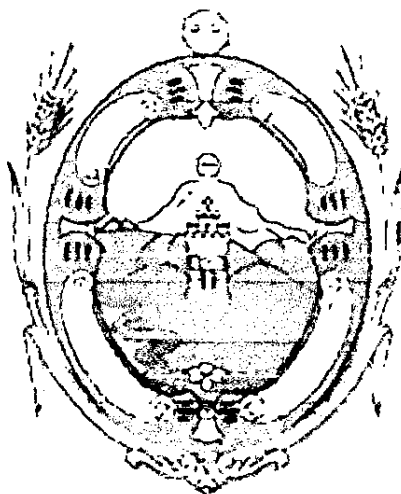


Msc. Ab. Sandra Viviana Guillén Espinel



COPIA PRIMERA

DE. POSESIÓN EFECTIVA PARA TODOS LOS BIENES, DEJADOS POR EL SEÑOR JACINTO HERMINIO LOMAS OLIVO.

OTORGADA POR LA NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON CAYAMBE.

A FAVOR DE MARIA LIDIA ROSERO CRUCERIRA Y OTROS.

CUANTIA INDETERMINADA

CAYAMBE, A 12 DE JULIO DEL 2019



CANTÓN CAYAMBE

Notaria Segunda del Cantón "Cayambe"



1º TRAMITE: 56248-0041-19 20/06/19 12:50

DOCUMENTO: Escritura

XP: 98832



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Factura: 001-002-000032618

Msc. Abg. Viviana Guillen Espinel

20191702002P01630

NOTARÍA SEGUNDA

PROTOCOLIZACIÓN 20191702002P01630

POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 12 DE JULIO DEL 2019, (8:50)

OTORGA: NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON CAYAMBE

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
ROSETO CRUCERIRA MARIA LIDIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0400896456
LOMAS ROSETO WILMA MARIELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0401544473
LOMAS ROSETO JONATHAN PATRICIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1726719865
LOMAS ROSETO STEPHANY NAYELI	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1727916635
LOMAS ROSETO MAURICIO BLADIMIR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0401629985

Observaciones:

NOTARIO(A) SANDRA VIVIANA GUILLEN ESPINEL

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN CAYAMBE



CANTÓN CAYAMBE

Notaría Segunda del Cantón "Cayambe"



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Msc. Ab. Viviana Guillen Espinel

PROTOCOLO N°	2019	17	02	002	P01530
FACTURA N°	001		002		000032618



ACTA NOTARIAL DE POSESIÓN EFECTIVA PARA TODOS LOS BIENES, DEJADOS POR EL SEÑOR JACINTO HERMINIO LOMAS OLIVO.

OTORGADA POR: LA NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON CAYAMBE.

A FAVOR DE: MARIA LIDIA ROSERO CRUCERIRA Y OTROS.

CUANTIA: INDETERMINADA

DI 2 COPIAS K.A.P.

En la ciudad de Cayambe, cabecera del cantón Cayambe, provincia de Pichincha, República del Ecuador, hoy día, DOCE DE JULIO DEL DOS MIL DIECINUEVE, ante mí, AB. SANDRA VIVIANA GUILLEN ESPINEL, Notaria Pública Segunda del cantón Cayambe, comparecen MARIA LIDIA ROSERO CRUCERIRA, viuda, WILMA MARIELA LOMAS ROSERO, casada, MAURICIO BLADIMIR LOMAS ROSERO, soltero, JONATHAN PATRICIO LOMAS ROSERO, soltero; y, STEPHANY NAYELI LOMAS ROSERO, soltera, domiciliados en ciudad y cantón Cayambe, con teléfono número 0982980902, solicitándome proceda a receptar su declaración juramentada tendiente a obtener la POSESIÓN EFECTIVA PARA TODOS LOS BIENES DEJADOS POR EL SEÑOR JACINTO HERMINIO LOMAS OLIVO, adjuntando para ello los siguientes documentos: a) Partida de defunción del causante.- b) Partida de matrimonio.- c) Partidas de nacimiento de los hijos del causante.- Al efecto, de conformidad con la facultad prevista en el artículo dieciocho numeral doce de la Ley Notarial incorporada por la Ley Reformatoria expedida el cinco de Noviembre de mil novecientos noventa y seis y promulgada en el Registro Oficial número sesenta y cuatro de fecha ocho de Noviembre del mismo año, procedo a receptar la declaración juramentada a los comparecientes MARIA LIDIA ROSERO CRUCERIRA, WILMA MARIELA LOMAS ROSERO, MAURICIO BLADIMIR LOMAS



