

Guayaquil, Marzo 18 de 1995

Señor Abogado,
EDMUNDO SIERRA LUZURIAGA,
Presidente de Inmobiliaria San Gallen S.A.,
Presente.-

De mis consideraciones:

Según lo establecido en los estatutos de la empresa llevo a su conocimiento el resultado de mis funciones en la empresa que usted representa, durante el período Enero 1o. a Dic. 31 de 1994.

En primera instancia me refiero al rubro de los ingresos. En el año 1994 fué de S/.3'600.000 mientras que en 1993 fué de S/.2'250.000, lo que representa un incremento del 40% respecto a las alcanzadas en 1993.

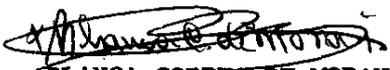
En relación a los gastos reales y también nominales debo expresar que éstos en el año 1994 fueron el 69.03% mayores a los de 1993. Los rubros de Depreciación y Guardianía son los que representan una elevación mayor. El de Depreciación es de 41.12% y el de Guardianía es 20% mayor a los de 1993.

Las utilidades líquidas alcanzadas en el presente año fueron inferiores en un 87.3% a las logradas en 1993.

Estoy segura que la información aquí señalada será de mucha utilidad para la evaluación de la marcha económica de San Gallen S.A.

Sin otro particular quedo de usted,

Atentamente,


BLANCA CORREA DE MORAN
Gerenta General