

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE UYAMAFARMS S.A. POR EL AÑO
CORRESPONDIENTE AL 31 DE DICIEMBRE 2017**

Señores:

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones como Gerente General de esta Empresa de conformidad con la Ley de Compañías y en cumplimiento a la resolución de la Superintendencia de Compañías, entrego a Ustedes el informe anual por el período comprendido entre el 1 de Enero del 2017 al 31 de diciembre del 2017.

A) Entorno nacional e internacional

En el Ecuador se han generado una gran cantidad de leyes y resoluciones que cambian constantemente los tributos, exoneraciones, información, entre las que se destacan y afectan a nuestro sector:

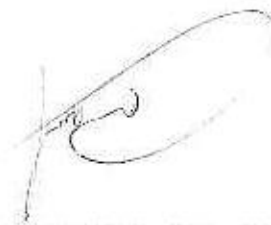
Con fecha 28 de febrero del 2015 mediante decreto No. 580 R.O. 448 se reforma el "Reglamento para la aplicación del Impuesto a la Salida de Divisas".

Con fecha 11 de marzo del 2015 mediante decreto presidencial No. 607 reforma el "Procedimiento Simplificado de Devolución Condicionada".

Con fecha 29 de julio del 2015 mediante resolución No. 009-2015 se dispone que: "las declaraciones aduaneras de exportación numeradas hasta antes del 30 de julio del 2015, podrán recibir los certificados de abono tributarios que tenían derecho..."

Con fecha 31 de julio del 2015 mediante resolución No. NAC-DGERCGC15-00000571 se resuelve "Establecer las normas de aplicación, alcance y otras definiciones en cuanto al procedimiento de la consulta de valoración previa de operaciones entre partes relacionadas, que tengan como objeto aumentar el límite de deducibilidad de regalías, servicios técnicos, administrativos y de consultoría y similares".

Con fecha 25 de septiembre del 2015 mediante resolución No. NAC-dgercgc15-0000730 se resuelve "Establecer las normas que regulan el procedimiento para la devolución del IVA, incluyendo la devolución automática, la compensación con retenciones del IVA efectuadas y la devolución excepcional, a los exportadores de bienes.



Con fecha 15 de octubre del 2015 mediante decreto No. 801 de la presidencia de la república se decreta: "Exonérese del pago del cien por ciento (100%) del anticipo a la renta correspondiente al período fiscal 2015, a los contribuyentes de la provincia del Carchi que se dediquen a las actividades de agricultura, ganadería, silvicultura y pesca.

Con fecha 19 de octubre del 2015 mediante resolución No. MCE-SPCE-2015-0001-R del Ministerio de Comercio Exterior resuelve expedir el Instructivo de Seguimiento a los Convenios de Transferencia del Proyecto "Fomento al Sector Exportador".

Con RO 860 de fecha 12 de octubre del 2016 se aprobó el Proyecto de Ley Orgánica de Incentivos Tributarios para Varios Sectores Productivos en su Art. 2 "Otros subsectores del sector agropecuario, pesquero o acuacultor, podrán acogerse a este régimen para su fase de producción, cuando el Presidente de la República, mediante decreto así lo disponga."

Análisis del Balance General.-

La empresa cuenta con un activo total de \$ 3,941.509 desglosado de la siguiente manera. Activo corriente \$ 215.073, siendo su principal rubro Inventarios por el valor de US \$ 52.755.

El activo no Corriente suma \$ 3'726.433. Corresponde principalmente a la Propiedad Planta y Equipo por el valor de US 3'232,063 incluye las plantas en producción por el valor de US 978.977.55.

El pasivo de la empresa es de \$2.650,909 que se desglosa de la siguiente forma, pasivo corriente \$ 129,781, Obligaciones Financieras \$ 21,338.

Los pasivos no corrientes suman \$ 2'521,128 que corresponden a préstamos con la CFN por un valor de US \$ 1'752,507. Préstamo Relacionados US \$353,307 corresponde la deuda al Econ. Dávalos.

Los beneficios laborales de jubilación y desahucio suman \$ 122.302.

El patrimonio de la empresa suma \$ 1'290.600 y se desglosa en capital social \$ 1'000.800.

Existe un aporte de US 50.000,00 para futura capitalización.

En el año 2017 la empresa tuvo una pérdida en la operación US \$ 97,903.

Análisis del Estado de Resultados.-

En lo que se refiere al estado de resultados la empresa genero ingresos por \$ 791.247 en relación al año 2016 que fueron por US 608.770 tuvo un incremento del 29.97%

Los costos suman el valor de US \$ 556.809 en comparación al año 2016 que era US \$ 435.591 un incremento del 27,83%

Los gastos de administración y ventas suman el valor de \$ 202.240.