CANTÓN CAYAMBE

Notaría Segunda del Cantón "Cayambe"



ROSERO, JONATHAN PATRICIO LOMAS ROSERO; y, STEPHANY NAYELI LOMAS ROSERO, en calidad de cónyuge sobreviviente e hijos del causante, los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, legalmente capaces, quienes juramentada en debida forma, prevenidos de la gravedad del juramento, de las penas de perjurio, y de la obligación que tienen de decir la verdad con claridad y exactitud, bajo juramento declaran lo siguiente: De la partida de defunción que acompañamos, vendrá a su conocimiento que con fecha veintisiete de junio del dos mil diecinueve, falleció en la parroquia Itchimbia, cantón Quito, provincia de Pichincha, nuestro padre y esposo quien respondía a los nombres de JACINTO HERMINIO LOMAS OLIVO, de estado civil casado, de cincuenta y seis años de edad y que a su fallecimiento, quedamos como herederos sus hijos WILMA MARIELA LOMAS ROSERO, MAURICIO BLADIMIR LOMAS ROSERO, JONATHAN PATRICIO LOMAS ROSERO; y, STEPHANY NAYELI LOMAS ROSERO; y, en calidad de cónyuge sobreviviente MARIA LIDIA ROSERO CRUCERIRA.- Es todo cuanto podemos declarar en honor a la verdad". (Hasta aquí la declaración juramentada rendida por los comparecientes). Por lo que cumplidos todos los requisitos previstos en la referida norma legal, CONCEDO LA POSESIÓN EFECTIVA para todos los bienes, proindiviso, dejados por el señor JACINTO HERMINIO LOMAS OLIVO, a favor de sus hijos WILMA MARIELA LOMAS ROSERO, MAURICIO BLADIMIR LOMAS ROSERO, JONATHAN PATRICIO LOMAS ROSERO; y, STEPHANY NAYELI LOMAS ROSERO; y, en calidad de cónyuge sobreviviente MARIA LIDIA ROSERO CRUCERIRA, de conformidad con lo que dispone el artículo mil veintiocho del Código Civil, dejando a salvo el derecho que terceros puedan tener en esta sucesión. El original de esta acta se incorpora al protocolo de ésta Notaría extendiendo las copias certificadas



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Msc. Ab. Viviana Guillen Espinel



para que se proceda a inscribir en el Registro de la Propiedad respectivo. Leída que les fue la presente acta a los comparecientes íntegramente por mí la Notaria, se ratifican en todo su contenido y para constancia la firma juntamente conmigo la Notaria, en unidad de acto, de todo cuanto DOY FE.-

Maria Lidia Rosero Cruzgierira

MARIA LIDIA ROSERO CRUZGIERIRA

C.C.: 0400696456

C.V.: 0045-173



Wilma Mariela Lomas Rosero

WILMA MARIELA LOMAS ROSERO

C.C.: 040154447-3

C.V.: 0030-034



Mauricio Lomas Rosero

MAURICIO BLADIMIR LOMAS ROSERO

C.C.: 040162998-5

C.V.: 0005-127



Jonathan Patricio Lomas Rosero

JONATHAN PATRICIO LOMAS ROSERO

C.C.: 1726719865

C.V.: 0029-022



CANTÓN CAYAMBE

Notaría Segunda del Cantón "Cayambe"

Stephany Lomas



STEPHANY NAYELI LOMAS ROSERO

C.C.: 172791663-5

C.V.: 0030-033



[Signature]
MSC. AB. SANDRA VIVIANA GUILLEN ESPINEL
NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA DEL CANTON CAYAMBE



CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN



La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombres y apellidos del/la fallecido/a:

LOMAS OLIVO JACINTO HERMINIO

NUI/Pasaporte: 0400670154

Sexo: HOMBRE

Edad: 56

Estado civil: CASADO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 27 DE JUNIO DE 2019

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/ITCHIMBIA

Fecha de registro de defunción: 28 DE JUNIO DE 2019

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SAN JUAN

Tomo / Página / Acta: 15 / 49 / 49

Datos del padre: LOMAS GARCIA JOSE IGNACIO

Datos de la madre: OLIVO PEREZ PASTORA MARIA DEL CARMEN

Nombre del / la cónyuge o conviviente: ROSERO CRUCERIRA MARIA LIDIA

Causas del fallecimiento: ENDOCARDITIS

Información certificada a la fecha: 28 DE JUNIO DE 2019

Emisor: GISSELLI ESTEFANIA FLORES MORILLO

N° de certificado: 194-237-56375



194-237-56375

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



21

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



Nº 040069645-6

CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
ROSERO CRUCERIRA
MARIA LIDIA
LUGAR DE NACIMIENTO
CARCHI
TULCAN
TULCAN
FECHA DE NACIMIENTO 1962-05-12
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL VIUDO
JACINTO HERMINIO
LOMAS OLIVO



NOTARIA SEGUNDA
CANTÓN CAYAMBE

INSTRUCCIÓN
BÁSICA
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER DOMESTICOS
V1143Y1222
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ROSERO YANDUN SEGUNDO ARCESIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CRUCERIRA LEONOR
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
CAYAMBE
2019-07-08
FECHA DE EXPIRACIÓN
2029-07-08



NOTARIA SEGUNDA
CANTÓN CAYAMBE

Lidia Rosero



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0045 F JUNTA N.º 0045 - 173 0400696456
CERTIFICADO N.º CEDULA N.º

ROSERO CRUCERIRA MARIA LIDIA
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: PICHINCHA
CANTON: CAYAMBE
CIRCUNSCRIPCION:
PARROQUIA: CAYAMBE
ZONA:

MSc. Abg. Viviana Guillén Espinel
NOTARIA SEGUNDA
CANTÓN CAYAMBE

RAZÓN: De conformidad con la facultad prevista en el
Numeral 5to. del artículo 18 de la ley notarial
doy fe que la fotocopia del documento que antecede
es igual al que me fue presentado

FECHA
Cayambe 1-2 JUL 2019

MSc. Abg. Viviana Guillén Espinel
NOTARIA SEGUNDA CANTÓN CAYAMBE

MSc. Abg. Viviana Guillén Espinel
NOTARIA SEGUNDA
CANTÓN CAYAMBE



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0400696456

Nombres del ciudadano: ROSERO CRUCERIRA MARIA LIDIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/CARCHI/TULCAN/TULCAN

Fecha de nacimiento: 12 DE MAYO DE 1962

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: LOMAS OLIVO JACINTO HERMINIO

Nombres del padre: ROSERO YANDUN SEGUNDO ARCESIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CRUCERIRA LEONOR

Nacionalidad: COLOMBIANA

Fecha de expedición: 8 DE JULIO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 12 DE JULIO DE 2019

Emisor: SANDRA VIVIANA GUILLEN ESPINEL - PICHINCHA-CAYAMBE-NT 2 - PICHINCHA - CAYAMBE



Lidia Rosero



N° de certificado: 190-241-64869



190-241-64869

Vicente Taiano G.

