

Ibarra, 13 de abril de 2007

Señor

ANGEL M. LANDETA. G.

PRESIDENTE DE SERVIBASIC CIA. LTDA.

De mi consideración:

De conformidad a lo que dispone el artículo vigésimo tercero, literal F de las escrituras de constitución y sus estatutos, que se refiere a las atribuciones del Gerente, me permito presentar por su intermedio, a la Junta General de Socios, el Balance que refleja la situación económica de la compañía, correspondiente al periodo económico comprendido entre el primero de enero al treinta y uno de diciembre de 2006. así como también, el Balance de Pérdidas y Ganancias e información adicional relacionada con el desarrollo de la gestión administrativa.

En correspondencia al artículo # 118 literales e y d, y artículo 124 de la Ley de Compañías me permito poner a vuestra consideración, para su aprobación la memoria explicativa de la gestión y situación económico – financiera de la compañía por el periodo terminado al 31 de diciembre del 2006.

Atentamente.


Iván Crespo B.
GERENTE


MINISTERIO DE COMPAÑÍAS
FENTAMILLA ÚNICA EMPRESARIA
IBARRA

**MEMORIA EXPLICATIVA DEL ADMINISTRADOR A LA JUNTA
GENERAL DE SOCIOS DE SERVIBASIC CIA. LTDA, REFERENTE AL
EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2006**

ASPECTOS GENERALES

CONFORMACION LEGAL DE LA COMPAÑÍA

DATOS DE LA COMPAÑÍA:

Escritura de Constitución, Notaría y Fecha	:	Notaría Quinta-Quito el 20-12-1999
Domicilio y Plazo de Duración	:	Ciudad de Ibarra – 50 años
Resolución, Aprobación Super. Cías.	:	No. 00-Q-028 de 07-01-2000
Inscripción Registro Mercantil Ibarra	:	Partida No. 37 de 29-03-2000

OBJETO SOCIAL

La Compañía tiene como objeto social lo siguiente:

- Asesoramiento, planificación, diseño e instalación en los campos eléctrico, teléfono, agua potable y más servicios adicionales como: lecturas de medidores de consumo de energía, cortes, reconexión e instalación de equipos de medición, incluyendo la entrega, cancelación de planillas tanto en el sector urbano y rural, de lo anteriormente indicado.
- Importación, exportación, representación, compra, venta, distribución al por mayor o menor de materiales, equipos, accesorios y todo lo relacionado con la electricidad, ferretería y material de construcción.
- La prestación de servicios básicos e indispensables para el convivir diario, tales como: pago de luz, agua, teléfono, impuestos, pensiones a establecimientos de educación, incluyendo los servicios de compra y cancelación a supermercados, boticas, librerías, gas, etc.
- Servicio, arreglo o reparación técnica de radio, televisión, equipos y aparatos electrodomésticos, plomería, carpintería, albañilería, floristería vidriería, etc.
- Aseo, fumigación, mantenimiento en general de casas, edificios, departamentos y oficinas públicas y privadas.

JUNTA GENERAL DE SOCIOS

Hasta el 31 de julio del 2003, la Junta General de Socios estuvo integrada por once personas naturales y a partir de esta fecha, el cuadro de integración de capital quedó conformada como se demuestra a continuación; debido a la cesión de participaciones otorgada por Martínez Fernando, Castillo Bruno Marcelo y Espinoza Gavilanes Dolores Rocío en favor de los socios Crespo Bravo Luis Iván, Aguilar Bravo René Oswaldo, y Landeta Guerrero Angel.

En marzo 2 de 2005, se produce la sesión de participaciones otorgado por Angel Manuel Landeta Guerrero y Señora a favor de Nelson Germán Landeta Luna.

NOMINA DE SOCIOS	No. Part. Según Escritura Constitución	Cesión Particip.		Total Participac AGOSTO 2003	%
CRESPO BRAVO LUIS IVAN	1,256.80	40.00		1,296.80	46.83
AGUILAR BRAVO RENE OSWALDO	1,037.20	40.00		1,077.20	38.90
LANDETA GUERRERO ANGEL	155.00	40.00	195.00	-	-
LANDETA LUNA NELSON GERMAN		195.00		195.00	7.04
MARTINEZ FERNANDO IGNACIO	40.00		40.00	-	-
ARCINIEGA AGUIRRE JAIME OSWALDO	40.00			40.00	1.44
ARCINIEGA AGUIRRE EDGAR HUMBERTO	40.00			40.00	1.44
ANDRADE NARVAEZ MARIO HUMBERTO	40.00			40.00	1.44
CASTILLO BRUNO MARCELO	40.00		40.00	-	-
CHIRIBOGA CARRERA RAUL ALFONSO	40.00			40.00	1.44
ESPINOSA GAVILANES DOLORES ROCIO	40.00		40.00	-	-
MOREJON CESAR RAUL	40.00			40.00	1.44
TOTAL	2,769.00	315.00	315.00	2,769.00	100.0