Los gastos financieros suman el valor de US 144.121.

Conclusiones. -

Uyamafarms S.A. ha cumplido con todos los aspectos legales, tributarios y laborales y al momento no existe contingencia alguna.

Igualmente, la empresa vela por mantener las mejores relaciones comerciales y profesionales con sus clientes y proveedores.

En medio de varias incertidumbres: laborales, tributarias, de liquidez, será importante que la Presidencia conjuntamente con los accionistas nuevamente pongan a prueba sus iniciativas para crear, mejorar y buscar oportunidades en la adversidad.

Solamente planificando en el corto plazo con proyecciones en el largo plazo permitirá mantenerse como un negocio en marcha y estoy seguro que seguiremos afrontando y saliendo adelante como ha sucedido en años anteriores. Agradezco su confianza y espero la colaboración absoluta de cada uno de ustedes en su respectiva área.

Atentamente,

Egen. Mauricio Davalos

GERENTE GENERAL

Adj: - Balances internos

UYAMAFARMS
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
DEL 1ERO DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
(Expresado en dólares estadounidenses)

ACTIVO	2017	2016
ACTIVO CORRIENTE		
Efectivo y Equivalente	36,006	24,447
Cuentas y Documentos Por Cobrar	88,308	14,740
Servicios y Otros Pagos Anticipados	5,077	10,946
Inventarios	52,755	79,538
Impuestos Anticipados	32,927	30,302
Total Activo Corriente	215,073	159,973
ACTIVO NO CORRIENTE		
Propiedad Planta y Equipo	3,232,066	3,293,800
Activo Biológico	494,370	406,819
Total Activo no Corriente	3,726,436	3,700,619
TOTAL ACTIVO	3,941,509	3,860,592
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
Cuentas y Documentos Por Pagar	37,675	41,030
Cuentas Por Pagar Relaciones C/P	22,339	-
Anticipo Clientes	109	7,245
Obligaciones Financieras	21,338	442,082
Obligaciones Fiscales	1,023	1,544
Obligaciones Laborales	43,706	58,239
Otras Cuentas por Pagar	3,591	7,667
Total Pasivo Corriente	129,781	557,807
PASIVO NO CORRIENTE		
Obligaciones Financieras	1,752,507	1,202,734
Cuentas por Pagar Relaciones LP	328,941	300,991
Beneficio a Empleados	122,302	126,183
Pasivo Por Impuesto Diferido	317,375	336,504
Total Pasivo no Corriente	2,521,128	1,866,412
TOTAL PASIVO	2,650,909	2,524,219
PATRIMONIO		
Capital	1,000,800	1,000,800
Aporte de Capital	50,000	-
Reservas	148,162	148,162
Resultados Acumulados	(392,526)	(268,491.00)
Otros Resultados Integrales	582,067	579,936
Resultados Del Ejercicio	(97,903)	(124,031.00)
TOTAL PATRIMONIO	1,290,600	1,336,373
TOTAL PATRIMONIO + PASIVO	3,941,509	3,860,592

Ver notas a los Estados Financieros

Fcon. Mauricio Davalos
PRESIDENTE EJECUTIVO

Lora, Monica Navarro B
CONTADORA - CPA

UYAMAFARMS S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

DEL 1ERO DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dolares estadounidenses)

	Notas	2017		2016		DIFERENCIA	VARIACION
Ingresos	24	791,247		608,770		182,477.00	29.97%
(-) Costo de Ventas	25	(556,809)	70%	(435,591)	72%	(121,218.00)	27.83%
(=) UTILIDAD BRUTA		234,438		173,179		61,259.00	35.37%
(+) Otros Ingresos no Operacionales	26	47,921	6%	72,878	12%	(24,957.41)	-34.25%
(-) Gastos Administrativos y Venta	25	(202,240)	26%	(213,147)	35%	10,907.00	-5.12%
(-) Gastos Financieros	27	(144,121)	18%	(138,361)	23%	(5,760.00)	4.16%
(-) Otros Gastos	26	(33,901)	4%	(18,582)	3%	(15,319.00)	82.44%
(=) PERDIDA DEL EJERCICIO		(97,903)		(124,033)		26,129.59	-21.07%

Ver notas a los Estados Financieros

Econ. Mauricio Dávalos
PRESIDENTE EJECUTIVO

Lcda. Mónica Narváez S.
CONTADORA-CPA