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





col

CERTIFICADO DE MATRIMONIO



La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Fecha de registro de matrimonio: 14 DE SEPTIEMBRE DE 1983

Lugar de registro de matrimonio (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/CARCHI/TULCAN/TULCAN

Tomo / Página / Acta: 1 / 90 / 180

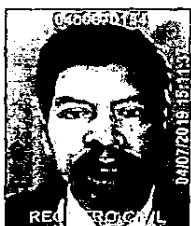
CÓNYUGES



ROSERO CRUCERIRA MARIA LIDIA

NUI/Pasaporte: 0400696456

Nacionalidad: ECUATORIANA



LOMAS OLIVO JACINTO HERMINIO

NUI/Pasaporte: 0400670154

Nacionalidad: ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 4 DE JULIO DE 2019
Emisor: JORGE ALEX CHICAIZA QUINCHE

N° de certificado: 197-239-42767



197-239-42767

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



W. Mariela Lomas Rosero

Número único de identificación: 0401544473

Nombres del ciudadano: LOMAS ROSERO WILMA MARIELA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/CARCHI/TULCAN/TULCAN

Fecha de nacimiento: 7 DE JULIO DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CONTADOR BACHILLER

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GARRIDO SIGUENZA SERGIO S

Fecha de Matrimonio: 2 DE JULIO DE 2008

Nombres del padre: LOMAS OLIVO JACINTO HERMINIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ROSERO CRUCERIRA MARIA LIDIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE JULIO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 12 DE JULIO DE 2019

Emisor: SANDRA VIVIANA GUILLEN ESPINEL - PICHINCHA-CAYAMBE-NT 2 - PICHINCHA - CAYAMBE



N° de certificado: 198-241-64686



198-241-64686

Vicente Taiano G.

Ldo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



24

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEBULACIÓN

Nº 040154447-3

CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
LOMAS OLIVO JACINTO HERMINIO
WILMA MARIELA
LUGAR DE NACIMIENTO
CAYAMBE
TULCAN
TULCAN
FECHA DE NACIMIENTO 1994-07-07
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADO
SUSCRITO S
GARRIDO SIGUENZA

PROFESIÓN / CATEGORÍA
BACHILLERATO
CONTADOR BACHILLER
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOMAS OLIVO JACINTO HERMINIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ROSETO CRUCERO MARGA LIDIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
CAYAMBE
2019-07-14
FECHA DE EXPIRACIÓN
2029-07-14

V2333V2222

MSc. Abg. Viviana Guillén Espinel

MSc. Abg. Viviana Guillén Espinel
NOTARIA SEGUNDA
CANTÓN CAYAMBE

NOTARIA SEGUNDA

CANTÓN CAYAMBE
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0030 F JUNTA No 0030 - 034 CERTIFICADO No. 0401544473 CÉDULA No.
LOMAS ROSETO WILMA MARIELA
APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA: PICHINCHA

CANTÓN: CAYAMBE

CIRCUNSCRIPCIÓN:

PARROQUIA: CAYAMBE

ZONA:

W. ROSETO ROSERO



MSc. Abg. Viviana Guillén Espinel
NOTARIA SEGUNDA
CANTÓN CAYAMBE

RAZÓN: De conformidad con la facultad prevista en el
Numeral 5to. del artículo 18 de la ley notarial
 doy fe que la fotocopia del documento que antecede
 es igual al que me fue presentado

FECHA
Cayambe

12 JUL 2019

MSc. Abg. Viviana Guillén Espinel
NOTARIA SEGUNDA CANTÓN CAYAMBE

MSc. Abg. Viviana Guillén Espinel
NOTARIA SEGUNDA
CANTÓN CAYAMBE



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
**LOMAS ROSERO
MAURICIO BLADIMIR**

Nº 040162998-5

LUGAR DE NACIMIENTO
**CAYAMBE
TULCAN
TULCAN**

FECHA DE NACIMIENTO **1988-11-19**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **HOMBRE**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**



IGN 18 01 419 24

INSTRUCCION **BACHILLERATO** PROFESION **ESTUDIANTE**
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOMAS OLIVO JACINTO HERMINIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ROSETO CRUCERIRA MARIA LIDIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**CAYAMBE
2018-08-14**
FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-08-14

V224312222



NOTARIA SEGUNDA
CANTÓN CAYAMBE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019



0005 M

0005 - 127

0401629985

LOMAS ROSERO MAURICIO BLADIMIR
APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA **PICHINCHA**
CANTON: **QUITO**
CIRCUNSCRIPCION: **3**
PARROQUIA: **TURUBAMBA**
ZONA **2**

Mauricio Lomas.



