00

Los Aportes Futura Capitalización al 31 de diciembre de 2005 asciende a \$.19.622, 34 valor que no ha sufrido variación alguna desde el año 2003.

	2000	2001	2002	2003	2004	2005
APORTE FUTURAS						
3.1.02. CAPITALIZACIONES	83.306,41	119.158,89	191.578,00	257.176,66	257.176,66	257.176,66

Los valores registrados en la Cuenta de Aportes a futuras capitalizaciones corresponden a los aportes que ha realizado la Diócesis de Ibarra en activos fijos y activos corrientes cuyo detalle se adjunta al presente informe.

La empresa ha mantenido pérdidas acumuladas en los años correspondientes al presente informe cuyo detalle a continuación se presenta:



2000 2001 2002 2003 2004 2005

**RESULTADOS
DEL EJERCICIO**

3.2. (ACUMULADOS) - 2.497,88 - 12.593,52 - 15.794,92 - 19.283,64 - 32.370,06 - 42.754,48

Los valores ingresados han cubierto los gastos operativos de la empresa más no han cubierto los gastos fijos como depreciaciones y donaciones por ayuda social brindada en el transcurso del período 2000-2005.

Las pérdidas acumuladas al 31 de diciembre del 2005 sobrepasan el 100% frente al capital social de la empresa, por lo tanto de acuerdo a lo que estipula el numeral 6 del artículo 361 de la Ley de Compañías, se encuentra en causal de disolución. Por lo mencionado recomendando a la Junta de Accionista se tome la decisión de solventar las pérdidas acumuladas con los valores registrados como Aporte a Futuras capitalizaciones, corrección que se podrá realizar en el período 2006.

Las ventas correspondientes al período 2000-2005, suma el valor de \$ 140.956,35. Los valores de otros ingresos corresponden a los recaudados por usuarios del edificio de la empresa y ha sido utilizado en cubrir los gastos por servicios básicos e impuestos prediales. A continuación el detalle de todos los ingresos obtenidos.

		2000	2001	2002	2003	2004	2005
4.	INGRESOS	54,07	2.645,95	32.732,50	30.925,71	41.857,25	39.889,18
4.1.	INGRESOS OPERACIONALES	54,07	2.645,95	32.732,50	30.925,71	41.835,12	39.889,18
4.1.01.	VENTAS 0%	54,07	42,88	9.640,88	12.609,78	11.688,44	1.091,50
4.1.02.	VENTAS 12%	-	2.603,07	20.989,87	15.155,93	27.928,18	39.151,75
4.1.03.	OTROS INGRESOS	-	-	2.101,75	3.160,00	2.892,11	-
4.1.04.	DESCUENTOS	-	-	-	-	673,61	354,07
4.2.	INGRESOS NO OPERACIONALES	-	-	-	-	22,13	-
4.2.01.	INGRESOS NO OPERACIONALES	-	-	-	-	22,13	-
	TOTAL	54,07	2.645,95	32.732,50	30.925,71	41.857,25	39.889,18

El costo de ventas registrado por la compañía es de \$ cabe aclarar que este rubro incluye costos de mercaderías e insumos, de acuerdo al siguiente detalle.


2000 2001 2002 2003 2004 2005

5.1.01. COSTOS DE VENTAS 1.096,82 5.944,61 6.985,71 3.992,01 16.377,04 22.560,98



Quiero dejar constancia de que la Gerencia en su administración se ha ceñido a las instrucciones fijadas por los Directivos, para cumplir de la mejor manera su plan de trabajo.

Al finalizar este informe quiero agradecer a los señores socios de la compañía por el apoyo prestado.


Ing. Estuardo Revelo Villota
Gerente General

 SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS
Ernesto Herrera Dávalos
IBARRA

Ibarra, 22 de marzo del 2006

Señores

ACCIONISTAS DE FAINTEK S.A.

Presente

De mi consideración:

En cumplimiento a lo estipulado en el Artículo 321 numeral 4 de la Ley de Compañías y en mi calidad de Comisario, pongo en consideración de ustedes señores Accionistas el **Informe de Comisario de Faintek S.A.**, por el período económico 2000-2005.

El trabajo fue realizado de acuerdo con las normas ecuatorianas de contabilidad y auditoría, tales normas requieren que el trabajo sea planificado y realizado con el objetivo de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o falsas de carácter significativo.

La revisión incluye un examen en base a pruebas de evidencias que respaldan las cifras y la información revelada en los estados financieros.

El trabajo comprende también una evaluación de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y de las estimaciones hechas por la Administración de "Faintek S.A.", así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros.

De la revisión realizada a los balances de situación y resultados de "Faintek S.A." con cortes al 31 de diciembre de los años 2000, 2001, 2002, 2003, 2004 y 2005 informo a los señores accionistas lo siguiente:

La empresa se constituyó mediante, escritura pública celebrada ante el doctor Carlos Mera Proaño, Notario Segundo del Cantón Ibarra, el 14 de marzo del año 2000, misma que fue inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el 12 de abril del mismo año, bajo la partida número 48.

Al 31 de diciembre del 2005 el capital suscrito de la empresa es de ochocientos dólares (U.S.\$ 800,00) el mismo que se encuentra pagado en su totalidad y no ha sufrido variaciones desde el año 2000, su composición corresponde a la información que consta en la escritura de constitución y el valor indicado se encuentra debidamente registrado en los libros contables.

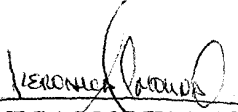
La Administración de "Faintek S.A." por descuido involuntario o por desconocimiento de la ley no ha dado cumplimiento a las disposiciones legales que se encuentran determinadas en

la Ley de Compañías, en lo referente a la entrega oportuna de la documentación financiera resultante en la empresa, por lo que es necesario implementar y mantener políticas internas efectivas para lograr que estas disposiciones se cumplan en la forma y tiempos determinados por la Ley.

Los libros de Actas de la Junta General y del Directorio, así como el libro de Acciones y Accionistas se llevan y custodian de acuerdo con las disposiciones requeridas por la Ley de Compañías.

Por los motivos expuestos, la empresa al 31 de diciembre del 2005, cuenta con toda la información financiera contable correspondiente a los años 2000, 2001, 2002, 2003, 2004 y 2005, documentos que han sido analizados y de los cuales puedo afirmar, que las cifras presentadas, corresponden a lo expuestos en los balances de situación y resultados verificándose que no existe alteraciones dentro de la información presentada.

Por lo expuesto, en mi opinión los balances de situación y resultados, de "Faintek S.A." presentan razonablemente su situación financiera al 31 de diciembre del de cada periodo de análisis, por lo tanto me permito recomendar a los señores accionistas aprobar los Balance de Situación y Resultados correspondientes a los periodos 2000, 2001, 2002, 2003, 2004 y 2005.


VERONICA MOLINA ALCUCER
COMISARIO

 **SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑIAS**
Ernesto Herrera Davila
V U IBARRA