

Guayaquil, 16 de noviembre de 2004

**Señores**

**Accionistas de INMOBILIARIA MARIA ELVIRA S.A.  
Ciudad.-**

De mis consideraciones:

Presento a ustedes el análisis del ejercicio económico correspondiente al año de 2003, en el cual me permito indicar lo siguiente:

La compañía INMOBILIARIA MARIA ELVIRA S.A. en consideración a la situación en que se encuentra el País, no ha tenido mayor movimiento, sin embargo, se tiene previsto mejorar sus operaciones a partir del próximo año, para lo cual se ha alquilado una parte del inmueble de propiedad de la compañía lo que sin duda mejorará la situación económica y financiera de la misma

Agradezco la confianza puesta en mi y espero obtener resultados favorables en el siguiente ejercicio, que satisfagan las inquietudes de los accionistas.

Atentamente,



**Sra. MARTHA MARÍA AGUIRRE MEDINA  
Gerente  
INMOBILIARIA MARIA ELVIRA S.A.**



- 3 DIC. 2004