

INFORME DE GERENCIA

Señores

ACCIONISTAS DE MACCONSTRUCCIONES S.A.

Con la finalidad de dar cumplimiento a las disposiciones legales vigentes, y al concluir el ejercicio económico al 31 de diciembre del 2007, presento el siguiente informe de actividades desarrolladas al frente de la Gerencia de MACCONSTRUCCIONES S.A.:

- A lo largo de este periodo, se han puesto en ejecución todas las recomendaciones dadas por la Junta General de Accionistas de la compañía, así como las sugerencias dadas por Auditoría.
- Los actos de los administradores, como las transacciones efectuadas, se han ejecutado de acuerdo con las normas estatutarias y reglamentos, así como a las resoluciones y recomendaciones de la Junta General de Accionistas.
- A la presente fecha no existe problema alguno de orden legal con nuestros colaboradores, clientes o terceras personas, esto, debido a que mantenemos un adecuado manejo de las relaciones técnico administrativas.
- Con respecto al año anterior, debo mencionar que ha existido un incremento en nuestra facturación debido principalmente a ventas ejecutadas y al haber concluido algunos proyectos que anteriormente estaban en proceso de construcción.
- En cuanto a los gastos, es necesario señalar que éstos se han mantenido, no ha existido un incremento considerable, y uno de los motivos podría ser que no se ha hecho contratación de personal nuevo.
- Es necesario señalar además que en este período, Macconstrucciones incrementó sus acciones de 800 a 5.000 de \$1,00, por lo que su capital ahora es de \$ 5.000,00.
- La situación financiera de la compañía, cortada al 31 de diciembre de 2.007, se encuentra debidamente reflejada en los estados financieros presentados.

Debo señalar que para el cumplimiento de mi labor, han sido factores muy importantes las sugerencias, el apoyo, y especialmente la confianza depositada en este colaborador, por parte de los señores accionistas por lo que aprovecho la ocasión para presentarles mi más sincero agradecimiento.

Gracias,

Arq. Guido Macchiavello
GERENTE GENERAL