



INFORME GENERAL PARA LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS EMPRESA PRACTISERVICIOS S.A.

EJERCICIO DEL 2006

Según el estatuto de la compañía PRACTISERVICIOS S.A., en el artículo VIGÉSIMO SEPTIMO, literal II, es deber del Gerente General " Informar a la Junta General por lo menos cada año, acerca del desenvolvimiento de los negocios sociales de la compañía, acompañado al balance, el estado de la cuenta de pérdidas y ganancias, el inventario de bienes y valores y mas anexo, por lo tanto a continuación el informe. "

ANTECEDENTES.-

La compañía PRACTISERVICIOS S.A. se constituyo el 3 de febrero del año 2000, como accionistas promotores según se desprende de la primera escritura. El señor Bolívar Guerrero R. Con (95%); el Señor Cesar Cinilin M, Con (5%).

La empresa como objetivo principal tiene el del prestar Servicios de Mantenimiento, Administración de Edificios, casas, construcciones, centros comerciales, centros o clubes deportivos y otros; dando servicios de pintura, plomería, electricidad, mantenimiento y diseño de jardines, objeto inalterado que ha servido de base para el giro de los negocios de la Compañía.

ACCIONISTAS	%
Bolívar Guerrero	95
Cesar Cinilin	5
TOTAL	100

SITUACION FINANCIERA

	2006
Activo Corriente	5126.97
Activo Fijo	59768.17
Otros Activos	200.00
TOTAL ACTIVO	65095.14

PS



Como se puede observar el activo ha aumentado.

2006

Pasivo Corriente 16402.75

Total Pasivo 16402.75

Como se puede observar el pasivo total ha aumentado con relación al activo total.

LIQUIDEZ

La liquidez de la empresa de se encuentra en función del deterioro en los pagos de los clientes.

PERSONAL

PERSONAL DE PRACTISERVICIOS:	6
PERSONAL CONTRATADO:	30

CARTERA DE CLIENTES ACTIVOS

EDIFICIO DELTA 890 - administración

EMOP - Q - limpieza

EMOP - Q - jardines

AUTO DELTA - jardines

PAPELERIA CHAVEZ - jardines

EDIFICIO DELTA - jardines

EDIFICIO ATHOS - jardines

BIPCAD - limpieza

PARQUE REAL - limpieza

PS



PARQUE REAL – administración
AMAZONAS PLAZA – administración
EDIFICIO SANTORINO – administración
EDIFICIO IACA – administración
EDIFICIO ROYALTY STUDIOS – administración

CONCLUSIONES

PATRIMONIO

El patrimonio de la Empresa ha aumentado.

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

VENTAS	2006
VENTAS NETAS	236984.47

GASTOS

Gastos Administrativos y Ventas	236984.47
Utilidad	1265.35

- Se puede observar que han aumentado las ventas con relación al 2005.
- Los gastos administrativos se han incrementado en base a las ventas.
- Pienso que este año ha sido mas difícil que el anterior ya que la empresa ha crecido en ventas así como también en los gastos espero el año que viene sea mucho mejor.
- Creemos que PRACTISERVICIOS S.A. debe mantenerse en este nivel, ya que han aparecido mayor competencia y así mantener a los clientes existentes y de ser posible comenzar a adquirir nuevos clientes.

PS



ADMINISTRACION Y MANTENIMIENTO
DE OFICINAS, EDIFICIOS, URBANIZACIONES
Y DECORACION DE JARDINES

¡ Allí estaremos ¡

Es deseo de la administración seguir colaborado para que este año venidero sea de éxitos para la compañía, y los accionistas de la misma.

Atentamente,


Bolívar Guerrero
Gerente General
2006



PS