

UYAMAFARMS S.A.

INFORME DE COMISARIO

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

Señores:

Se ha evaluado los estados financieros terminado el 31 de diciembre del 2017, los Estados Financieros son de responsabilidad de la administración de UYAMAFARMS S.A.

Mi responsabilidad es determinar la razonabilidad económica financiera de la compañía, basados en estados financieros legales.

Se efectuó un análisis de acuerdo con normas de control interno administrativo - económico, que permiten hacer un análisis económico-financiero, que reflejan resultados razonables en las operaciones de la empresa.

VALORACIÓN CONTABLE

Estructura de los Estados Financieros

Para la valoración contable se ha tomado en cuenta los balances de resultados del año 2017.

Los saldos de las cuentas de activos y pasivos han sufrido un incremento en el costo histórico de sus libros, en un porcentaje del 9,31 %, debido al crecimiento de los ingresos.

Los inventarios de la compañía son adquiridos al costo de mercado.

VALORACION OPERATIVA

La moneda en la cual han sido elaborados los Estados Financieros es en dólares americanos.

No se ha actualizado la provisión de incobrables, se ha mantenido en USD.576.16 pues la compañía tiene más del 30% de exportaciones.

PATRIMONIO

CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO

El Patrimonio de la Empresa sobrepasa la relación patrimonial mínima esto es el 35.22% esto es USD. 1.388.503,87, mientras que su capital social se ha mantenido sin movimiento.

El patrimonio de la compañía es positivo a pesar de tener una pérdida de USD 97.905,07

GASTOS

La compañía presenta un costo de producción directo de 556.805,58 equivalente al 59,41 % de sus Egresos totales, lo que origina una utilidad bruta de producción, la misma que es afectada por los gastos administrativos, de ventas, y los gastos financieros dando como resultado una pérdida neta de USD (97.905,07).

VALORACION FINANCIERA

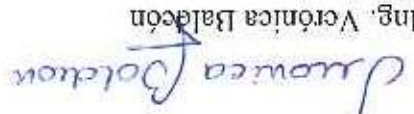
RENDIMIENTO FINANCIERO ADMINISTRATIVO

Se deduce que la empresa tiene un margen razonable para cumplir con las obligaciones de corto plazo.

La capacidad de pago corriente de la empresa es equivalente a 1,00 % con lo cual para cubrir sus obligaciones con proveedores, recibe anticipos de ventas, por lo tanto se ve la necesidad en el largo plazo de vender una mayor cantidad de productos para cubrir adecuadamente sus pasivos.

Se recompensa el riesgo de la propiedad de la compañía, con sus respectivos ingresos y tiene una alta capacidad para manejar los recursos totales de la empresa.

Atentamente


Ing. Verónica Baldeón
Comisario
C.C.1712486255

Quito, 23 de abril del 2018