RAZÓN: De conformidad con la facultad prevista en el
Numeral 5to. del artículo 18 de la ley notarial
 doy fe que la fotocopia del documento que antecede
 es igual al que me fue presentado

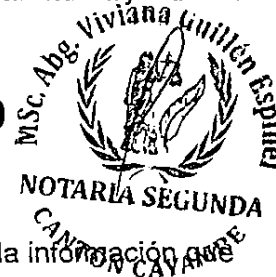
FECHA
Cayambe

12 JUL 2019



MSc. Abg. Viviana Guillén Espinel
NOTARIA SEGUNDA CANTÓN CAYAMBE





CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

LOMAS ROSERO WILMA MARIELA

NUI/Pasaporte: 0401544473 **Sexo:** MUJER

Fecha de nacimiento: 7 DE JULIO DE 1984

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/CARCHI/TULCAN/TULCAN

Fecha de registro de nacimiento: 1984

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/CARCHI/TULCAN/TULCAN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 5 / 170 / 968

Datos del padre: LOMAS OLIVO JACINTO HERMINIO

NUI/Pasaporte: 0400670154 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Datos de la madre: ROSERO CRUCERIRA MARIA LIDIA

NUI/Pasaporte: 0400696458 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 4 DE JULIO DE 2019

Emisor: JORGE ALEX CHICAIZA QUINCHE

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 197-239-42852



197-239-42852

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0401629985

Nombres del ciudadano: LOMAS ROSERO MAURICIO BLADIMIR



Mauricio Lomas

Condición de ciudadanía: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/CARCHI/TULCAN/TULCAN

Fecha de nacimiento: 19 DE NOVIEMBRE DE 1988

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: LOMAS OLIVO JACINTO HERMINIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ROSERO CRUCERIRA MARIA LIDIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 12 DE JULIO DE 2019

Emisor: SANDRA VIVIANA GUILLEN ESPINEL - PICHINCHA-CAYAMBE-NT 2 - PICHINCHA - CAYAMBE



N° de certificado: 193-241-64740



193-241-64740

Vicente Taiano G.

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



CERTIFICADO DE NACIMIENTO



La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

LOMAS ROSERO MAURICIO BLADIMIR

NUI/Pasaporte: 0401629985 **Sexo:** HOMBRE



Fecha de nacimiento: 19 DE NOVIEMBRE DE 1988

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/CARCHI/TULCAN/TULCAN

Fecha de registro de nacimiento: 1989

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/CARCHI/TULCAN/TULCAN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 1 / 142 / 142

Datos del padre: LOMAS OLIVO JACINTO HERMINIO

NUI/Pasaporte: 0400670154 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Datos de la madre: ROSERO CRUCERIRA MARIA LIDIA

NUI/Pasaporte: 0400696456 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 4 DE JULIO DE 2019

Emisor: JORGE ALEX CHICAIZA QUINCHE

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 199-239-42931



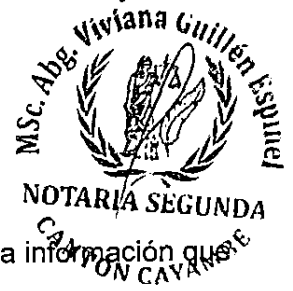
199-239-42931

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

LOMAS ROSERO JONATHAN PATRICIO

NUI/Pasaporte: 1726719865 **Sexo:** HOMBRE

Fecha de nacimiento: 21 DE MAYO DE 1993

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/COTOCOLLAO

Fecha de registro de nacimiento: 1997

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 9 / 43 / 3123

Datos del padre: LOMAS OLIVO JACINTO HERMINIO

NUI/Pasaporte: 0400670154 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Datos de la madre: ROSERO CRUCERIRA MARIA LIDIA

NUI/Pasaporte: 0400696456 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 4 DE JULIO DE 2019