ASPECTOS OPERATIVOS

Las actividades comprendidas dentro de la gestión administrativa de la Compañía, se relacionan con los siguientes aspectos fundamentales, cuyos hechos sobresalientes son analizados y comentados a continuación.

ASPECTO TÉCNICO

Las actividades relacionadas exclusivamente con la construcción de obras de electrificación, se desarrollan bajo la dirección y supervisión de profesionales eléctricos, de conformidad a lo estipulado en el artículo cuarto, numeral cinco, de los estatutos, que habla sobre el cumplimiento de las actividades especificadas en el objeto social y en concordancia con la Ley del Ejercicio Profesional de la Ingeniería y la Ley de Régimen del Sector Eléctrico.

Hasta el 17 de Noviembre de 2006 se desempeñó como Representante Técnico el Ing. Carlos Salazar, en su reemplazo se encuentra desempeñando estas funciones el Ing. Diego Luna.

ASPECTO ADMINISTRATIVO

La representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía, vengo ejerciendo en calidad de Gerente, de acuerdo al nombramiento otorgado en marzo 31 del 2006, por un período de dos años.

Lo mismo ha ocurrido con el nombramiento de Presidente, funciones que fueron designadas con resolución de Junta de Socios, mediante nombramiento otorgado el 31 de marzo del 2006, por un período de dos años..

Dentro del aspecto administrativo, las atribuciones de Gerente, se han desarrollado enmarcadas en las disposiciones de ley.

Al término del año 2006, el personal de la Compañía, estuvo conformado por:

DENOMINACIÓN	PERSONAL TECNICO	PERSONAL ADMINISTRATIVO	REMUNERACION
Ingeniero	1		Mensual
Chofer Grúa	1		Mensual
Gerente		1	Mensual
Contador		1	Mensual
Secretaria		1	Mensual
TOTAL	2	3	

Los activos fijos de la Compañía, se incrementaron por la adquisición de un computador y una impresora. Los activos fijos disminuyeron por la venta de la grúa Ford color verde.

RENDIMIENTO ECONOMICO

Una de las atribuciones del Gerente de acuerdo al artículo 23, literal d, de los estatutos, es la de dirigir el movimiento económico-financiero de la Compañía, y en este aspecto se suscribieron contratos de construcción de obras de electrificación, como se demuestra en el siguiente detalle:

Montaje de Transformador para YAPAHUASI CIA. LTDA.
Montaje de transformador trifásico 15KVA ESTEBAN HECHT - Panadería Arenas
Montaje de transformador para la propiedad de la Sra. DOLORES LASCANO
Instalaciones eléctricas en el ESTADIO OLIMPICO (Gov. Provincial Imbabura)
Desmontaje de Transf. monof. INMOBILIARIA FUTUREVEST CLAYTON BLACK
Electrificación de la Urb. EL PORTAL EL PRADO
Electrificación de la Urb. San Nicolás
Reubicación Poste en HOSTERIA ARUBA
Electrificación de la ASOCIACION DE DESARROLLO NUEVA ILUSION -SALINAS (Gov. Prov. Imbabura)
Montaje de transf. Monof. 15KVA Autop. DOREEN SALAZAR
Cambio de Acometidas en UNIVERSIDAD OTAVALO
Erección de postes y Montaje Transf. ING. PATRICIO GRANDA
Montaje TD 15 KVA conv. CONSTRUC GRAM - Ing. MAURICIO GARCIA
Montaje TD 25 Conv. COOP. TRANSPORTES FLOTA ANTEÑA
Montaje de Transformador para ING. IVAN RUBIO - ROSARIO FLORES
Montaje TD ADICIONAL - PRETIL ATUNTAQUI
Montaje TD 15 KVA Autop. - Sra. BEATRIZ ENRIQUEZ DE FLICK
Montaje TD 15 KVA conv. MARINO BENALCAZAR
Montaje TD 5 KVA Autop. DESCENTRALIZAC., DEMOCRACIA Y DESARROLLO -3D
Mont. TD 5KVA Sr.FERNANDO JACOME
Mont. TD 10 Aut. Sr. JUAN MALDONADO
Diseño de la Electrificación de la Coop. Gustavo Pareja
Conj. Habot. Portal de los Lagos II - MANUEL PAZ
Montaje de un transformador para el Sr. JULIO LOPEZ - Hda. Los Consuegros
Complemento de la Elec. LOMAS DE AZAYA - (G.P.I.)
Electrificación - URB. LOS PINOS 2DA. FASE - Inmobiliaria Futurevest
ELECTRIFICACION Calles Sánchez y Cifuentes y Jorge Ubidia Posso (G.P.I.)
Cambio de Transformador en la Hda. La Rinconada

