

INFORME DE COMISARIO

A los Accionistas de CONSERDE MILLENIUM S.A.

Dando cumplimiento a mis obligaciones de Comisario, según la nominación que me hiciera **CONSERDE MILLENIUM S.A.**, según lo dispuesto en el Artículo 279 de la Ley de Compañías y la Resolución No. 92.1.4.3.0014 publicada en el Registro oficial No. 44 del 13 de octubre de 1992 de la Superintendencia de Compañías referente a las obligaciones de los Comisarios, presento a ustedes mi informe y opinión sobre la razonabilidad y suficiencia de la información presentada por la Administración de **CONSERDE MILLENIUM S.A.** En relación con la marcha de la Compañía por el año terminado el 31 de diciembre del 2018.

He obtenido de los Administradores toda la información sobre las operaciones, documentación y registros que juzgúe necesario analizar en función de lo cual proceso a rendir este informe:

a) Cumplimiento por parte de los Administradores de Normas Legales, Estatutarias y Reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General y del Directorio.

En mi opinión, la Administración de la Compañía ha cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias aplicables, así como con las resoluciones emitidas por la Junta General de Accionistas y de Directorio de la Compañía.

b) Comentarios sobre Procedimientos de Control Interno de la Compañía.

El sistema de control interno contable de **CONSERDE MILLENIUM S.A.** tomado en su conjunto, fue suficiente para cumplir con los objetivos del mismo que son proveer a la Administración de una seguridad razonable, de que los activos están salvaguardados contra pérdidas por disposiciones y usos no autorizados o de que las operaciones se ejecutan de acuerdo con autorizaciones de la Administración y se registran correctamente para permitir la preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

c) Opinión sobre las Cifras Presentadas en los Estados Financieros.

He revisado el balance general adjunto de **CONSERDE MILLENIUM S.A.**, al 31 de diciembre de 2018 y el correspondiente estado de resultado integral, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Dichos estados financieros son responsables de la administración de

la Compañía. Por tanto mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basado en mi revisión.

Las cifras presentadas en los estados financieros guardan correspondencia con las asentadas en los registros contables y, en mi opinión, presenta razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera de **CONSERDE MILLENIUM S.A.**, al 31 de diciembre del 2018, el resultado de sus operaciones y sus flujos de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Un resumen de las principales cifras de los Estados Financieros es el siguiente:

CONSERDE MILLENIUM S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(Expresado en dólares americanos)

ACTIVOS	Diciembre 31, 2018	Diciembre 31, 2017
ACTIVOS CORRIENTES:		
Efectivo y equivalente al efectivo	372,398	702,673
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	360,094	1,593,039
Activos por impuestos corrientes	32,562	64,788
Inventarios	199,343	212,289
Otros activos corrientes	102,413	37,776
	<u>1,066,810</u>	<u>2,610,566</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:		
Propiedad y equipo	723,947	807,067
Garantías a Largo plazo	-	14,201
Activos por impuestos diferidos	2,670	-
	<u>726,617</u>	<u>821,268</u>
ACTIVOS TOTALES	<u>1,793,427</u>	<u>3,431,834</u>

(Expresado en dólares americanos)

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
PASIVOS Y PATRIMONIO		
PASIVOS CORRIENTES:		
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	478,464	627,152
Pasivos por impuestos corrientes	52,720	462,559
Provisiones	51,648	309,111
	582,832	1,398,822
PASIVOS NO CORRIENTES:		
Impuesto diferido pasivo	29,907	34,891
Provisión para jubilación patronal y desahucio	41,765	39,593
	71,672	74,485
PASIVOS TOTALES	654,504	1,473,306
PATRIMONIO		
Capital pagado	425,000	425,000
Reserva Legal	159,034	156,545
Resultados acumulados	524,833	473,667
Resultados del ejercicio	30,056	903,316
PATRIMONIO TOTAL	1,138,923	1,958,528
PASIVO Y PATRIMONIO TOTALES	1,793,427	3,431,834