Emisor: JORGE ALEX CHICAIZA QUINCHE

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 194-239-42981



194-239-42981

Lcd. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



24

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA-DT:
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
LOMAS ROSERO
STEPHANY NAYELI
LUGAR DE NACIMIENTO
CARACHI
TULCAN
TULCAN
FECHA DE NACIMIENTO 2000-09-29
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO



Nº 172791663-5

1015 18 07 1056 21 229

EDUCACIÓN
BACHILLERATO

EDUCACIÓN / OCUPACIÓN
BACHILLER

E833331122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOMAS OLIVO JACINTO HERMINIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ROSETO CRUCERIRA MARIA LIDIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
CAYAMBE
2018-10-03
FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-10-03



00088104



NOTARIA SEGUNDA

CERTIFICADO DE COMISION
24 - MARZO - 2019

0030 F
JUNTA No.

0030 - 033
CERTIFICADO No.

1727916635
CEDULA No.

LOMAS ROSERO STEPHANY NAYELI
APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA: PICHINCHA

CANTON: CAYAMBE

CIRCUNSCRIPCION:
PARROQUIA: CAYAMBE

ZONA:

Stephany Lomas



RAZÓN: De conformidad con la facultad prevista en el
Numeral 5to. del artículo 18 de la ley notarial
 doy fe que la fotocopia del documento que antecede
 es igual al que me fue presentado

FECHA
Cayambe

12 JUL 2019



Msc. Abg. Viviana Guillén Espinel
NOTARIA SEGUNDA CANTÓN CAYAMBE





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



[Firma manuscrita]

Número único de identificación: 1726719865

Nombres del ciudadano: LOMAS ROSERO JONATHAN PATRICIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/COTOCOLLAO

Fecha de nacimiento: 21 DE MAYO DE 1993

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: LOMAS OLIVO JACINTO HERMINIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ROSERO CRUCERIRA MARIA LIDIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 19 DE JULIO DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 12 DE JULIO DE 2019

Emisor: SANDRA VIVIANA GUILLEN ESPINEL - PICHINCHA-CAYAMBE-NT 2 - PICHINCHA - CAYAMBE



N° de certificado: 195-241-64843



195-241-64843

[Firma manuscrita]

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CIUDADANO No. 172671986-5

FECHA DE NACIMIENTO 1993-05-21
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL Soltero

REGISTRACIÓN
BACHILLERATO
NACIONAL / REGISTRO
ESTUDIANTE

88341811222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOMAS OLIVO JACINTO HERNANDEZ

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ROSETO CACABUENA HERNANDEZ

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2011-07-19
FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-07-19

MSc. Abg. Viviana Guillén Espinel
NOTARIA SEGUNDA
CANTÓN CAYAMBE

MSc. Abg. Viviana Guillén Espinel
NOTARIA SEGUNDA
CANTÓN CAYAMBE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0029 M JUNTA No. 0029 - 022 CERTIFICADO No. 1726719865 CEDULA No.

LOMAS ROSETO JONATHAN PATRICIO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: PICHINCHA
CANTÓN: CAYAMBE
CIRCUNSCRIPCIÓN:
PARROQUIA: CAYAMBE
ZONA:

ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCCS

2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGÓ
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

F. PRESIDENTE DE LA JRV

Jonathan P.



MSc. Abg. Viviana Guillén Espinel
NOTARIA SEGUNDA
CANTÓN CAYAMBE

RAZÓN: De conformidad con la facultad prevista en el Numeral 5to. del artículo 18 de la ley notarial doy fe que la fotocopia del documento que antecede es igual al que me fue presentado

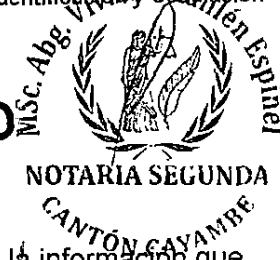
FECHA
Cayambe

12 JUL 2019



MSc. Abg. Viviana Guillén Espinel
NOTARIA SEGUNDA CANTÓN CAYAMBE

MSc. Abg. Viviana Guillén Espinel
NOTARIA SEGUNDA
CANTÓN CAYAMBE



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

LOMAS ROSERO STEPHANY NAYELI

NUI/Pasaporte: 1727916635 **Sexo:** MUJER



Fecha de nacimiento: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2000

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/CARCHI/TULCAN/TULCAN

Fecha de registro de nacimiento: 2001

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/CARCHI/TULCAN/TULCAN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 5 / 17 / 1620

