

**TERMO  
INGENIERIA**

SISTEMAS DE REFRIGERACION  
Y AIRE ACONDICIONADO

TERMING

CIA  
LTDA.

RUC: 1791728688001

Quito, 15 de marzo de 2018

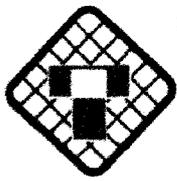
A los señores accionistas de  
TERMO INGENIERIA TERMING CIA. LTDA.

En cumplimiento de las disposiciones legales y estatutarias vigentes, me es grato presentar a consideración de los señores Socios, el informe correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre de 2017.

Dicho informe ha sido preparado en concordancia con la Resolución No.92.1.4.3.0013 de la Superintendencia de compañías, expedida el 18 de septiembre de 1992 y publicada en el Registro Oficial No.44 del 13 de octubre de 1992.

Atentamente,

Nelson Guillermo Armendáriz García  
GERENTE GENERAL



## INFORME DEL GERENTE GENERAL Al 31 de diciembre de 2017

### 1. Cumplimiento de objetivos previstos

En este año hemos cumplido los objetivos previstos con respecto a los ingresos; nuestros resultados reflejan un sustancial incremento del 416.36% en las ventas, son contratos que estaban pendientes desde 2016 y se concretaron en el 2017.

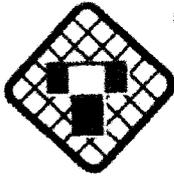
El resultado del año 2017 es **positivo**, arroja una utilidad.

### 2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio

La gerencia se ha preocupado por cumplir las disposiciones de la Junta General de la empresa, en todos los aspectos.

Es muy importante hacer seguimiento del desarrollo de la empresa en base a las disposiciones emitidas por la Junta General de accionistas.

### 3. Información sobre hechos extraordinarios (administrativo, legal y laboral)



**TERMO  
INGENIERIA**

SISTEMAS DE REFRIGERACION  
Y AIRE ACONDICIONADO

TERMING

CIA.  
LTDA.

RUC: 1791728688001

No existen hechos extraordinarios que informar.

4. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio

La situación financiera de la empresa en el año 2017, podríamos calificarla como difícil, el valor por cobrar es demasiado elevado y eso no nos ha ayudado.

5. Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico

El resultado operacional es positivo, en este año se recomienda no distribuir, ya que existen pérdidas que se deben cubrir con buenos resultados.

Nelson Guillermo Armendáriz  
GERENTE GENERAL