

Quito, 03 de Marzo del 2011

Señores Socios
De CONSTRUACABADOS CIA. LTDA.
Ciudad.-

Dando cumplimiento con las disposiciones contenidas en el artículo décimo octavo literal a y f de los estatutos de la Compañía y de acuerdo con la resolución No. 92-1-4-3-DD13 de la Superintendencia de Compañías, pongo en conocimiento a los señores socios el informe de mi gestión, correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el primero de enero y el treinta y uno de diciembre del año dos mil nueve.

Las operaciones de la Compañía se han desarrollado en condiciones poco favorables, pues se han visto afectadas por la creciente inflación, el costo de capital, la falta de liquidez para la construcción y la dificultad en despachos de productos de las fábricas.

En cuanto al movimiento operacional debemos referirnos directamente a los 12 meses de gestión, período en que las ventas han tenido un decremento del 25% frente al período anterior. Así también los gastos hemos forzado al decremento en un 29 %.

CONSTRUACABADOS ha disminuido su margen de liquidez, dado a que las ventas han disminuido y el margen también ha sido afectado.

En lo relativo a las resoluciones de la Junta General de Socios, las disposiciones se han cumplido en forma íntegra.

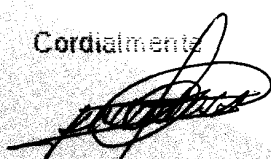
El resultado neto del ejercicio económico arrojó pérdida por S 12.382.43.

En mi calidad de Gerente General, para cumplir con los objetivos en el siguiente ejercicio, me permito recomendar lo siguiente:

- 1.- Optimizar y dinamizar el flujo operativo y de gestión, así, como también continuar con la sistematización de áreas administrativas, financieras y de ventas.
- 2.- Reforzar el departamento de ventas, con un concepto de fidelización del servicio al cliente.

Esperando de esta forma haber cumplido con el delicado encargo de administrar la compañía, reitero mi agradecimiento por la confianza consignada y suscribo.

Cordialmente



CECILIA TAPIA
Gerente General