Datos del padre: LOMAS OLIVO JACINTO HERMINIO

NUI/Pasaporte: 0400670154 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Datos de la madre: ROSERO CRUCERIRA MARIA LIDIA

NUI/Pasaporte: 0400696456 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 4 DE JULIO DE 2019

Emisor: JORGE ALEX CHICAIZA QUINCHE

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.



N° de certificado: 194-239-43023



194-239-43023

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Stephany Lomas

Número único de identificación: 1727916635

Nombres del ciudadano: LOMAS ROSERO STEPHANY NAYELI

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/CARCHI/TULCAN/TULCAN

Fecha de nacimiento: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2000

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACHILLER

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: LOMAS OLIVO JACINTO HERMINIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ROSERO CRUCERIRA MARIA LIDIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 3 DE OCTUBRE DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 12 DE JULIO DE 2019

Emisor: SANDRA VIVIANA GUILLEN ESPINEL - PICHINCHA-CAYAMBE-NT 2 - PICHINCHA - CAYAMBE



N° de certificado: 195-241-64659



195-241-64659

Vicente Taiano G.

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



SEÑORA NOTARIA.



En el registro de escrituras públicas a su cargo sírvase insertar una más de POSESIÓN EFECTIVA PARA PARA TODOS LOS BIENES, DEJADOS POR EL JACINTO HERMINIO LOMAS OLIVO, conforme lo realizo en la petición que detallo a continuación:

UNO.- MARIA LIDIA ROSERO CRUCERIRA, viuda, WILMA MARIELA LOMAS ROSERO, casada, MAURICIO BLADIMIR LOMAS ROSERO, soltero, JONATHAN PATRICIO LOMAS ROSERO, soltero; y, STEPHANY NAYELI LOMAS ROSERO, soltera, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en este cantón Cayambe, ante usted muy respetuosamente comparecemos y solicitamos:

DOS.- De la partida de defunción que acompañamos, vendrá a su conocimiento que con fecha veintisiete de junio del dos mil diecinueve, falleció en la parroquia Itchimbia, cantón Quito, provincia de Pichincha, nuestro padre y esposo quien respondía a los nombres de JACINTO HERMINIO LOMAS OLIVO, de estado civil casado, de cincuenta y seis años de edad y que a su fallecimiento, quedamos como herederos sus hijos WILMA MARIELA LOMAS ROSERO, MAURICIO BLADIMIR LOMAS ROSERO, JONATHAN PATRICIO LOMAS ROSERO; y, STEPHANY NAYELI LOMAS ROSERO; y, en calidad de cónyuge sobreviviente MARIA LIDIA ROSERO CRUCERIRA.-

TRES.- Conforme se evidencia de la partida de matrimonio, nacimiento y partida de defunción, emitidas por el Registro Civil, mismas que acompañamos como habilitantes.

CUATRO.- Por lo tanto y de acuerdo con el numeral 12 del Artículo 18 reformado de la Ley Notarial, solicito a usted que se sirva receptar nuestra declaración juramentada, a efectos de obtener la Posesión Efectiva pro-indiviso de los bienes y seguros POSESIÓN EFECTIVA PARA TODOS LOS BIENES, DEJADOS POR EL SEÑOR JACINTO HERMINIO LOMAS OLIVO, a favor de sus hijos WILMA MARIELA LOMAS ROSERO, MAURICIO BLADIMIR LOMAS ROSERO, JONATHAN PATRICIO LOMAS ROSERO; y, STEPHANY NAYELI LOMAS ROSERO; y, en calidad de cónyuge sobreviviente MARIA LIDIA ROSERO CRUCERIRA, declaración que deberá constar en el acta notarial.

CINCO.- La cuantía por su naturaleza es indeterminada.

Usted señora notaria se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la SEGUNDA validez de este instrumento público.