Extensión de Red en BT para el Sr. JULIO LOPEZ
Electrificación de la URB. Del Sr. CARLOS TORRES
Montaje de transformador para el Sr. Octavio Ubidia
Instalación de Transf. SRA. NORMA FLORES
Electrificación de la COOP. DE VIVIENDA UNIVERSITARIA EL OLIVO - GPI
Cambio de estructuras trifásicas ING. PATRICIO GRANDA
Extensión de Red en BT para el Sr. VICTOR OBANDO
Electrificación del BARRIO UNION Y PROGRESO - GPI
MUNICIPIO DE OTAVALO - MANO DE OBRA de Angla – Cusimpamba – Ugsha
Electrificación de Cuscungo - San Alfonso - Calle José Pérez y Sagrado Corazón (MUNICIPIO DE ANTONIO ANTE)

COMENTARIO SOBRE LOS BALANCES

El grupo de cuentas por cobrar, refleja los valores adeudados por clientes, trabajadores y por socios.

Los activos diferidos están compuestos por las garantías en efectivo, entregadas a los propietarios de los locales que arrienda Servibasic.

En julio del 2006, se canceló el contrato de arrendamiento del local ubicado en Otavalo.

Las declaraciones del impuesto al valor agregado I.V.A. y Retenciones en la Fuente, aplicadas a las facturas de proveedores, y a las facturas emitidas por Servibasic, se han cumplido dentro de los plazos mensuales establecidos por la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento.

Las obligaciones laborales que mantiene la empresa al final del período, corresponden a sueldos vencidos, aportes de tres meses, fondos de reserva y liquidación de indemnizaciones a ex – empleados.

En marzo del 2007 se suscribió con el Seguro Social un convenio de pago por las obligaciones vencidas a diciembre del 2006 y a febrero del 2007, gestión que obligó a un desembolso inicial del 40% y el saldo será pagado en tres cuotas mensuales.

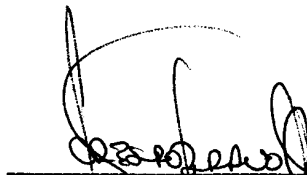
CUENTAS DEL PATRIMONIO

Dentro del patrimonio, el capital societario, no ha variado, en consecuencia el patrimonio está conformado por las acciones que se reflejan en la escritura de constitución, las transferencias de participaciones efectuadas entre socios, los aportes para futura capitalización y el resultado del ejercicio económico 2006.

El resultado deficitario del año 2006 es el producto de una serie de circunstancias adversas que han obstaculizado el desarrollo de una normal gestión administrativa y que le han colocado a la empresa en una situación económica crítica, a tal punto que la Superintendencia de Bancos y Seguros sanciona con multa económica y el tiempo de un año

de inhabilitación a Crespo Bravo Luis Iván y, advierte a Servibasic Cía. Ltda. que, si se protestan dos cheques más será penalizada con multa y sanción.

Otro aspecto que ha causado problema y que ha redundado en perjuicio económico, son las arbitrariedades hechas por Emelnorte pidiendo que se cambie la forma de construcción sin dar ninguna explicación técnica; eso implica aumento de costos, demora en aprobación de proyectos y por ende retraso en la conclusión de los trabajos.



Iván Crespo Bravo
GERENTE

DE COMPAÑÍAS
MANTILLA ÚNICA EMPRESARIA
IBARRA
Emilio Herrera