

QUITO, MARZO 2 DEL 2007

**SEÑORES:
ACCIONISTAS DE CONSERDE MILLENIUM S.A.
CIUDAD.-**

En mi condición de Gerente General de Conserde Millenium S.A., y dando cumplimiento al Art. 305 de la Ley de Compañías, procedo a presentar el informe de actividades de la compañía, correspondiente al período de Enero 1^o a Diciembre 31 del 2006.

ASPECTO OPERACIONAL

La empresa Conserde Millenium S.A., ha cumplido su 8VO año de operaciones en el Ecuador, hemos cumplido nuestros objetivos económicos, tecnológicos y técnicos, de medio ambiente y de seguridad industrial. Se continuo con la implementación de parámetros para el control de calidad de productos, de medidas de seguridad y de medio ambiente.

a. TECNOLÓGICO

Nuestro sistema de construcción dispone de un diseño antirruído, reducción de vibraciones y técnicas a prueba de explosión

Se logro perfeccionar los sistemas de ventilación natural con el efecto chimenea y ahorrar energía con aire acondicionado.

Todos los avances han permitido obtener la confianza de nuestros clientes.

b. CONSTRUCTIVOS

Seguimos en la línea de construcción prefabricada..

c. SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE

Se sigue implementando medidas de seguridad industrial,

4. COMERCIALES

1. Se decidió mantener un sistemas de vendedores contratados para vender productos todo el año en un sistema de facturación por porcentajes, lo que nos permitió incrementar ventas y llegar a nuevos mercados.

ASPECTOS FINANCIEROS

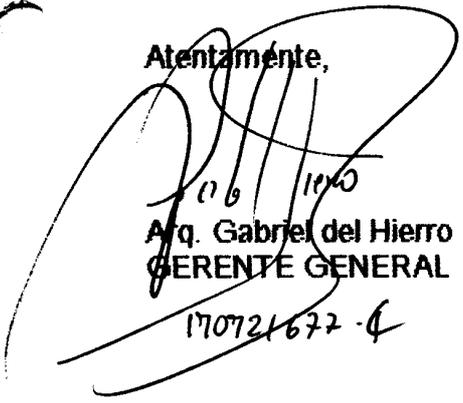
La empresa Conserde Millenium S.A., desarrolló sus actividades en el año 2006 con un capital de trabajo de \$469.412.00. Además dispone de los recursos necesarios para pagar las obligaciones a medida que estas se van venciendo. En otras palabras por cada dólar de deuda se dispone casi el triple para hacer frente a las deudas y la liquidez inmediata es de 2.71 us\$ por cada dólar de deuda.

En razón del crecimiento de la empresa se ha visto la necesidad de trabajar con mayores recursos, por lo que se aumento el nivel de endeudamiento.

Durante el ejercicio económico correspondiente al año 2006, se obtuvo una utilidad neta luego del reparto de Utilidades y pago de impuestos de \$61.363.93 que corresponde a un rendimiento del 4.02% de las ventas totales. Por lo tanto, la eficiencia de la administración de la empresa en la obtención de utilidades en el periodo 2006 ha sido satisfactoria.

Se recomienda mantener políticas de mercado y el mismo sector de clientes. Por razones fuera de nuestro alcance el aumento de Capital no se alcanzo a realizarlo en el año 2006 pero para Marzo del 2007 ya se encuentra inscrito en el registro Mercantil..

Atentamente,


106 1040
A/q. Gabriel del Hierro
GERENTE GENERAL

170721672 - 4