Maria Lidia Rosero

MARIA LIDIA ROSERO CRUCERIRA

C.C.: 0400696456

Wilma Mariela Lomas Rosero

WILMA MARIELA LOMAS ROSERO

C.C.: 040154447-3

Mauricio Lomas

MAURICIO BLADIMIR LOMAS ROSERO

C.C.: 040162998-5

Jonathan P

JONATHAN PATRICIO LOMAS ROSERO

C.C.: 1720719865

Stephany Lomas

STEPHANY NAYELI LOMAS ROSERO

C.C.: 172791663-5



Eutimio L. Pazmiño S.
EUTIMIO L. PAZMIÑO S.
ABOGADO
F.A.P. 17-2014-286



REPÚBLICA DEL ECUADOR

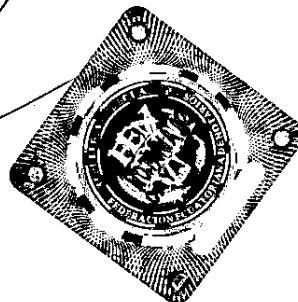
Msc. Ab. Viviana Guillén Espinel

NOTARIA SEGUNDA
CANTÓN CAYAMBE

HASTA AQUÍ LOS DOCUMENTOS HABILITANTES

Se otorgó ante mí, Msc. Ab. Sandra Viviana Guillén Espinel,
Notaria Pública Segunda del cantón Cayambe, la presente:
POSESIÓN EFECTIVA, en fe de ello confiero esta
PRIMERA COPIA CERTIFICADA, el mismo día
de su otorgamiento.- **LA NOTARIA.**

NOTARIA SEGUNDA
DEL CANTÓN "CAYAMBE"
Msc. Ab. Sandra Viviana Guillén Espinel
NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA DEL CANTÓN CAYAMBE



CANTÓN CAYAMBE

Notaría Segunda del Cantón "Cayambe"



REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTON CAYAMBE

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

No Trámite:1426319

Título Escritura Publica Fecha Documento 12/07/2019

Notaria Segunda Cantón : Cayambe Nombre Del Notario : MSC. ABOGADA SANDRA VIVIANA GUILLEN ESPINEL

QUE RESPECTO AL DOCUMENTO PRESENTADO SE PRACTICARON LAS SIGUIENTES INSCRIPCIONES:

Inscripciones Registradas

Inscripción de : POSESION EFECTIVA

Registro : Registro De Sentencias

Repertorio: 3623 - 30-07-2019 10:52:38 Inscripción: 202

Comparecientes

No Id.	Nombre	Comparece	Estado Civil	Soc.
0400670154	Lomas Olivo Jacinto Herminio	Causante	No Aplica	0
0400696456	Rosero Crucerira Maria Lidia	Cónyuge Sobreviviente	Viudo	0
1727916635	Lomas Rosero Stephany Nayeli	Heredero	Soltero	0
1726719865	Lomas Rosero Jonathan Patricio	Heredero	Soltero	0
0401629985	Lomas Rosero Mauricio Bladimir	Heredero	Soltero	0
0401544473	Lomas Rosero Wilma Mariela	Heredero	Casado	0

Observaciones :

MEDIANTE LA PRESENTE ACTA NOTARIAL, SE CONCEDE LA POSESIÓN EFECTIVA PARA TODOS LOS BIENES, PROINDIVISO DEJADOS POR EL SEÑOR JACINTO HERMINIO LOMAS OLIVO, A FAVOR DE SUS HIJOS WILMA MARIELA LOMAS ROSERO, MAURICIO BLADIMIR LOMAS ROSERO, JONATHAN PATRICIO LOMAS ROSERO; Y STEPHANY NAYELI LOMAS ROSERO; Y EN CALIDAD DE CONYUGE SOBREVIVIENTE MARÍA LIDIA ROSERO CRUCERIRA, DEJANDO A SALVO EL DERECHO QUE TERCEROS PUEDAN TENER EN ESTA SUCESIÓN.

Larguero/Esfuerzos Asandovar

