

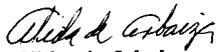
Guayaquil, marzo 30 de 2005

Señores
ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA FRANCO S.A.
Ciudad.-

Comunico a ustedes, que de los análisis realizados y de las revisiones contables efectuadas, debo expresarles que los Estados Financieros presentados, así como sus resultados económicos del año 2004, reflejan razonablemente la posición financiera de la empresa, cumpliéndose con los principios de contabilidad generalmente aceptados.

De los señores accionistas, con la mayor consideración.

Atentamente,


Allida de Arbalza
Comisario

18 SEP 2005

