

Guayaquil, Marzo 27 del 2012

Señores

ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA FRANCO S.A.

Ciudad.

Comunico a ustedes, que de los análisis realizados y de las revisiones contables efectuadas, debo expresarles que los Estados Financieros presentados, así como sus resultados económicos del año 2011 reflejan razonablemente la posición financiera de la empresa, cumpliéndose con los principios de contabilidad generalmente aceptados.

De los señores accionistas, con la mayor consideración

Muy atentamente,



Alida de Arbaiza

Comisario