

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01	RUC	990312834001	02	EXPEDIENTE	8886	03	RAZON SOCIAL	INMOBILIARIA DRIES C. A.										
04	PROVINCIA	GUAYAS	05	COD. PROVINCIA	09	06	CANTON	GUAYAQUIL	07	COD. CANTON	390	08	CIUDAD	GUAYAQUIL				
09	CALLE	AVE. QUITO Y NUEVE DE OCTUBRE					10	NUMERO	806	11	TELEF.	282964	12	FAX	---			
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	ADMINISTRACION INMUEBLES					14	COD. ACTIVIDAD ECON.	83101	15	TIPO CONTRIBUYENTE	388						
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	DIEGO ANTONIO ANTE GARCIA					17	CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE	17-01004606									
PERSONAL OCUPADO	20	DIRECCION	1	21	ADMINISTRACION	1	22	PRODUCCION	---	23	OTROS	1	24	AUDITOR EXTERNO	---	25	R.N.A.E.	---

ESTADO DE SITUACION

ACTIVO CORRIENTE

Caja, bancos	101	(452.436)
Inversiones financieras temporales	102	---
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	18'927.559
(-) Provisión cuentas incobrables	104	---
Otras cuentas por cobrar	105	---
Inventario de materia prima	106	---
Inventario de productos en proceso	107	---
Inventario de suministros y materiales	108	---
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	109	---
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119	19'778.855

ACTIVO FIJO

Terrenos, edificios e instalaciones	151	66'459.675
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	21'480.869
Autos	153	---
Otros activos fijos	154	---
(-) Depreciación acumulada	155	58'420.399
TOTAL ACTIVO FIJO	159	29'520.145

ACTIVOS NO CORRIENTES

Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	---
Gastos de organización y constitución	162	---
Gastos de investigación exploración y otros	163	---
Aportaciones en asociaciones	164	---
Otros activos no corrientes	165	7.040
(-) Amortización acumulada	166	---
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	169	7.040
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)	170	49'306.040

PASIVO CORRIENTE

Cuentas por pagar	201	2'077.645
Documentos por pagar	202	---
Provisiones sociales por pagar	203	351.330
Obligaciones: IESS e impuestos	204	264.974
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	---
Otros pasivos corrientes	206	---
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	2'693.949

PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)

Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	---
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	---
Obligaciones emitidas	213	---
Otros pasivos a largo plazo	214	200.000
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	200.000
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220	2'893.949

PATRIMONIO NETO

Capital suscrito y/o asignado	301	5'000.000
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro	302	---
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	1'185.611
Reservas	304	2'272.695
Reserva por revalorización del patrimonio	305	23'603.545
Reexpresión monetaria	306	13'555.317
Otros superávits	307	---
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	---
Utilidad (o pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	794.923
TOTAL PATRIMONIO NETO	319	46'412.091
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320	49'306.040

ESTADO DE RESULTADOS

INGRESOS

Ventas gravadas con I.V.A.	401	---
Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	---
Exportaciones	403	---
(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	---
Dividendos percibidos	405	---
Rentas exentas y no gravad.	406	---
Rentas con impuesto único	407	---
Otras rentas	408	34'844.159
TOTAL INGRESOS	499	34'844.159

COSTO DE VENTAS

Inventario inicial (bienes no producidos por la Cía.)	501	---
Compra de productos terminados	502	---
Importaciones de productos terminados	503	---
(-) Inventario final de productos terminados	504	---
Inventario inicial de materia prima	505	---
Compras de materia prima	506	---
Importaciones de materia prima	507	---
(-) Inventario final de materia prima	508	---
Mano de obra directa	509	---
Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fábr.	510	---
Costo de obra indirecta	511	---
Suministros y materiales	512	---
Seguros de inventarios	513	---
Aportes IESS y beneficios sociales	514	---
Mantenimiento y reparaciones	515	---
Energía, agua y teléfono	516	---
Otros gastos de fabricación	517	---
Inventario inicial de productos en proceso	518	---
(-) Inventario final de productos en proceso	519	---
Inventario inicial de productos terminados	520	---
(-) Inventario final de productos terminados	521	---
TOTAL COSTO DE VENTAS	529	---

GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS

Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	551	14'716.008
Comisiones en ventas y publicidad	552	---
Gastos de gestión	553	6'490.195
Agua, luz, teléfono, télex y fax	554	3'662.380
Impuestos, contribuciones y otros	555	4'249.770
Depreciación de bienes y amortizaciones	556	3'853.257
Cuentas incobrables y baja de inventarios	557	---
Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	558	---
Intereses y comisiones	559	---
Provisiones deducibles	560	---
Otros gastos de administración y ventas	561	625.611
TOTAL GASTOS ADMINIST. Y VENTAS	569	33'597.221

GASTOS NO OPERACIONALES

Pérdida en venta de activos	571	---
Pérdida por diferencias de cambio	572	---
Otros gastos no operacionales	573	---
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	579	---
UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)	580	1'246.938
(+) Gastos no deducibles (en el país)	581	---
(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582	---
(-) Amortización pérdidas de años anteriores	583	---
Utilidad Neta (580+581+582-583)	584	1'246.938
(-) Participación 15% de Trabajadores	585	187.041
(-) 85% Dividendos percibidos	586	---
(-) 85% Rentas con impuesto único	587	---
(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	588	---
(-) Reinversiones y leyes de fomento	589	---
UTILIDAD GRAVABLE (584-(585 a 589))	590	1'059.897
IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)	591	264.974
Utilidad (o pérdida) después del Imp. Rent. (590 - 591)	592	794.923

RENTAS CON IMPUESTO UNICO

RENTAS FINANCIERAS	704	---	HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	705	---	RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	706	---	IMPUESTO UNICO	709	---
--------------------	-----	-----	----------------------------	-----	-----	-----------------------------	-----	-----	----------------	-----	-----

DETALLE DE COMPENSACIONES

IMP. 730	---	EJER. IMP. 731	---	No. TRAM. 732	---	FECH. ING. 733	---
IMP. 740	---	EJER. IMP. 741	---	No. TRAM. 742	---	FECH. ING. 743	---
REEXP. MÓN.	---	EJER. IMP. 751	---				

FIRMAS Y PAGOS

DECLARACION

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 58)

Firma del representante legal

Firma del contador

Nombre

800

F. Cassinelli

Matr. No.

801

0.1081

Efectivo

Cheque No.

Banco

Notas de Crédito (cantidad)

S/.

TOTAL COMPENSACIONES

(-) Anticipos pagados	770	145.216
(-) Impuestos retenidos	771	260.000
SALDO A FAVOR	772	140.242
IMPUESTO A PAGAR	773	---
Interés por mora	774	---
Multas	775	---
TOTAL PAGADO	799	---

2ª Copia: Superintendencia de Compañías

Offsetec S.A. R.U.C. 1790149749001 Resolución 03328 - 96 - 07 - 29

SELLO Y FECHA DE RECEPCION

Exp. 1999