

Guayaquil, Marzo 29 del 2007

Señores  
**ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA FRANCO S.A.**  
Ciudad.-

Comunico a ustedes, que de los análisis realizados y de las revisiones contables efectuadas, debo expresarles que los Estados Financieros presentados, así como sus resultados económicos del año 2006, reflejan razonablemente la posición financiera de la empresa, cumpliéndose con los principios de contabilidad generalmente aceptados.

De los señores accionistas, con la mayor consideración.

Atentamente,

  
**Alida de Arbalza**  
Comisario

