

DM Quito, 29 de marzo del 2014

Señores

**JUNTA DE ACCIONISTAS
CORDILLERA PRODUCTS ECUADOR S.A.**
Ciudad

Referencia: **INFORME DE ACTIVIDADES DEL AÑO LABORAL 2013**

El ejercicio económico 2013, se caracterizó por ser un año de elecciones presidenciales.

Si bien el resultado de la reelección del Presidente de la República era prevista, la mayoría casi absoluta en la Asamblea Nacional de partido de gobierno, resultó en una sorpresa aún para los analistas más optimistas.

De su parte las cámaras de la producción, de forma muy prudente, miraron con un poco de temor esta mayoría casi absoluta de asambleístas, por su sumisión al ejecutivo y por el hecho de que pudieran emitirse leyes que, directa o indirectamente, afecten al sector privado productivo.

Otro de los temas que se anunciaron en el 2013 fue el cambio de matriz productiva, pero que sin que se socialice el plan táctico y el plan estratégico del gobierno, para su implementación.

Desde el punto de vista económico, el 2013 no tuvo mayores sobresaltos y cerró con una inflación anual del 2,70%.

Si bien en cifras oficiales los índices de pobreza, desempleo cayeron, la percepción general es que el subempleo informal sigue siendo el más alto y persisten problemas de inseguridad.

A nivel empresarial se verificó una mejoría en la recaudación de impuestos, básicamente por el consumo interno pero un importante déficit en balanza de pagos, en el mercado externo.

Las disposiciones de la Junta General de Accionistas fueron claras en cuanto a:

- **Inventarios:** disminuir de manera importante el inventario de forma que la rotación del mismo esté por debajo de los 60 días.
- **cartera:** deberá tener una rotación de 70 días máximo.
- **Ventas:** mantener la participación en el mercado con las líneas de venta actuales y desarrollar otros mercados con nuevos productos que se importaran.

Se ha declarado puntualmente lo concerniente a impuestos y retenciones de IVA, así como también el anticipo del impuesto a la renta para el año 2014, la compañía mantiene la categoría de contribuyente especial.

El personal al final del año fue de 15 personas incluyendo el gerente general.

ESTADOS DE RESULTADOS

Las **VENTAS** del año 2.013 fueron de US\$.10.317.186 dólares, respecto a las ventas del año 2.012 se disminuyó en US\$ 3.140.908 si bien es cierto el decremento es importante pero seguimos manteniéndonos en el mercado en base al prestigio que mantiene la compañía.

El **COSTO DE VENTAS** se ubico en el orden del 88.24% de las ventas. Con respecto al año 2.012 en el 82.86% que representa un aumento del orden del 5.38%. Esto se debió al incremento del precio de venta de algunos productos, que se manejaron durante el año 2013.

Los **GASTOS OPERATIVOS** (Ventas y Administración) representa el 15.33% de las ventas, frente al 2.012 fue del 14.91, se registro un incremento del 0.42%. Los gastos de ventas se ubicaron en el 6.03% de las ventas y los gastos de administración en un 9.3% para un total de gastos operativos del 15.33%.

Los **INGRESOS Y EGRESOS FINANCIEROS** fueron del 3.8%. Se cancelo en intereses la cantidad de \$26.981 dólares; valor que se recuperó por la utilidad generada en el presente ejercicio.

ESTADO DE SITUACION

Al 31 de diciembre del 2.013 los **ACTIVOS TOTALES** Fueron de US\$ 8.986.867 se registra un decremento de US\$ 1.051.556 dólares comparados con el año 2.012.

Los activos fijos representan el 1.64 % en el 2.012 fue de 1.67%

El **INVENTARIO** representa el 34.28% del año 2013, y el 36.46% en el año 2012 de los cuales en transito se tenían US\$ 150.213 el inventario físico termino en US\$ 3.080.959

- Rotación: 2.16 veces en el año. Inferior a la rotación obtenida en el 2.012 de 4.16 veces. Lo ideal seria que el inventario rotara entre 5 y 6 veces al año.
- Periodo promedio del Inventario: 139 días es el tiempo en que permanecen los inventarios en la bodega.
- Utilidad bruta 11.76% (vs. Utilidad 17.14 % del 2.012)
- Pérdida Operacional 3.57% (vs. Utilidad 2.22 % del 2.012)

- Utilidad Neta: 0.16% (vs. Utilidad Neta 1.33% del 2.012)

BALANCE SOCIAL Y LABORAL

La empresa opero con el siguiente personal:

| | Inicial | Final |
|----------------|----------------|--------------|
| Ventas | 5 | 5 |
| Bodega | 3 | 4 |
| Administración | 6 | 6 |
| TOTALES | 14 | 15 |

De otra parte, más allá del tema financiero, la situación de la compañía es estable; sin pasivos contingentes de ninguna naturaleza.

Gracias a todas y cada una de las personas que la conforman se ha logrado cumplir apropiadamente las metas trazadas por los señores accionistas.

Desde mi punto de vista societario, la compañía se encuentra al día en lo que al cumplimiento de deberes formales y en sus libros sociales.

Espero que el presente informe llene las inquietudes y las expectativas de los señores Accionistas.

Atentamente,



HNG. HERNAN GALEANO
GERENTE GENERAL
CORDILLERA PRODUCTS ECUADOR S.A.