CONSERDE MILLENIUM S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(Expresado en dólares americanos)

	Diciembre 31, 2018	Diciembre 31, 2017
	(en U.S. dólares)	
INGRESOS	1,644,386	4,492,343
OTROS INGRESOS	43,550	230,363
COSTO DE VENTA	(654,757)	(2,397,715)
MARGEN BRUTO	1,033,178	2,324,991
Gastos de venta	(118,581)	(77,649)
Gastos administrativos	(727,150)	(616,469)
Gasto participación trabajadores	(12,328)	(232,559)
Gastos financieros	(2,730)	(2,915)
Depreciación	(102,528)	(92,837)
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA	69,861	1,302,563
MENOS:		
Impuesto a la renta corriente	(44,970)	(314,150)
Impuesto a la renta diferido	7,655	15,272
UTILIDAD DEL EJERCICIO	32,546	1,003,684
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	(492)	4,122
TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO	32,054	1,007,806

CONSERDE MILLENIUM S.A.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE 2018
(Expresado en dólares americanos)

	Capital social	Reserva Legal	Otro Resultado Integral	Resultados acumulados	Total
Al 31 de diciembre de 2016	425,000	56,176		806,444	1,287,620
Apropiación Reserva Legal		100,368		(100,368)	-
Reparto de Dividendos				(336,898)	(336,898)
Resultados, neto			4,122	1,003,684	1,007,806
Reserva Legal					-
Al 31 de diciembre de 2017	425,000	156,544	4,122	1,372,862	1,958,528
Resultados, neto			(492)	32,546	32,054
Reserva Legal		2,489		(2,489)	-
Reparto de Dividendos				(851,658)	(851,658)
Al 31 de diciembre de 2018	425,000	159,034	3,630	551,260	1,138,924

CONSERDE MILLENIUM S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018
(Expresados en dólares estadounidenses)

	2018	2017
Flujo de efectivo de las actividades de operación:		
Utilidad antes de impuesto a la renta	69,859	1,302,557
Ajustes para conciliar la utilidad antes de impuesto a la renta con el efectivo neto provisto por actividades de operación		
Depreciaciones	102,529	92,837
Reserva para jubilación patronal y desahucio, neta	1,679	4,610
Activo y pasivo por impuesto diferido	(7,655)	(15,272)
Cambios en activos y pasivos:		
Cuentas y documentos por cobrar	1,249,325	(506,804)
Impuestos por cobrar	32,225	(15,624)
Inventarios	(53,870)	(65,304)
Cuentas y documentos por pagar	(136,720)	(151,644)
Impuestos por pagar	(409,840)	355,362
Provisiones sociales	(269,433)	163,581
Impuesto a la renta del año	(37,314)	(298,878)
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	540,785	865,421
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:		
Adiciones de propiedades y equipos	(19,408)	(144,378)
Venta de propiedad y equipo	-	127,308
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(19,408)	(17,070)
Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento:		
Pago de dividendos	(851,653)	(336,898)
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	(851,653)	(336,898)
(Disminución) Incremento neto de efectivo y equivalentes	(330,276)	511,453
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	702,674	191,221

a) Los libros de actas de Junta General de Accionistas y de Directorio, libro talonario, libro de acciones y accionistas, comprobantes y libros de contabilidad se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales.

b) Informe sobre las Disposiciones Constantes en el artículo 279 de la Ley de Compañías

He revisado el cabal cumplimiento de las disposiciones incluidas en el artículo 279 de la Ley de Compañías. Al respecto, no ha llegado a mi conocimiento alguna situación la cual debería ser informada.

Dejo expresa constancia de la colaboración de los funcionarios y empleados de la Compañía que fueron requeridos para la entrega de la información que juzgué necesaria revisar, lo cual ha hecho posible el mejor desempeño de mi función.



Rosa Elena Iza I.

Comisario: CONSERDE MILLENIUM S.A.

Quito, 15 de abril del 2019