

## **INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL AÑO 2007**

Informo a los socios con respecto a las actividades realizadas correspondiente al año 2007 conforme lo dispone la Ley de Compañías y con el fin de hacer llegar los Balances correspondientes al año 2007 a las instituciones de control.

- En febrero del año 2007 se procedió a legalizar Nombramientos de Gerencia y Presidencia.
- Se realiza pago de Patente Municipal correspondiente al año 2007.
- Actualización de RUC.
- Se realiza la legalización de los Nombramientos de Gerente y Presidente.
- Hemos notificado a las diferentes entidades de control respecto al cambio de personal administrativo y nombramientos.
- Se realiza el aumento de capital de USD 400 a USD 9600 integración de capital total USD 10000 con respecto al registro oficial No 298 a la nueva Ley de tercerización, emitida el viernes 23 de junio del 2006, con respectivas inspecciones realizadas por el Ministerio de Trabajo y Superintendencia de Compañías.
- Esto permitió obtener el Permiso de Funcionamiento del Ministerio de Trabajo exigido mediante nueva Ley de tercerización.
- Multa en el Ministerio de Trabajo por no capitalizar a tiempo USD 1040.00 y más glosa por mora, por cuanto la ley exige mínimo tres meses a partir de publicación de la ley.
- Se realizó una alianza con ALLSTATE, para promocionar seguridad electrónica a quien lo solicite.
- Se contrató la publicidad para la Empresa con Páginas Amarillas de la guía telefónica de Quito.
- Se diseñó Página Web de la Empresa con GRUPO NET y se realiza el arriendo del espacio por un año encontrándose de la siguiente manera [www.frevinco.com](http://www.frevinco.com); esto con el propósito de ser localizados por los clientes modernos a través del Internet, también se diseñó en la misma Página Web los siguientes correos electrónicos:
  - [seguridad@frevinco.com](mailto:seguridad@frevinco.com),
  - [gerencia@frevinco.com](mailto:gerencia@frevinco.com),
  - [personal@frevinco.com](mailto:personal@frevinco.com),
  - [operaciones@frevinco.com](mailto:operaciones@frevinco.com).

Las claves para ingresar puede solicitar a señorita Cristina Mantilla.

- Se procedió a renovar el permiso de Tenencia de Armas.
-

- Se ha procedido a realizar la legalización de los contratos de trabajo en un 100% en el Ministerio de Trabajo.
  - Con fecha Sábado 29 de Diciembre 2007 y aprobado mediante registro oficial #292 se realiza el incremento de sueldos y Salarios en USD 30.
  - Se despidió de la Empresa a Señorita Jenny Changoluisa, por cuanto ya no estaba dando cumplimiento a las actividades que le correspondían y que solicitábamos como secretaria de Frevinco.
  - Se contrata a Señorita Diana Maldonado para el cargo de secretaria, pero ella no decidió quedarse en la Empresa por motivo familiar.
  - Luego se contrata a Señorita Diana Araujo, no dio resultados y se culmina el contrato a prueba.
  - Por último seleccionamos a señorita Cristina Mantilla, quien permanece hasta la fecha desempeñando sus funciones con responsabilidad.
  - Se ha contratado Personal de Supervisión temporal o parcial, con el fin de mantener control con los clientes.
  - Se indemnizó a señores: Rubén Cuichan, Richard Alvia, Jenny Changoluisa, Juan Curay y Luis Pineda.
  - Se canceló parte de sobresueldos como son: décimo tercero y décimo cuarto, para algunos trabajadores antiguos que estaban pendientes, pero ya se ha definido con ellos que en el sueldo está incluido los rubros antes mencionados.
  - No se ha realizado compra de ternos para socios como se lo hacia cada año, por cuanto no había presupuesto, en años anteriores se realizaba y se pagaba a crédito.
  - He decidido no realizar gastos de alimentación para el personal administrativo por cuanto no hay presupuesto para ello, esperamos conseguir en lo posterior.
- 
- Se ha devuelto parte de las oficinas con el fin de permanecer en el lugar por la inversión de la publicidad y página Web realizadas para el año 2008.
  - Se realiza ahorro en la Cooperativa de Ahorro y Crédito Anda Lucia con el fin de realizar un préstamo para cancelar dineros que se mantienen al Chulco, esto se lo hará en mayo 2008, al señor Jaime Valladares, Enrique Chuquirima, y otro.
  - Se está cancelando por medio de convenio a través de planilla con la Empresa Eléctrica, la deuda que tiene Frevinco con el Comité Promejoras Caupichu.
  - Se está adeudando al SRI y también al IESS.
  - Los informes económicos de ventas, pérdidas y ganancias los enunciará el Licenciado Oswaldo Salazar como responsable y entendido en la materia de las finanzas con el apoyo de nuestra asistente de oficinas señorita Cristina Mantilla.
-

## RENOVACIÓN DE MATRÍCULAS

Se renovó matrículas de 6 armas 5 revolver y 1 carabina.

## PÉRDIDAS DE EQUIPO

- 1- Se perdió un revólver de Torres Málaga "B" el 04 de septiembre del 2007.
- 2.-Se perdió un revólver en el Conjunto Portal Alcala, responsable Señor Iván Kuja, en diciembre del 2007.
- 3- Se perdió un revólver de Estética Elvita el 06 de enero del 2008
- 4- Se perdió un revólver y radio comunicador de Edificio Miraflores el 22 de febrero del 2008.
- 5- Se perdió un radio Torres Málaga "B" el 09 de abril del 2008, responsables Señores: Julio Loor, Edison Pati, Ángel Guerrero,

## SE SOLICITÓ DAR DE BAJA A LOS REVÓLVER.

Fabricación Nacional # 0384 cal 38L ya que por error digitaron marca Konarma y nunca coincidió con la matricula actualizada original.

Fabricación Nacional # LG 03491cal. 38L sustraído en asalto a Estética Elvita 06/01/2008.

Estos números de revólver ya no aparecerán en el permiso de tenencia de armas, así lo indica el Comando Conjunto de las Fuerzas Armadas.

## CONTRATOS REALIZADOS:

Aldeas Infantiles SOS  
Conjunto Heidye  
Torres Málaga  
Famani Cutis  
Italcom Cia. Ltda.  
Gallefortu  
Balcones del Recreo

## CONTRATOS TERMINADOS

Academia Sudamericana  
Inmocardal  
Casa Ecuador (Altos del Recreo)  
Dicoprom (Altos de la Colina)  
Club Caribe  
Mabe Ecuador  
Conjunto Habitacional Heidye

## CONTRATOS ACTUALES

Gallefortu  
Estudio Guerrero  
Edificio Paola  
Aircomet Quito - Guayaquil  
Portal Inmobiliario Cosme andina  
Edificio La Mirage  
Cook Service  
El Bracero  
Teleservice  
Torres Málaga "A" "B"  
Metrocel  
Edificio Miraflores  
Estética Elvita  
Calle Tiputini  
Colegio Giovanni Farina  
Conjunto Portal de Alcala

Se ha retirado la Seguridad por incumplimiento de pago de 3 meses 15 días con el Cliente Cook Service.

Atentamente,



Amable Sarango  
GERENTE GENERAL

